

🕒 Создано: 13.03.2026 в 07:30

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 07:30

Москва, ул. Покровка, 16

426 840 ₽

Москва, ул. Покровка, 16

Улица

[улица Покровка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71.14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ванесса. ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ.

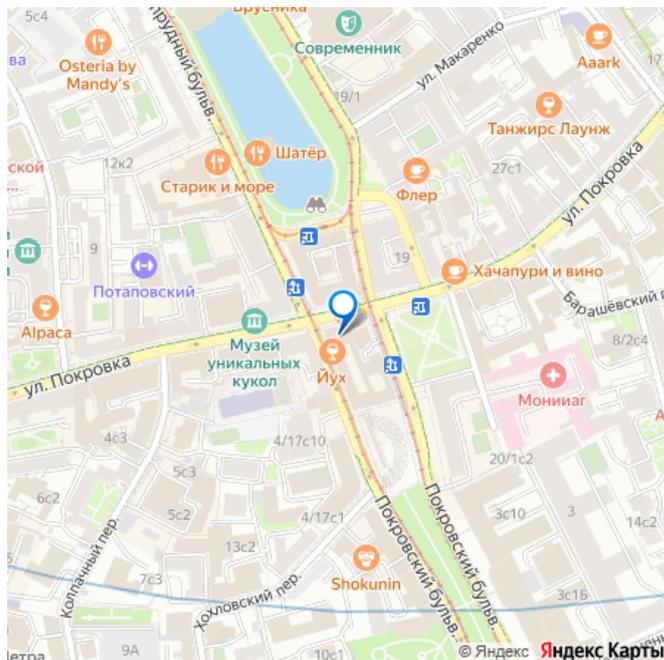
Центральная локация — ул. Покровка, один из востребованных адресов в Москве. Яркий внутренний дворик с естественным светом через световой фонарь — комфортная дневная атмосфера. Двухуровневая планировка с балконом/галереей, позволяющей увеличить посадочные места и зонировать пространство. Помещение свободного назначения на 1-й линии. Отдельный витринный вход. Подойдет для: кафе, бара, паба, ресторана. Вывеска на фасаде. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. В 10 минутах ходьбы станция метро Чистые пруды и Китай-Город.

<https://move.ru/objects/9291617013>

Ванесса, Moscow Estate

89251234567

для заметок



В здании также находятся: ресторан, цветочный магазин и др. Объект расположен в нежилом доме. Предлагаемое помещение: 1-й этаж - 71,1м2, свободной планировки. Ремонт: черновая отделка. Есть возможность организации технологической вытяжки для кухни. Возможно работать 24/7. Помещение свободно. Арендная плата: 426 840 руб/мес. вкл НДС 5% РТО: 12%. К/У оплачиваются отдельно. Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Предоплата 1 мес., депозит 2 мес.



