

Создано: 26.02.2026 в 15:22

Обновлено: 26.02.2026 в 14:03

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Профсоюзная улица, 126К2

1 500 000 ₺

Москва, Профсоюзная улица, 126К2

Округ

[ЮЗАО, район Тёплый Стан](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

711 м²

Детали объекта

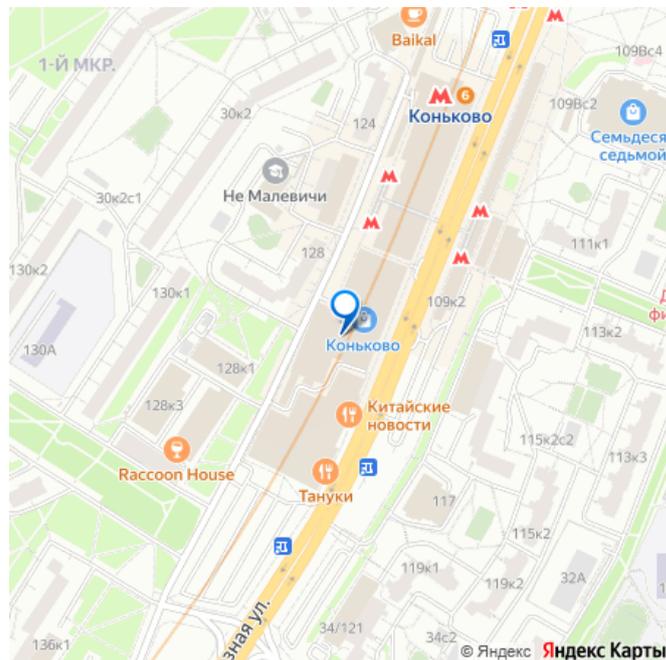
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

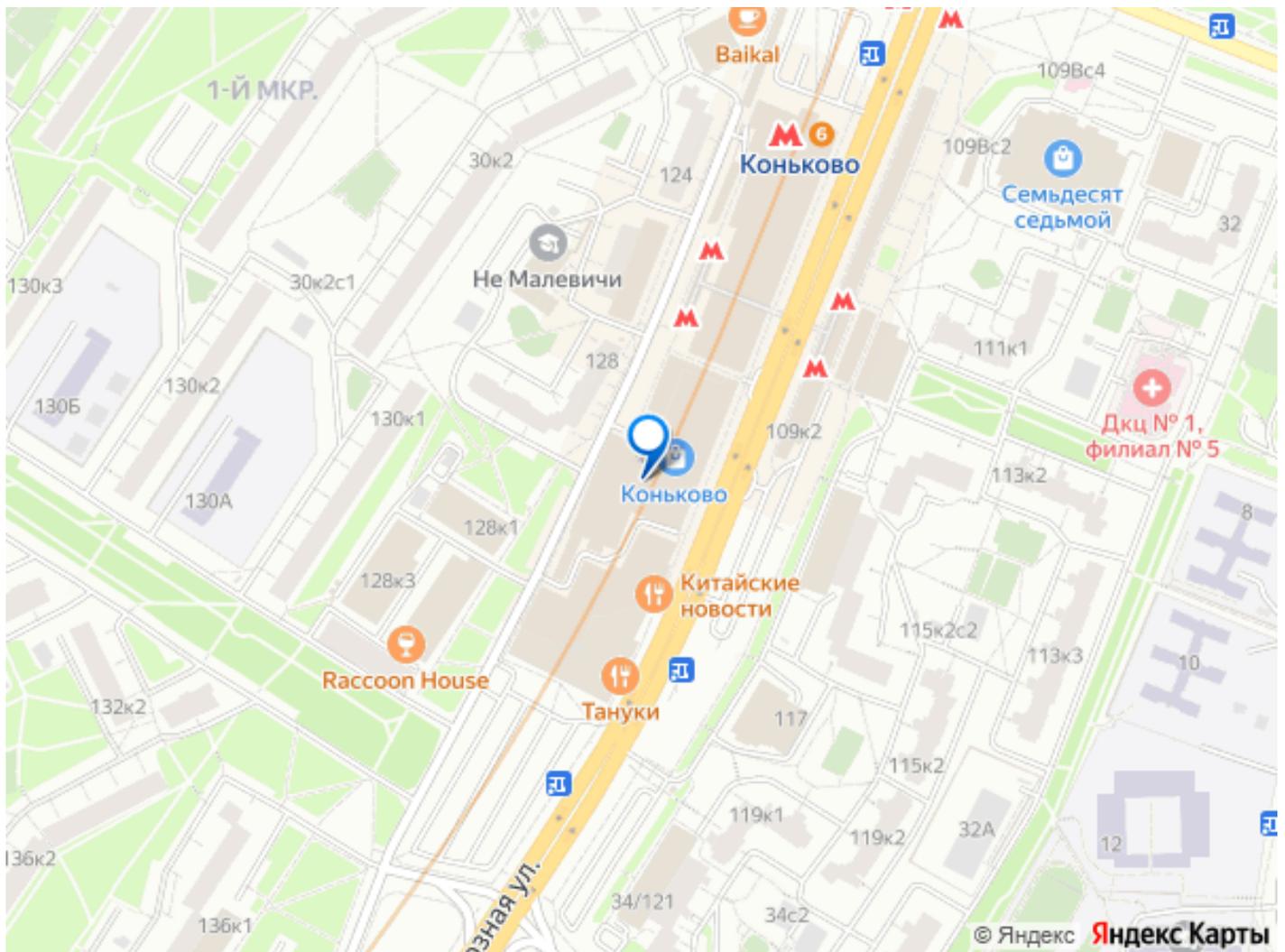


Описание

Лот 144501. Предлагается в аренду помещение свободного назначения с отдельным входом с улицы Профсоюзная. Объект располагается на первой линии на вечерней стороне одной из самых загруженных транспортных артерий Москвы Профсоюзной улице, в густонаселённом жилом районе в шаговой доступности от станции метро Коньково (1 минута пешком). Среднесуточный пассажиропоток станции Соседи: Банк Открытие, Бургер Кинг, АВ Daily, Детский Мир, Читай-Город, Моремания, Тануки, Экомаркет, Фуд холл, DDX Фитнес.

Парковка на 600 машиномест. Помещение готово для въезда. Технические характеристики: Первый этаж в одном уровне. Высота потолков 5 метров. Электрическая мощность -120 кВт -возможно увеличение. Помещение готово для въезда. Парковка на 600 машиномест. Коммерческие условия: Ставка аренды 1 500 000 рублей в месяц; Ставка аренды за 1 кв.м в месяц 2 110 рублей; Ставка аренды за 1 кв.м. в год - 25 300 рублей; НДС включен в ставку; Коммунальные платежи по факту потребления.





Move.ru - вся недвижимость России