

Создано: 23.12.2025 в 23:29

Обновлено: 03.03.2026 в 18:36

Москва, улица Новый Арбат, 5

3 500 000 ₺

Москва, улица Новый Арбат, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

718.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

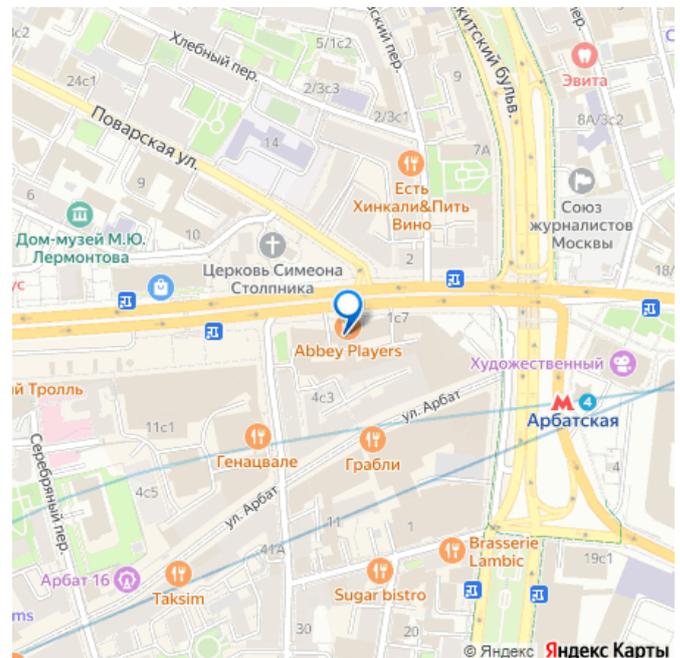
Помещение в особняке на 1-й линии Нового Арбата в пешей доступности от м. Арбатская. Отдельный вход в помещение с фасада, отличная видимость с дороги. Сложившееся окружение и развитая инфраструктура. Район отличается очень удобной транспортной развязкой, разнообразием магазинов и ресторанов, а также множеством других элитных комплексов Москвы. Непрерывный сверхинтенсивный трафик вдоль помещения. Вход - 1 отдельный вход с фасада, 2 со двора Высота потолков -1 этаж 4,6м | 2 этаж 3,7м | 3 этаж 4,8м

<https://move.ru/objects/9287629412>

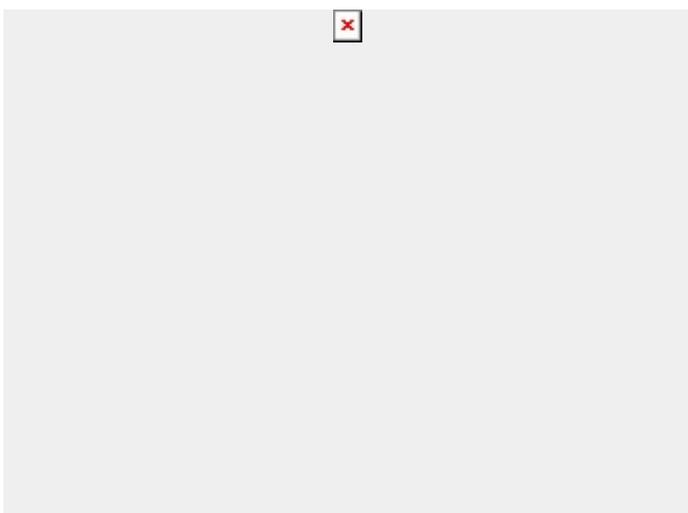
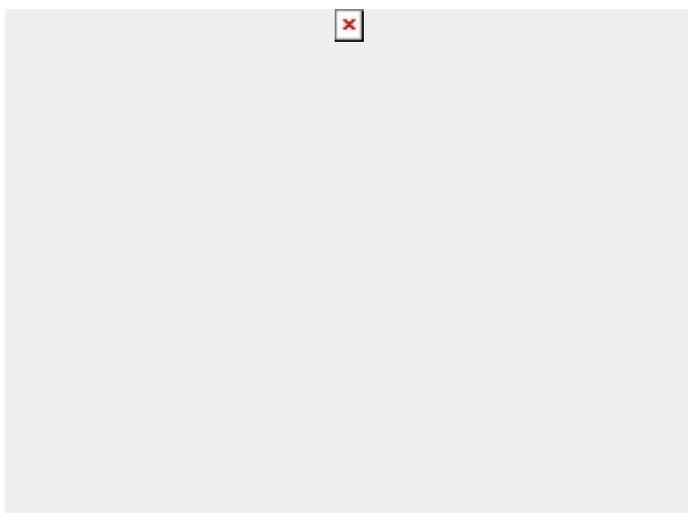
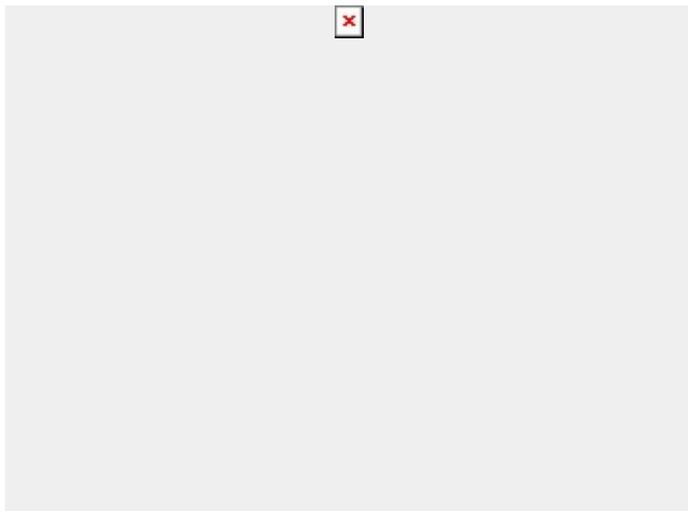
МЕТА, МЕТА

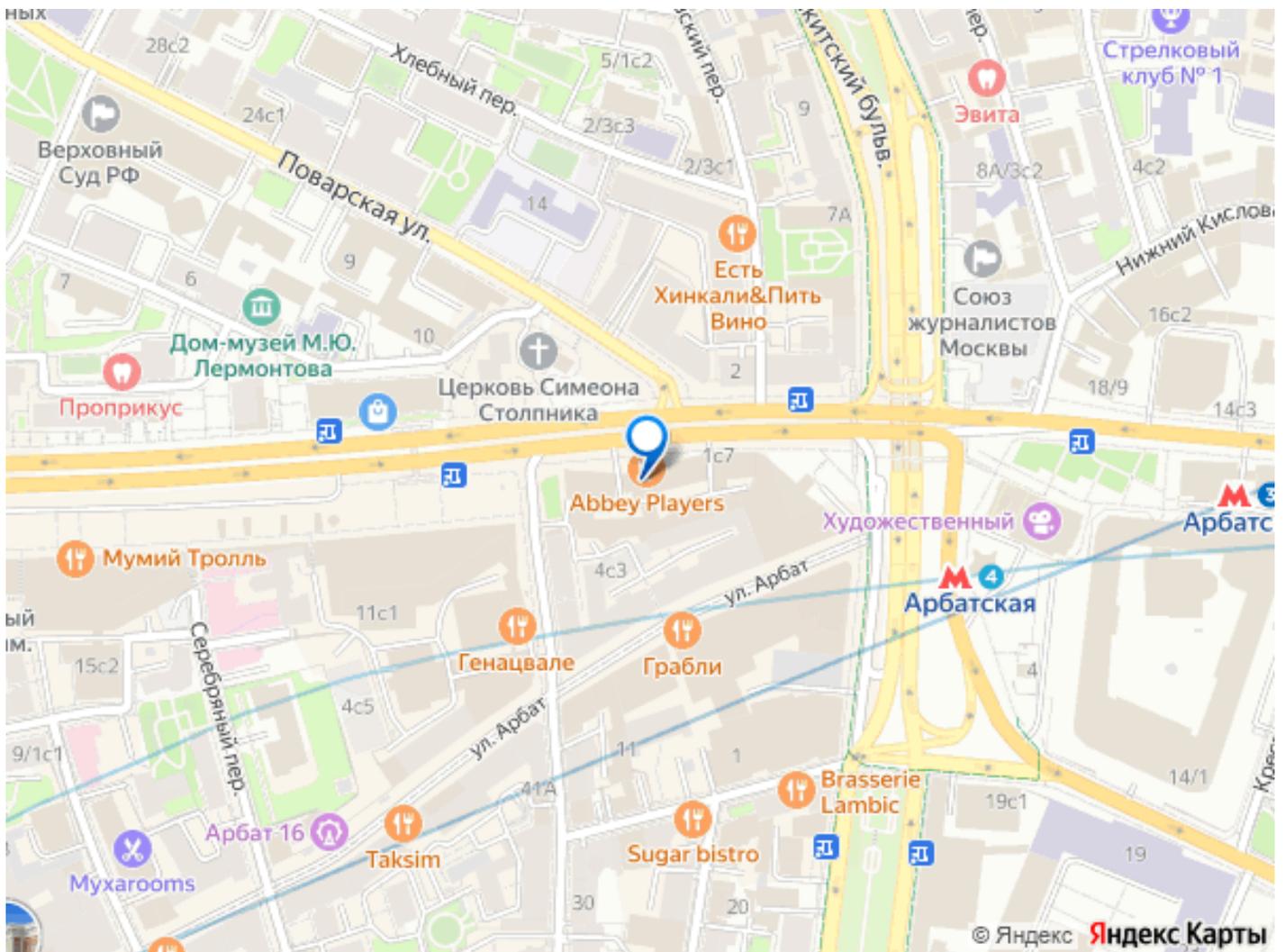
79813665367

для заметок



Электрическая мощность - 260 кВт
Долгосрочный дог аренды Возможно под
ресторан/кафе/бар





Move.ru - вся недвижимость России