

Создано: 18.11.2025 в 16:12

Обновлено: 10.12.2025 в 12:29

<https://move.ru/objects/9286713446>

Агент

**79390130154**

**Москва, улица Земляной Вал, 8**

**600 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

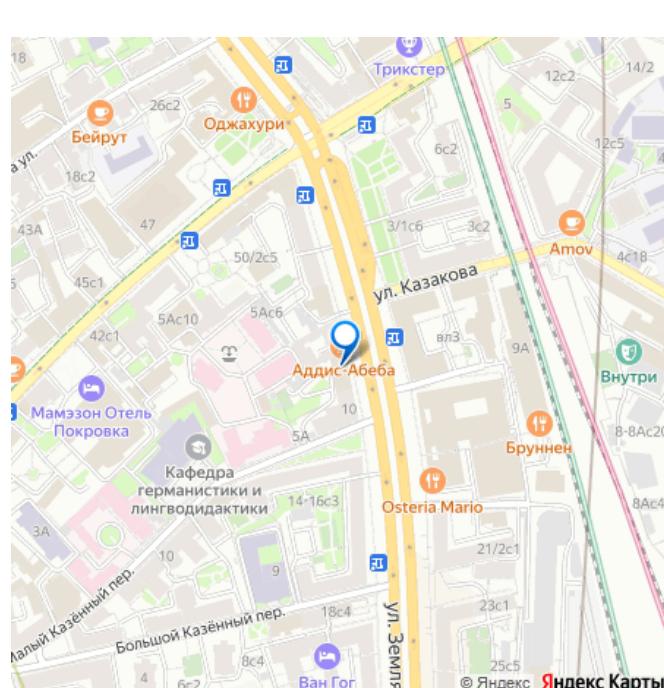
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

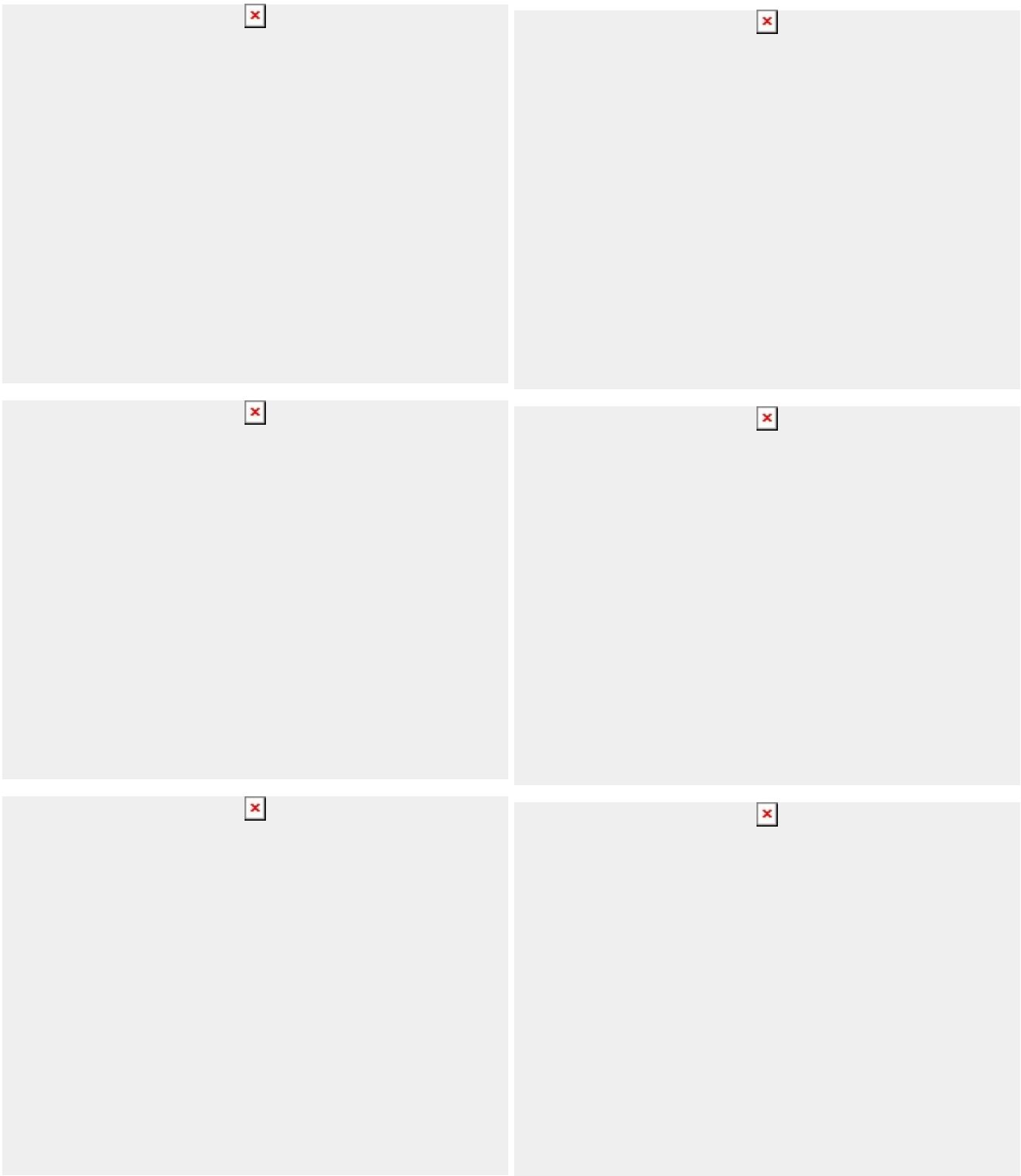
[Коммерческая недвижимость](#)

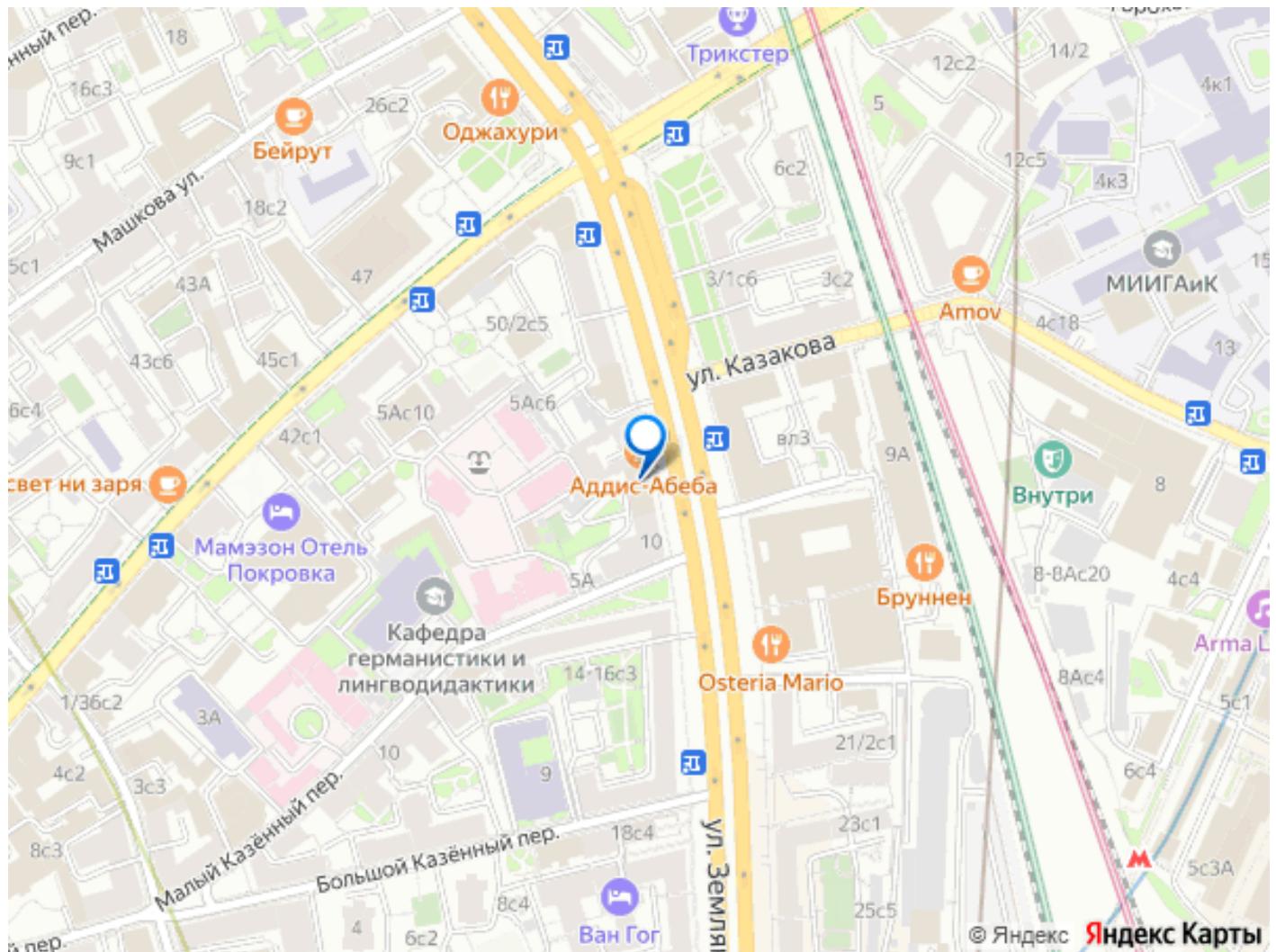


### Описание

ПОДОЙДЕТ ПОД МАГАЗИН, КАФЕ, АПТЕКА, САЛОН КРАСОТЫ, КЛИЕНТСКИЙ ОФИС, ШОУ-РУМ. Аренда Street Retail помещения от собственника. Первая линия Садового кольца. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Соседняя дверь - вход в коворкинг SOK. Планировка открытая, перекрытия ж/б, высота потолков - 4 м. Отдельная входная группа с фасада Здания. Свободное использование - ограничений нет. Место для размещения вывески. Крупный деловой район с большим жилым массивом. В непосредственной близости расположены

бизнес-центры, торгово-развлекательный центр «Атриум», бизнес-квартал «Арма».





Move.ru - вся недвижимость России