

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, Кавказский б-р, 51

355 000 ₹

Москва, Кавказский б-р, 51

Улица

[бульвар Кавказский](#)

<https://move.ru/objects/9290824269>

Наталья, КОНЦЕРН РУСИЧ

коммерческая недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

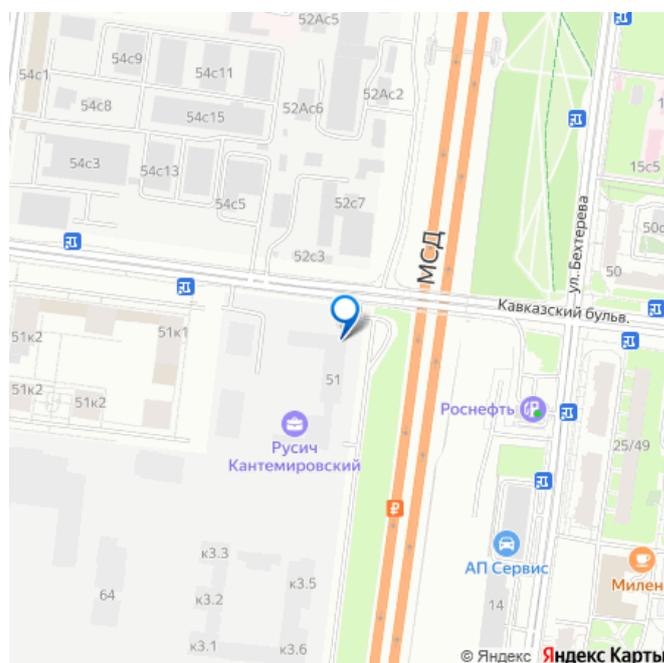
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение 71 м2 сдача в 1 квартале 2027 г. сейчас можно забронировать помещение по предварительному договору аренды. Торговые помещения стрит-ритейл от Застройщика в ЖК Русич Кантемировский в динамично развивающемся районе расположенный на юге столицы в Царицыно, в шаговой доступности от двух станций метро и ж/д станции. Комплекс будет состоять из 6 корпусов переменной этажности от 17 до 32 этажей. Помимо жилых домов планируется строительство двух детских садов и общеобразовательной школы. Общее количество квартир в ЖК - 2283. Прямая аренда, без посредников и



переплат: Характеристики помещений: -
площадь 71 м2. - открытая планировка - 1
этаж, отдельный вход и удобный подъезд -
центральные коммуникации -витринное
остекление -место под вывеску включено в
арендную плату -пожарная сигнализация -
высота потолков 4 м - договор от 11 месяцев
до 10 лет. - - арендные каникулы 2 месяца -
НДС 5% -сдача помещений корпуса уже в 1
квартале 2027 года, первая линия ЖК.
Заключаем предварительный договор аренды
до момента сдачи корпуса.



