

Создано: 31.07.2025 в 14:02

Обновлено: 07.01.2026 в 13:08

Москва, улица Новый Арбат, 5

4 300 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

718.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения, на 1, 2 и 3 этажах административного здания, в 5 мин. от метро Арбатская. Прямая аренда. Есть 1 ОТДЕЛЬНЫЙ вход с улицы и 2 ОТДЕЛЬНЫХ со двора. Доступ 24/7. Юридический адрес предоставляется, есть свои с/у и мокрые точки, вытяжка под общепит, без мебели и оборудования, коммуникации центральные. 1 этаж - 90,8м, потолки 4,6м, 2 этаж - 310,3м, потолки 3,7м, 3 этаж - 317,2м, потолки 4,8м. Электрическая мощность 260 кВт. Коммунальные оплачиваются отдельно. Парковка городская.

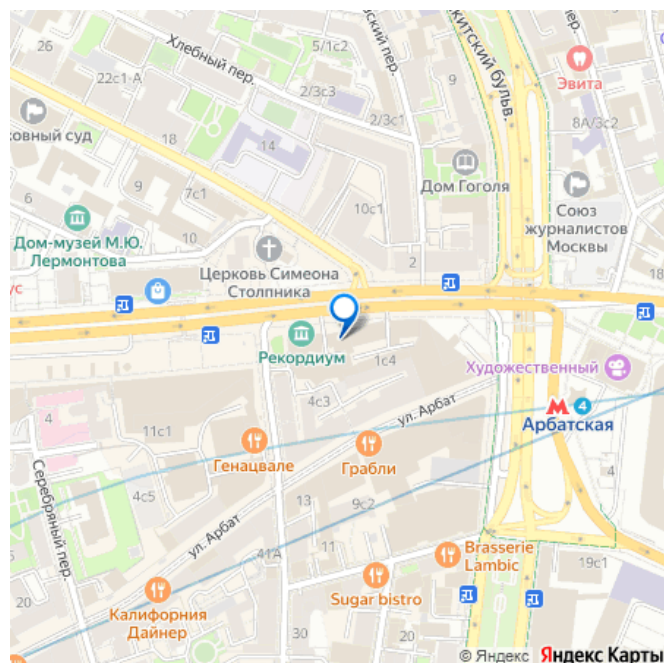
<https://move.ru/objects/9288032916>

Специалист Алиса Александровна,

Shop Real Estate

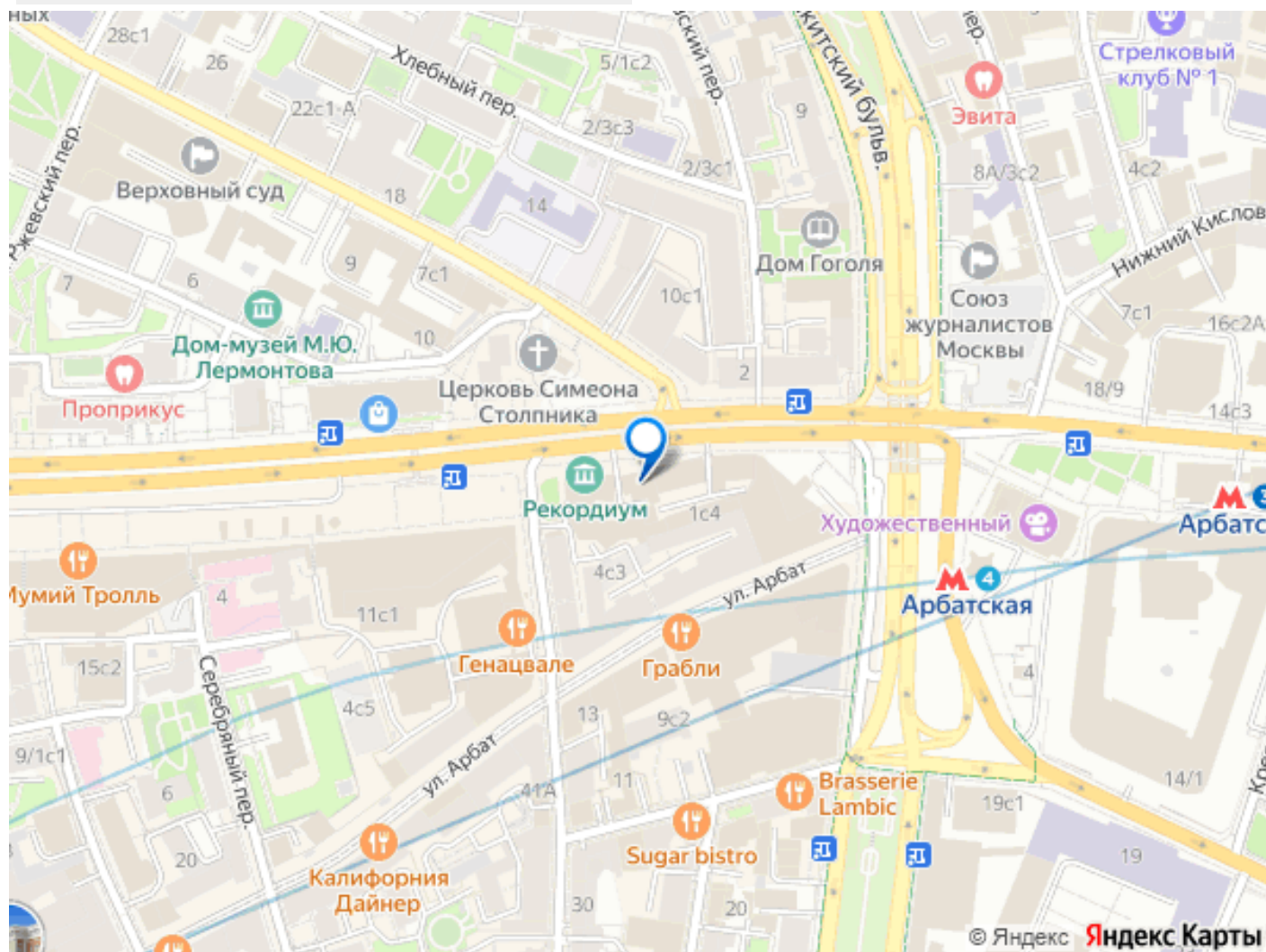
79175570302, 79856217379

для заметок



НДС включен. Все вопросы по телефону





Move.ru - вся недвижимость России