

Создано: 12.12.2025 в 16:42

Обновлено: 23.12.2025 в 03:26

Москва, Новочеркасский бульвар, 57К2

**1 001 325 ₽**

Москва, Новочеркасский бульвар, 57К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

711 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 997342 Предложение от Собственника!

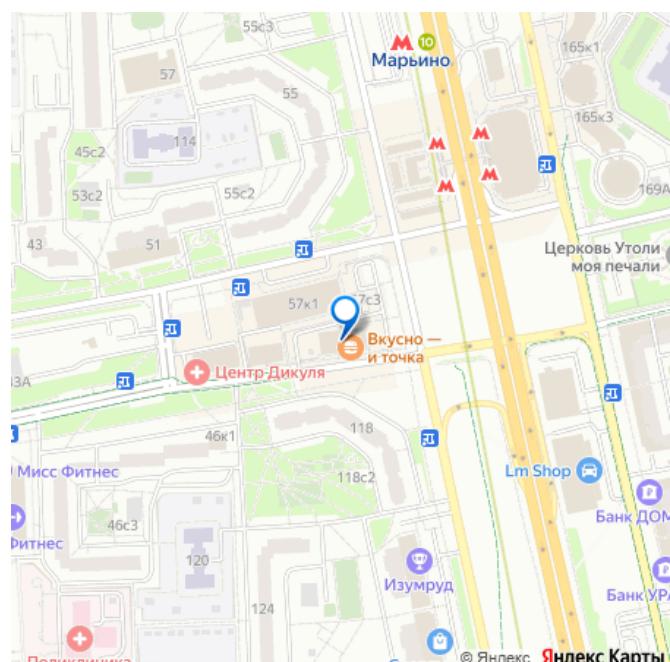
Отличное помещение свободного назначения по невысокой ставке в 1 минуте от метро с ремонтом. Возможное использование: небольшое производство, офис, склад, магазин, шоурум. Свой кухонный блок, 3 с/у, 2 мокрые точки. Нагрузка на пол 250-280 кг/м<sup>2</sup> Имеется грузоподъемник/лифт грузовой на 1 тонну, площадью 1200\*1200, высотой 2м для европалета, на 3 и 4 этажи, плюс крытая погрузо-разгрузочная площадка с отдельным въездом круглосуточная охрана места для рекламы Мощность: 4эт.- 80 кВт

<https://move.ru/objects/9287387152>

Дмитрий Пичугин, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

для заметок



пик 100 кВт Высота потолков: 4эт.-3-4,6 м;  
Пол: 4й этаж стяжка. Парковка 10 м/м в  
ставку, + бесплатная городская разгрузка  
автомашин до 10 тонн В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1  
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Дмитрий , доб. 243, ЛОТ  
997342



