

🕒 Создано: 24.09.2025 в 21:18

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:29

Москва, проспект Прокшинский, 12

**426 000 ₽**

Москва, проспект Прокшинский, 12

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

<https://move.ru/objects/9285211596>

**Ольга Вострецова, БЕСТ на  
Октябрьской  
79850512126**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

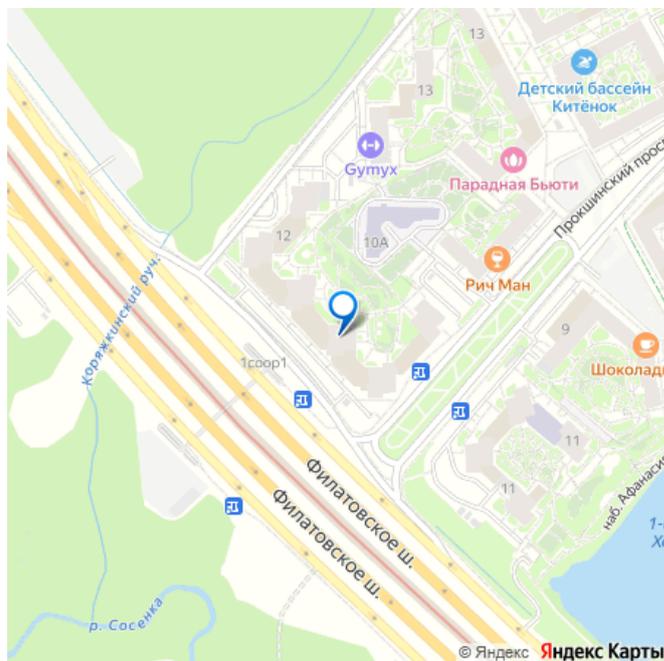
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 117710079 Сдам помещение свободного назначения площадью 71 кв м на 1 этаже 1 Башни «Бизнес- Квартала « Прокшино», расположенного рядом с главным входом в здание. От станции метро Прокшино -1 минута пешком. БИЗНЕС-КВАРТАЛ «ПРОКШИНО» - это Новый деловой центр Москвы. Новый бизнес-квартал станет центром локации, местом встреч, работы и отдыха для жителей и представителей бизнес-сообщества. Концепция бизнес-квартала включает: • «ЗЕЛЁНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО», сфокусированное на эмоциональном и физическом комфорте человека на рабочем месте • ГИБКИЕ



ПРОСТРАНСТВА для нетворкинга и функционального использования площадей • ЦИФРОВИЗАЦИЯ ЗДАНИЯ с единой диджитал-средой и новым уровнем энергоэффективности. Местоположение и транспортная доступность • 1 минута от метро «Прокшино» • прямой крытый переход из метро в здание 1-й очереди • 1-я линия трассы Филатовское шоссе (СБВ) • удобный выезд на Калужское и Киевское шоссе 15 мин. до аэропорта Внуково Часть 1-го этажа занимает супермаркет с прикассовыми помещениями, а также street-retail на первой линии • входы в здание осуществлены с разных уровней, что создает активный трафик 2й этаж зона фудхолла, шоу-румов, лобби офисного центра, площадь для проведения мероприятий, Прямой переход в метро. Оперативный показ.



