

🕒 Создано: 17.03.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 15:30

**Москва, Ленинский пр-т, 82/2**

**252 700 ₺**

Москва, Ленинский пр-т, 82/2

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

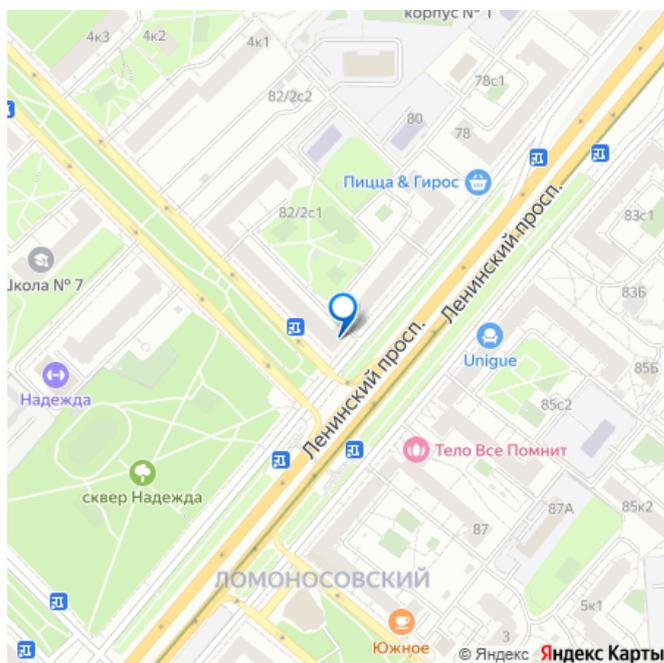
Сдаётся помещение свободного назначения площадью 72,2 м<sup>2</sup> по адресу: Ленинский проспект, 82/2. Готовится к открытию станция «Вавиловская» 5 мин Объект расположен на первой линии Ленинского проспекта — одной из крупнейших магистралей Москвы с постоянным автомобильным и пешеходным трафиком. Район с плотной жилой застройкой и развитой инфраструктурой, рядом расположены магазины, сервисы и предприятия услуг. — формат: помещение свободного назначения — возможность размещения вывески — высокий пешеходный и автомобильный трафик — удобный подъезд

<https://move.ru/objects/9291852880>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

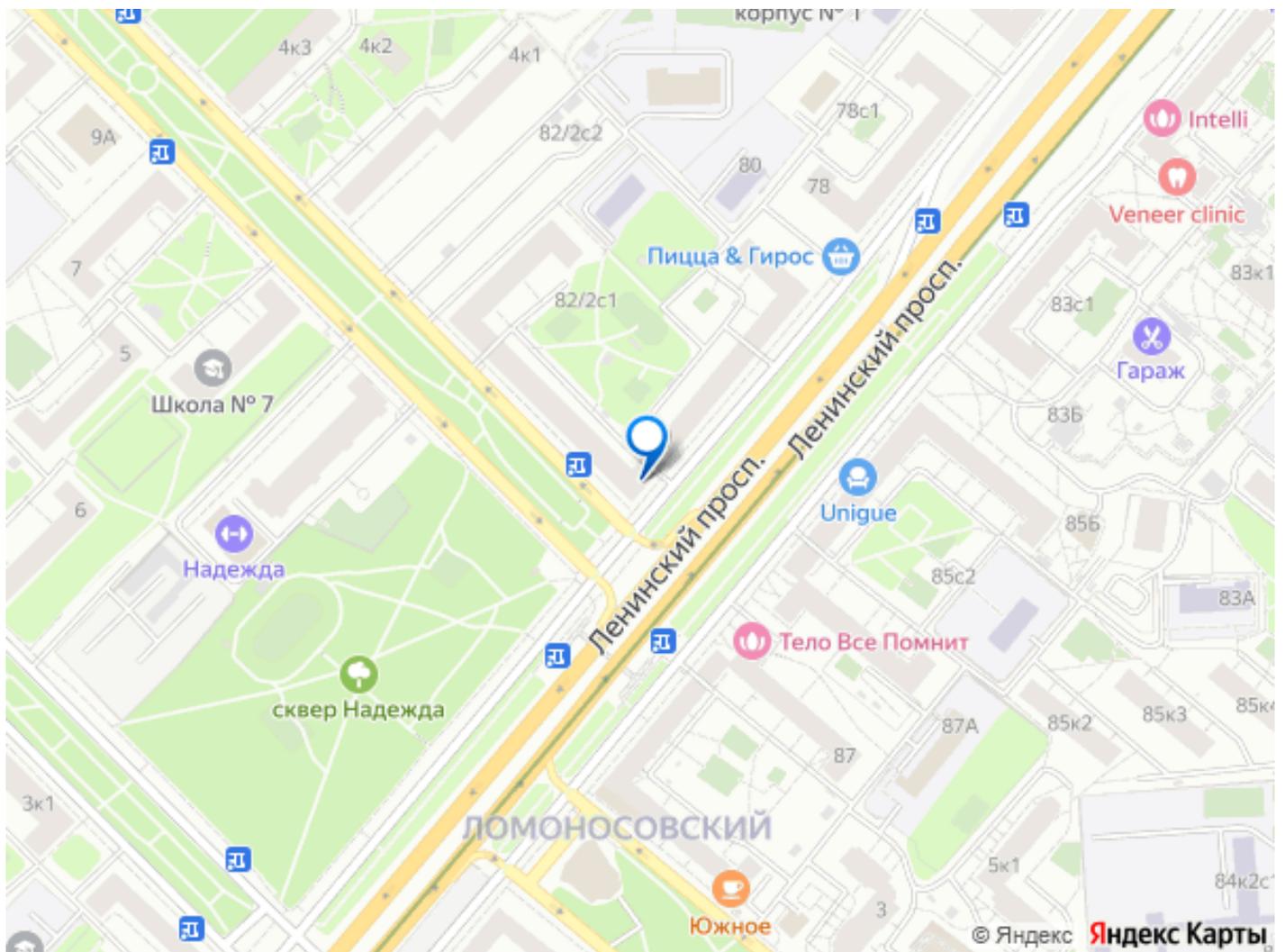
**89251234567**

для заметок



и парковка Помещение подойдет для: •  
магазина • салона красоты • медицинского  
кабинета • шоурума • офиса продаж • пункта  
выдачи заказов • кофейни или небольшого  
кафе Локация — ЮЗАО, Ломоносовский район  
— крупный торговый коридор Ленинского  
проспекта — пешая доступность до метро  
Вавиловская и Университет — развитая  
деловая и жилая инфраструктура Помещение  
хорошо просматривается с улицы и подходит  
для бизнеса, ориентированного на поток  
клиентов. 117-103948





Move.ru - вся недвижимость России