

Создано: 09.12.2025 в 14:18

Обновлено: 21.12.2025 в 11:52

Москва, Мироновская улица, 33С1

**1 550 000 ₽**

Москва, Мироновская улица, 33С1

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

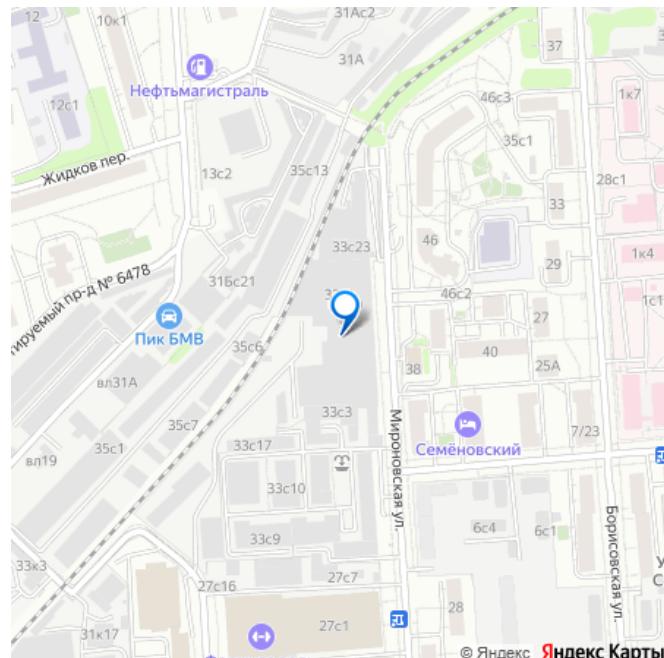
713 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

==ЛОТ 223556 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается в аренду новое помещение под пищевое производство на Мироновской улице, 33с1 в Москве. Общая площадь составляет 713 м<sup>2</sup>, расположено на первом этаже административного здания в удобной и доступной локации. Помещение выполнено в соответствии с современными стандартами: после ремонта, с правильной планировкой, что исключает лишние коридоры и обеспечивает эффективное использование пространства. Высота потолков достигает 4 метров, а полы

<https://move.ru/objects/9287300491>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7986248  
1663**

выполнены с учетом требований пищевой безопасности. Объект оборудован необходимыми коммунальными удобствами: две душевые и две раздевалки для персонала, а также система канализации с жироуловителем. Для бесперебойной работы предусмотрена выделенная мощность в 200 кВт и два типа электрических вводов. На территории комплекса находится госветврач, что добавляет дополнительную ценность для будущего арендатора. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и системой пожарной сигнализации.

Расположение помещения обеспечивает пешую доступность от станции метро «Измайлово», что удобно как для сотрудников, так и для поставок. В окрестностях вы найдете другие пищевые производства и предприятия, что создает возможности для взаимовыгодного сотрудничества. Помещение идеально подойдет для кондитерского производства, пекарни, кулинарии или доставки готовой еды.



