

🕒 Создано: 14.11.2025 в 10:52

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 12:30

**Москва, улица Новый Арбат, 5**

**3 499 999 ₺**

Москва, улица Новый Арбат, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

718 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

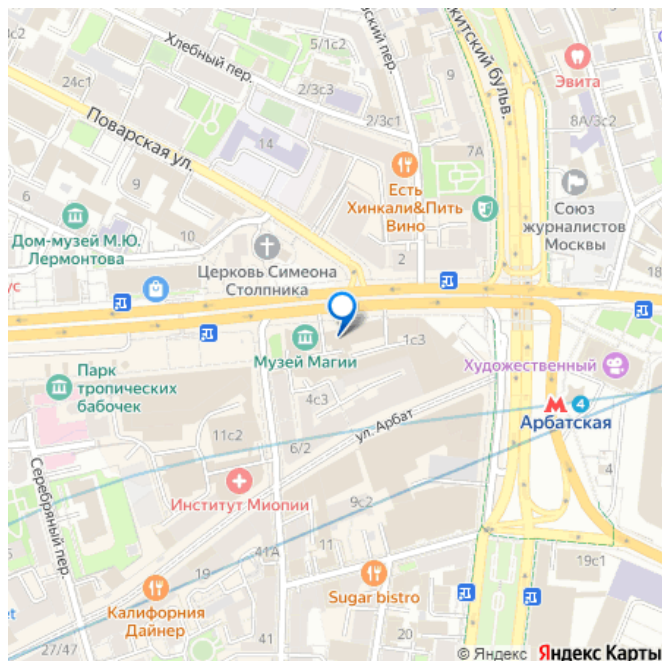
УНИКАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В САМОМ СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ. Здание располагается в районе Арбат Центрального административного округа города Москвы. Расстояние до Садового кольца 700 метров, до Бульварного 100 метров, до Третьего транспортного 4 км. Рядом пролегают Новинский бульвар и Кутузовский проспект. Налоговая: 04. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 1

<https://move.ru/objects/9286610546>

**Абрамян Ирина, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



этаж - 90,8 м2, высота потолков 4.6м. 2 этаж -

310,3 м2, высота потолков 3.7м. 3 этаж -

317,2 м2, высота потолков 4.8м.

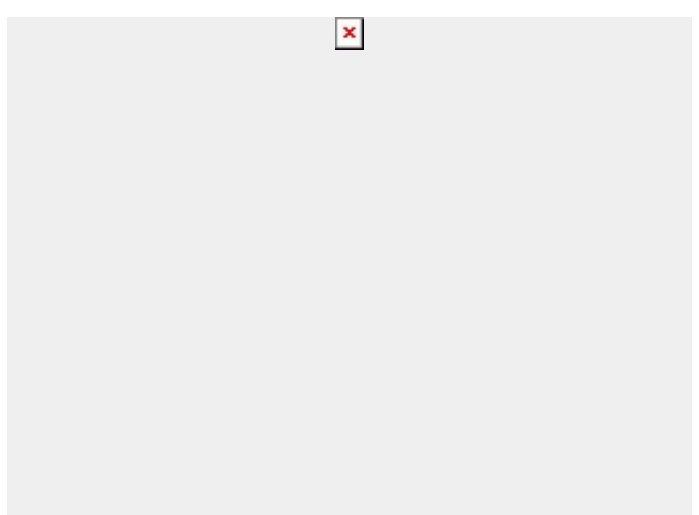
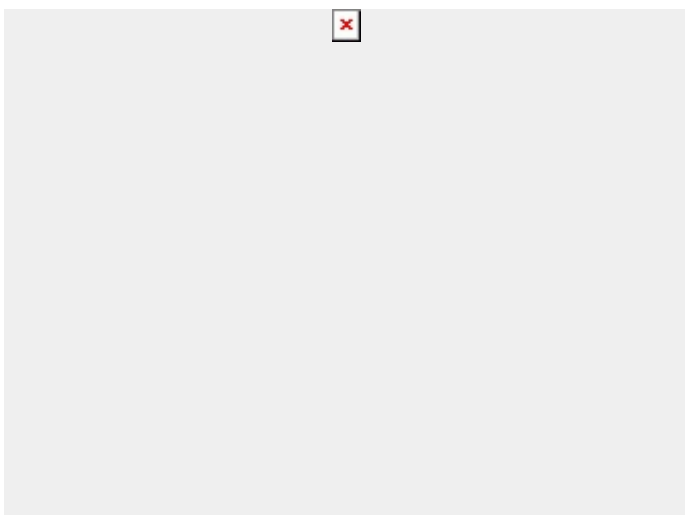
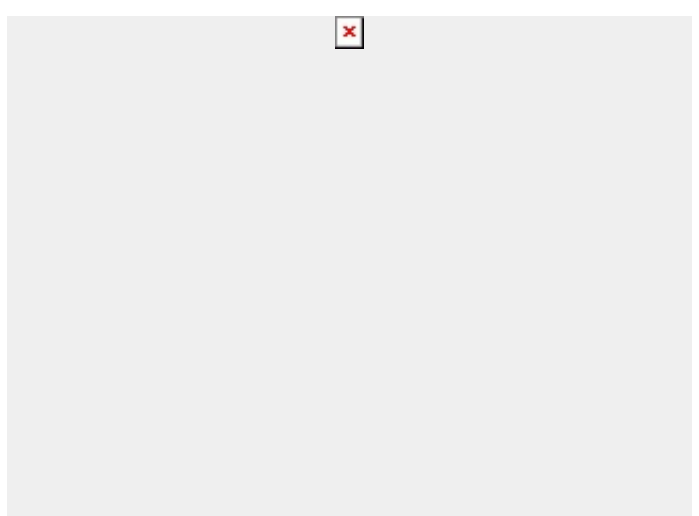
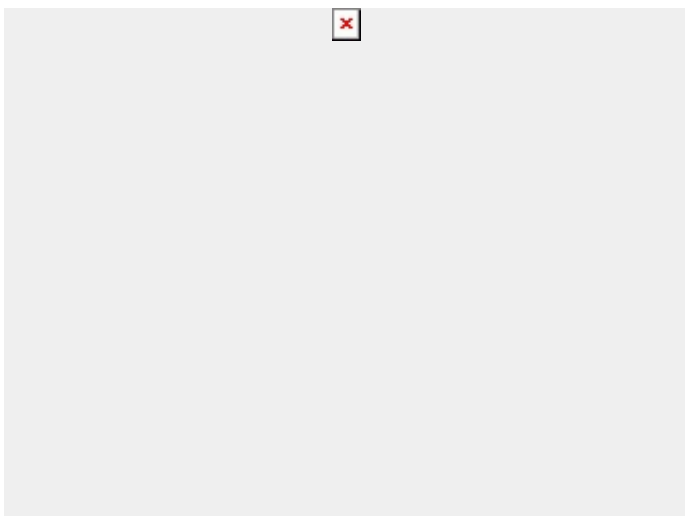
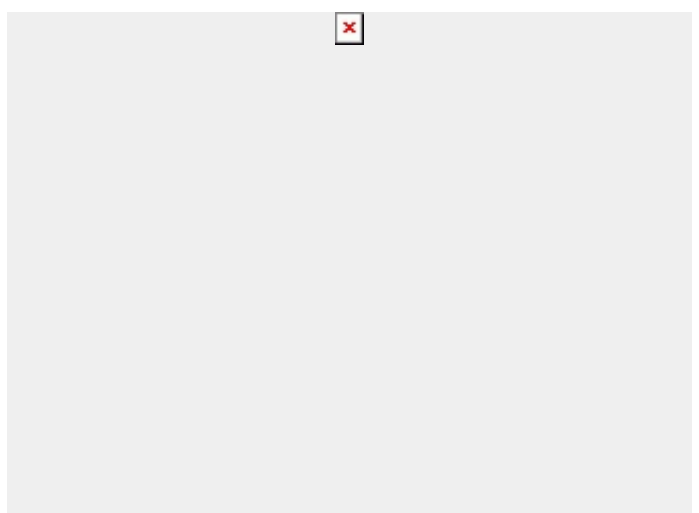
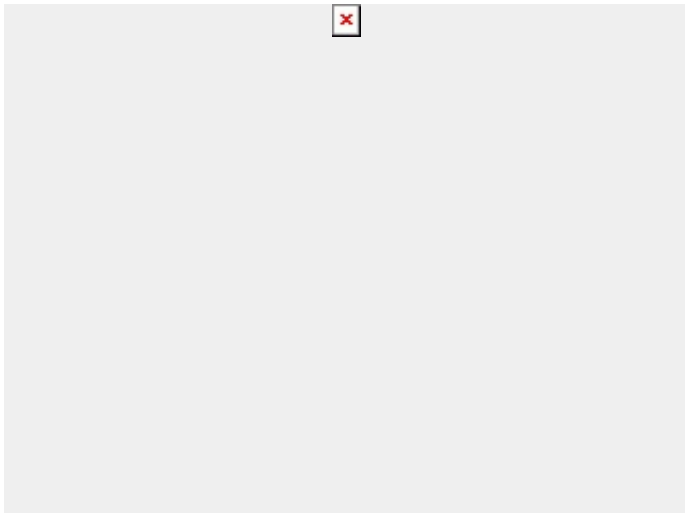
Электрическая мощность 280 кВт. 1

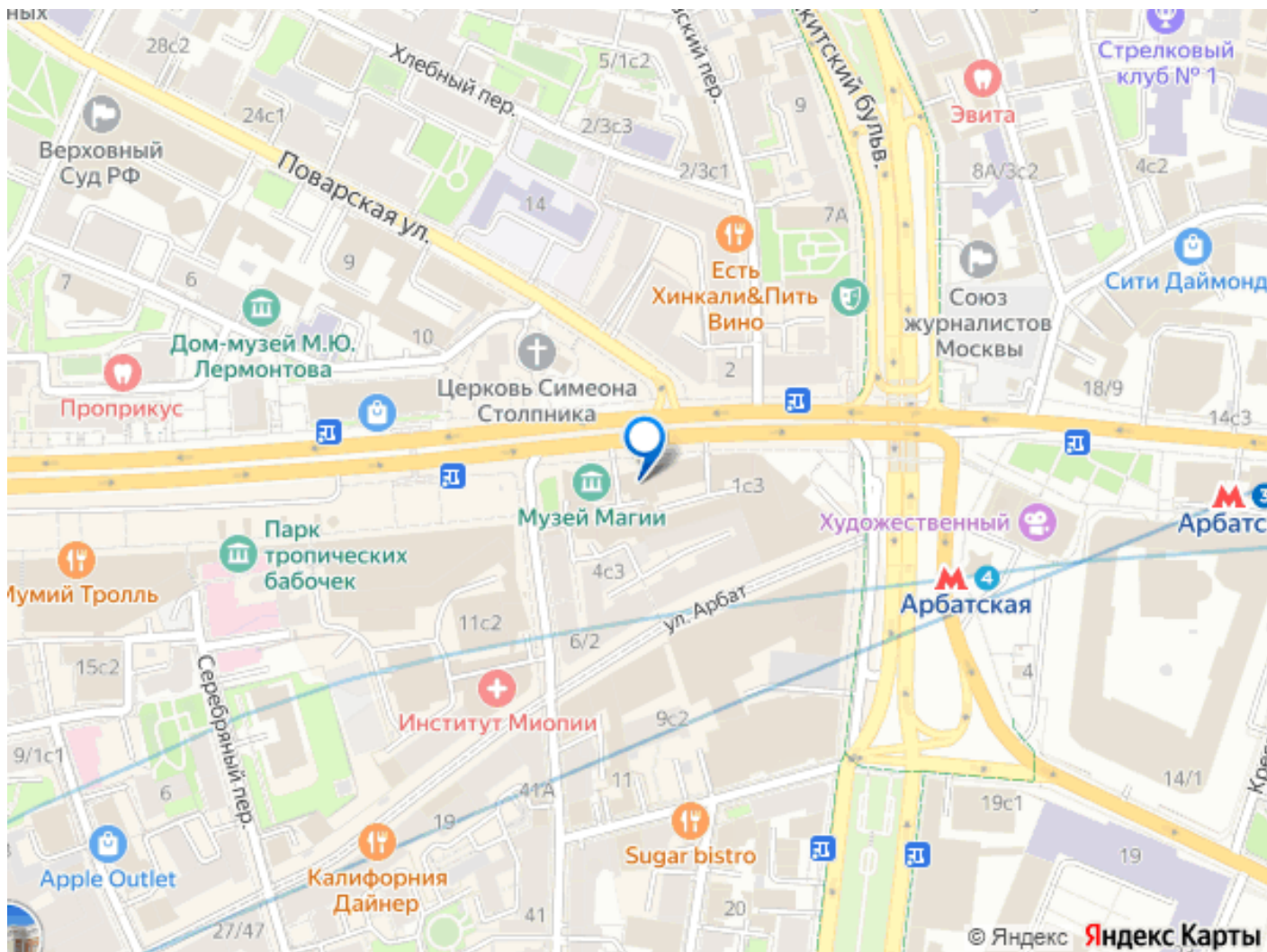
отдельный вход с фасада и 2 со двора.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 50221-87





Move.ru - вся недвижимость России