

Создано: 12.12.2025 в 16:42

Обновлено: 23.12.2025 в 03:26

Москва, Новочеркасский бульвар, 57К2

1 001 325 ₽

Москва, Новочеркасский бульвар, 57К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

<https://move.ru/objects/9287387152>

Дмитрий Пичугин, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

711 м²

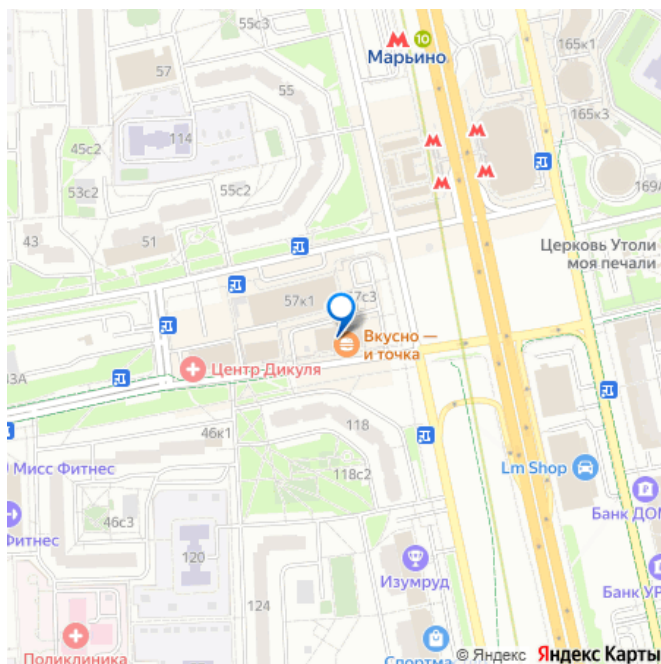
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 997342 Предложение от Собственника!
Отличное помещение свободного назначения по невысокой ставке в 1 минуте от метро с ремонтом. Возможное использование: небольшое производство, офис, склад, магазин, шоурум. Свой кухонный блок, 3 с/у, 2 мокрые точки. Нагрузка на пол 250-280 кг/м2 Имеется грузоподъемник/лифт грузовой на 1 тонну, площадью 1200*1200, высотой 2м для европалета, на 3 и 4 этажи, плюс крытая погрузо-разгрузочная площадка с отдельным въездом круглосуточная охрана места для рекламы Мощность: 4эт.- 80 кВт

пик 100 кВт Высота потолков: 4эт.-3-4,6 м;
Пол: 4й этаж стяжка. Парковка 10 м/м в
ставку, + бесплатная городская разгрузка
автомашин до 10 тонн В цену не включено:
затраты на электричество, коммунальные
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Дмитрий , доб. 243, ЛОТ
997342



