

Создано: 25.11.2025 в 14:03

Обновлено: 06.02.2026 в 13:13

<https://move.ru/objects/9286898426>

Рентавик, Рентавик

**79337869418**

Москва, Гончарная улица, 12С8

**2 600 000 ₽**

Москва, Гончарная улица, 12С8

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[набережная Гончарная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

717 м<sup>2</sup>

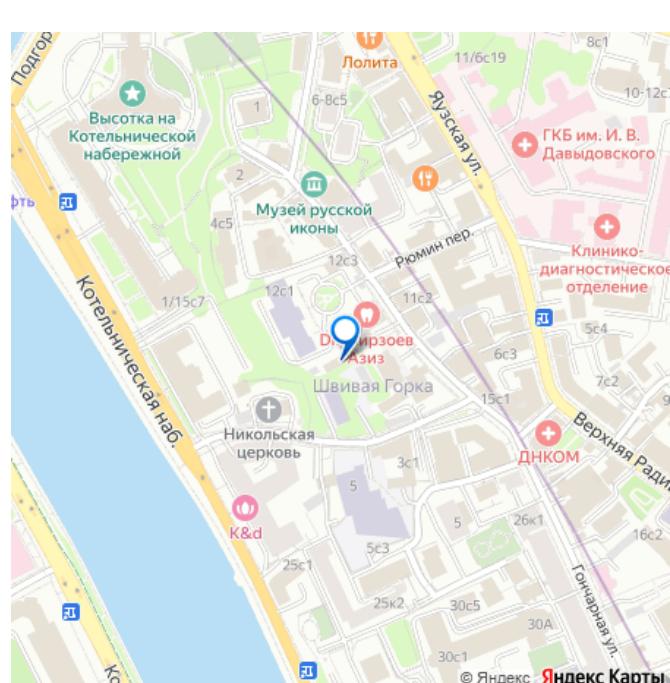
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Особняк расположен в историческом районе Москвы на территории бывшей усадьбы Тутолмина. Шаговая доступность от станции метро Таганская. Удобный заезд с Садового кольца и Котельнической набережной. Собственная парковка на огороженной территории до 15 мест. Налоговая: 05. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Особняк - подвал и 2 этажа. Имеет удобную кабинетную планировку. Все кабинеты с окнами. Есть мини-кухня. Выделенная ВИП-зона руководства с дорогой отделкой и мебелью. Особняк отлично подойдет под офис, представительство, банк. Планировка: кабинетная. Дизайнерский ремонт. Подходит под: медцентр, банк. VIP-офис. Мебель. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 15. Лот 22856-87



