

**Москва, улица Новый Арбат, 5**

**4 300 000 ₽**

Москва, улица Новый Арбат, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

718 м<sup>2</sup>

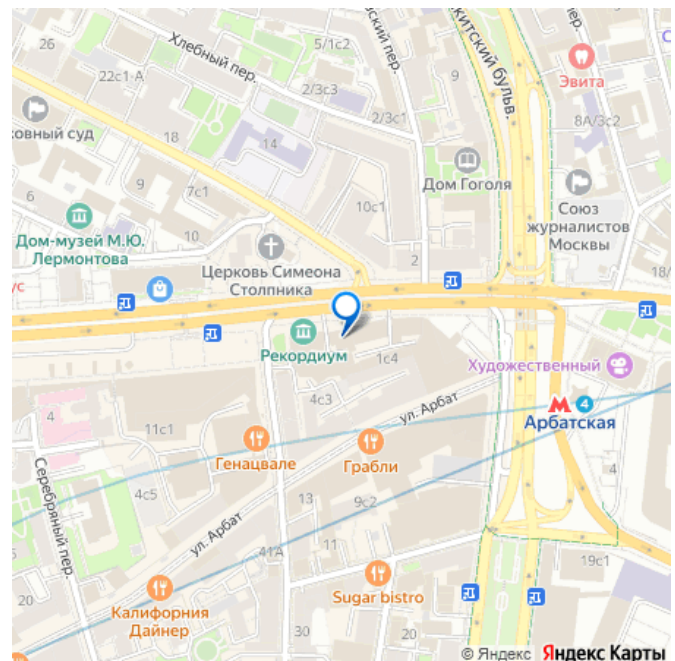
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



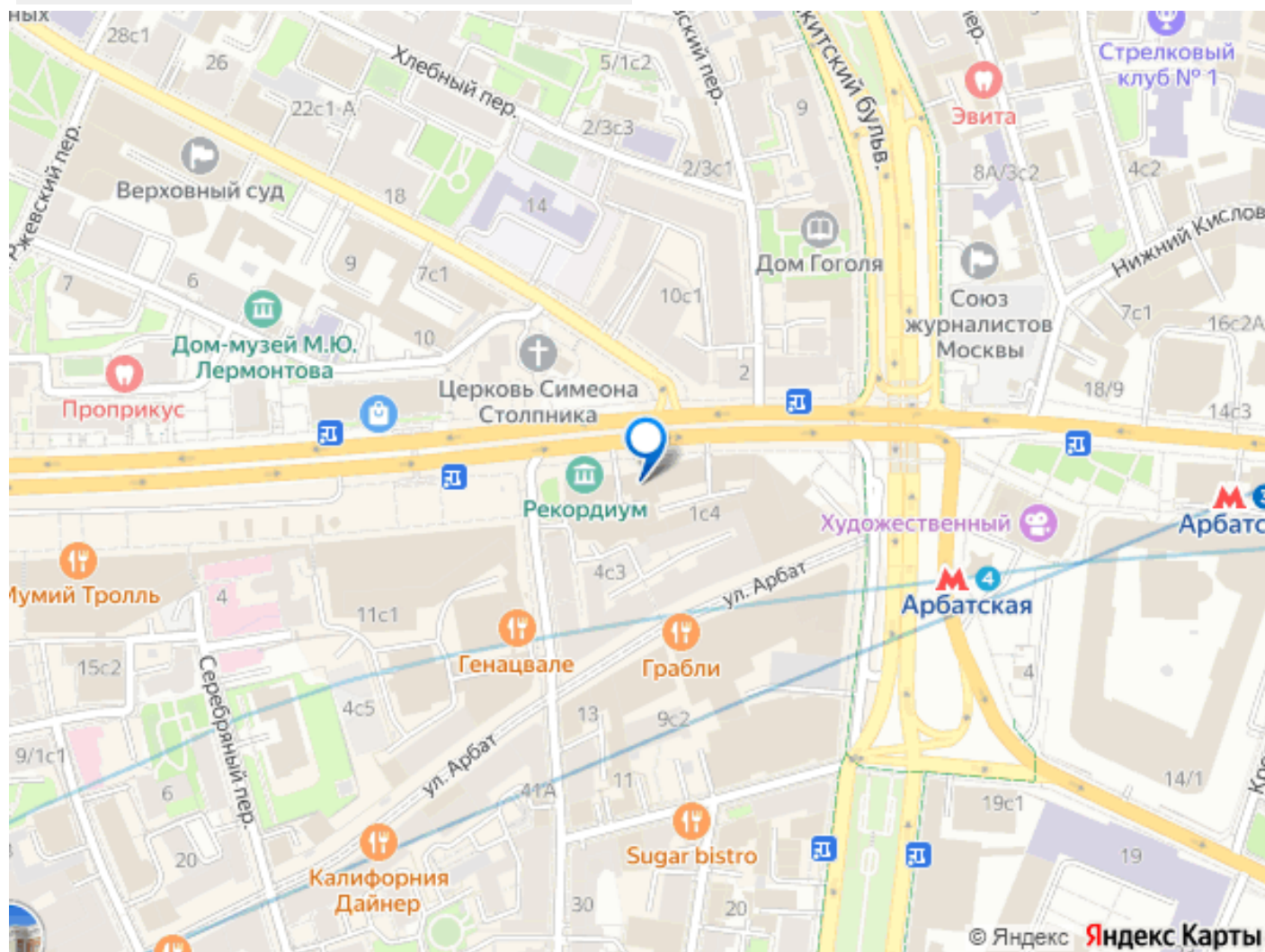
## Описание

ID 583530 Сдается коммерческое помещение площадью 718 м<sup>2</sup> в представительском особняке на 1-й линии Нового Арбата, в 2 минутах пешком от метро Арбатская.

Преимущества объекта: Отдельный вход с фасада — отличная видимость и легкий доступ с улицы Дополнительно 2 входа со двора Центральные коммуникации, стабильное теплоснабжение и водоснабжение Выделенная электрическая мощность — 280 кВт Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик вдоль фасада - идеальное решение для бизнеса,

ориентированного на поток Подойдет под  
шоурум, магазин, клинику, банк, ресторан и  
пр. Здание обладает представительским  
статусом и находится в оживленном деловом  
и туристическом районе Номер объекта:  
#1/583530/14501





Move.ru - вся недвижимость России