

Создано: 20.02.2026 в 14:08

Обновлено: 14.04.2026 в 07:25

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, Лубянский проезд, 21С1

3 000 000 ₺

Москва, Лубянский проезд, 21С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[проезд Лубянский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

720.4 м²

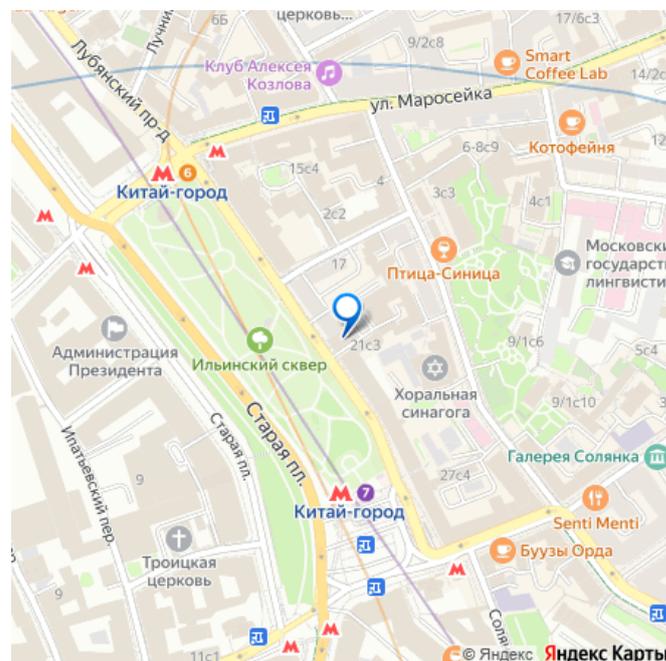
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 131653879 Аренда помещения в ЦАО г. Москва, Лубянский пр., д. 21с1 О здании: Общая площадь 720,4 м 2: 1 этаж - 198,7 м2 2 этаж - 198,4 м2 подвал - 163,4 м2 Мезонин - 159,9 м2 Отдельная входная группа с фасада с 1-ой линии Несколько входов с торца и со двора Все городские инженерные коммуникации Помещение с внутренней отделкой Планировка - кабинетная Высокий рекламный потенциал Собственная наземная парковка до 5 мест О локации: Расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и

развитой инфраструктурой

Сверхинтенсивный пешеходный и

автомобильный трафик До станции метро

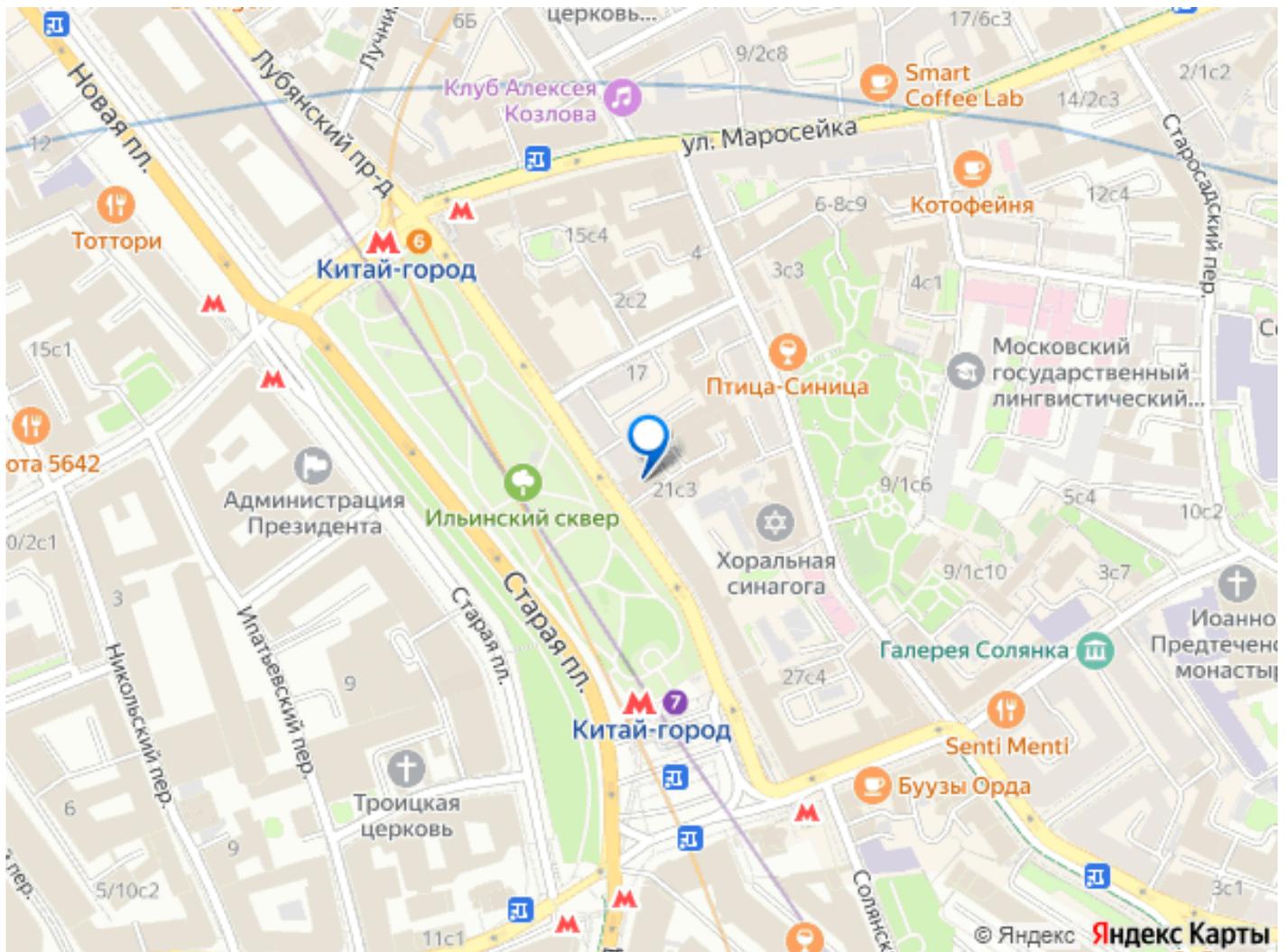
«Китай-город» 1 минута пешком 9 минут

пешком до Кремля Аренда - 3 000 000 руб. в

месяц Подойдет под офис, банк, медицину,

торговлю, представительство Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России