

Создано: 14.11.2025 в 10:52

Обновлено: 06.02.2026 в 12:47

<https://move.ru/objects/9286610546>

Абрамян Ирина, Рентавик

79337869418

Москва, улица Новый Арбат, 5

4 371 667 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

718 м²

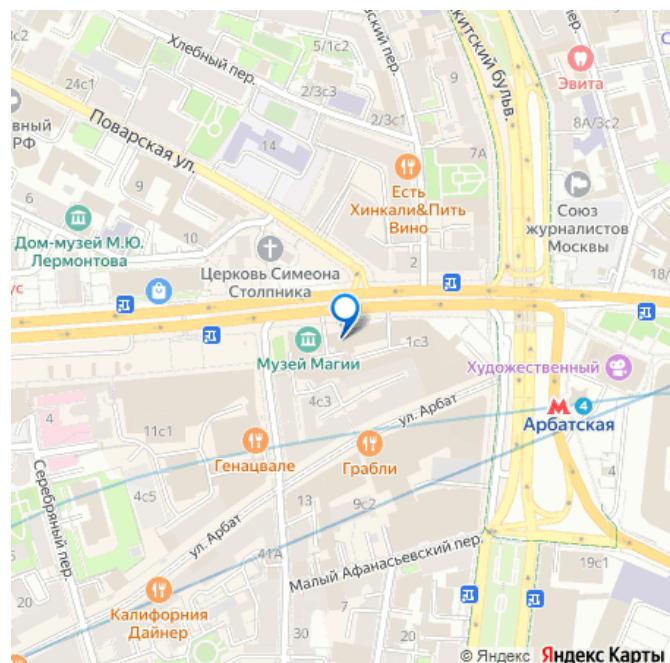
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание располагается в районе Арбат Центрального административного округа города Москвы. Расстояние до Садового кольца 700 метров, до Бульварного 100 метров, до Третьего транспортного 4 км. Рядом пролегают Новинский бульвар и Кутузовский проспект. Налоговая: 04. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 1

этаж - 90,8 м², высота потолков 4.6м. 2 этаж -

310,3 м², высота потолков 3.7м. 3 этаж -

317,2 м², высота потолков 4.8м.

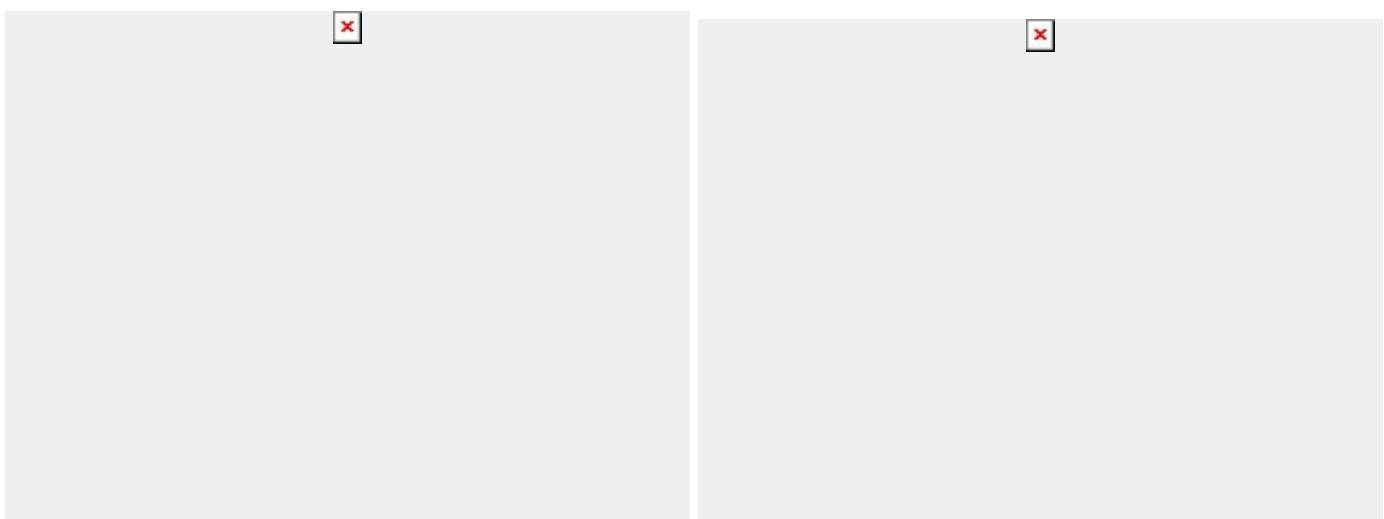
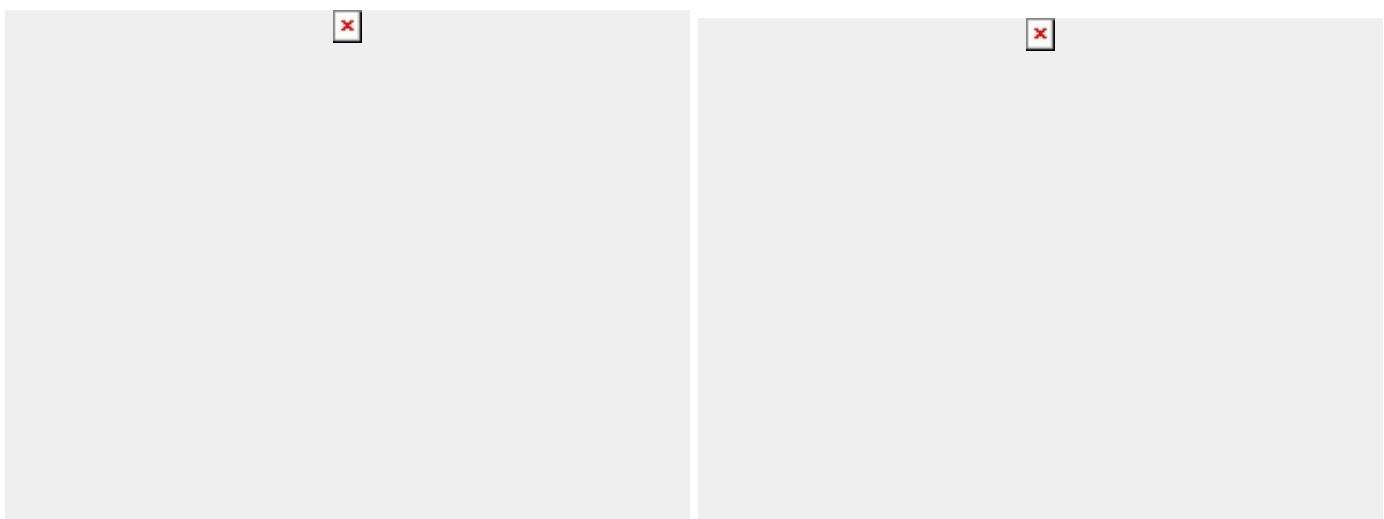
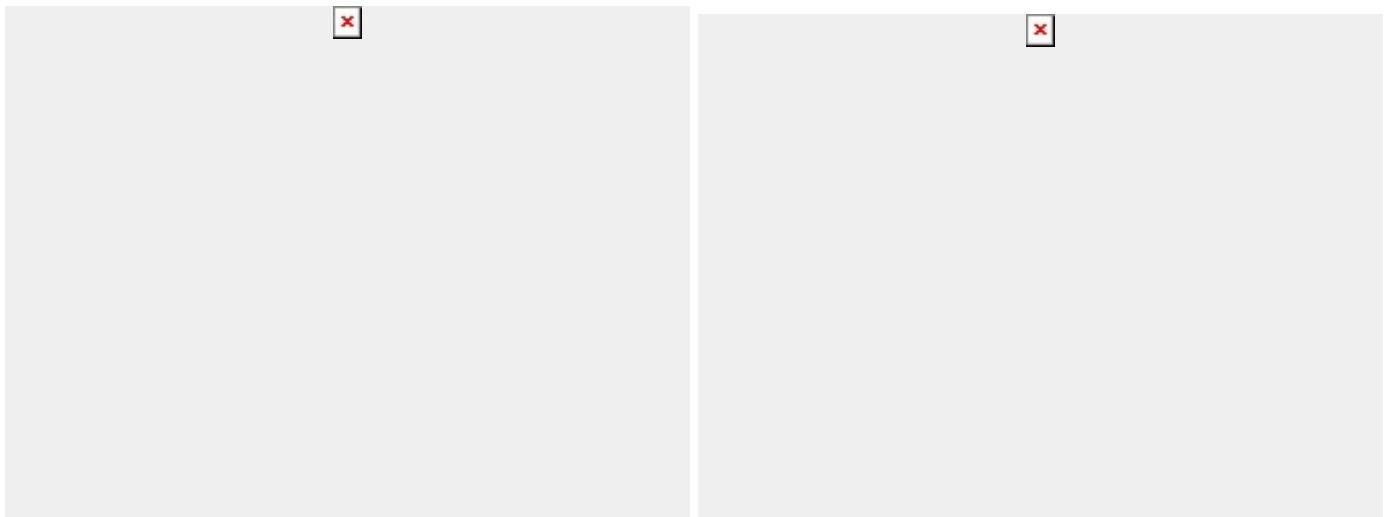
Электрическая мощность 280 кВт. 1

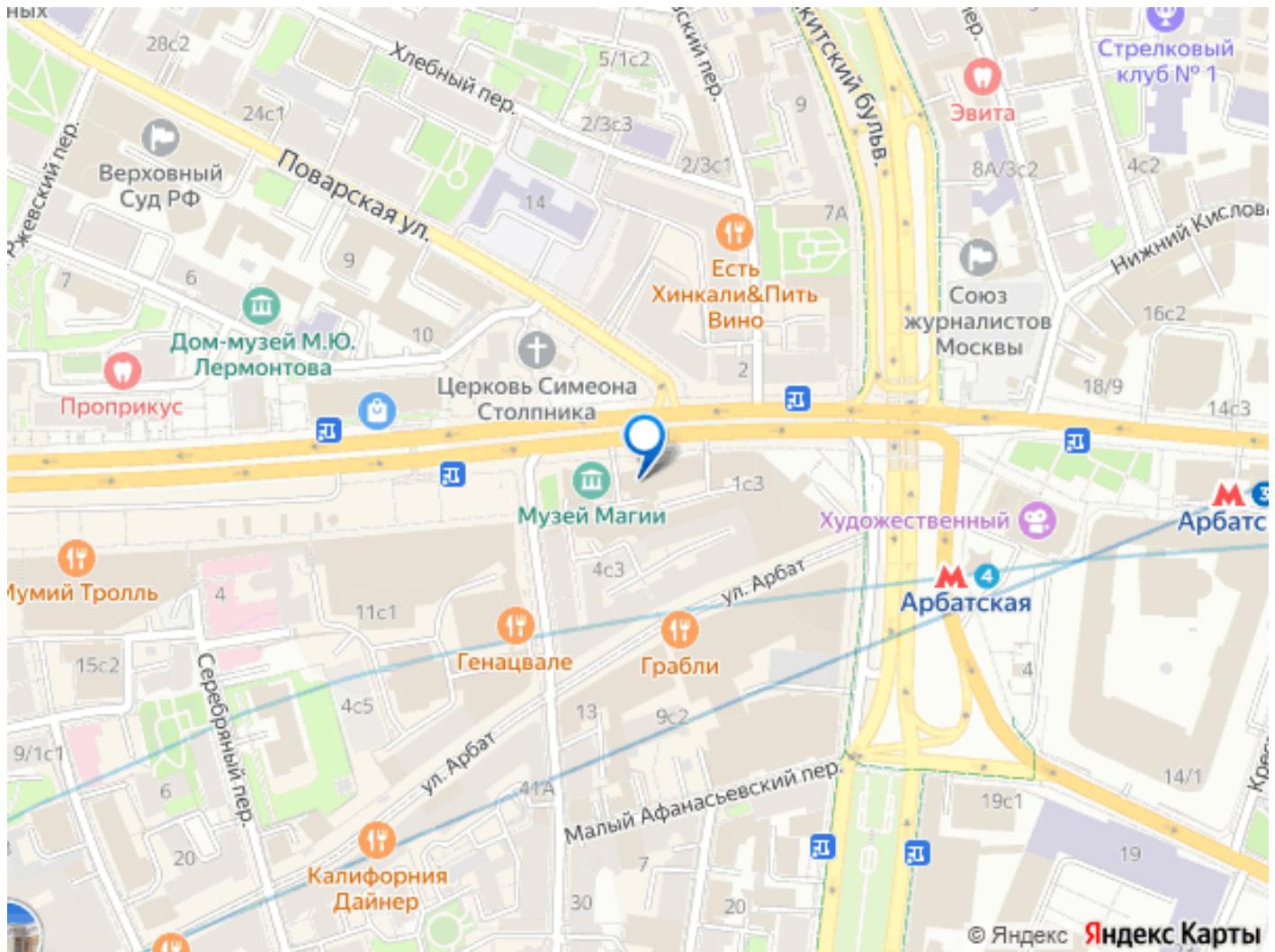
отдельный вход с фасада и 2 со двора.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 50221-87





Move.ru - вся недвижимость России