

Создано: 12.12.2025 в 17:23

Обновлено: 25.12.2025 в 04:45

**Москва, 6-я Радиальная улица, 17**

**363 185 ₽**

Москва, 6-я Радиальная улица, 17

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

726.37 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арендная ставка: всего 500 руб./м? в месяц + КУ и эксплуатационные платежи

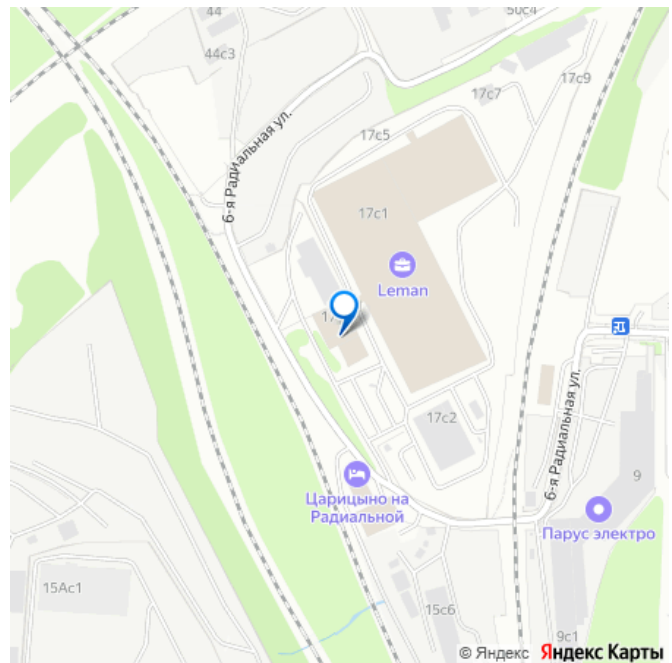
Расположение и район: Помещение находится в динамично развивающемся районе, где активно идёт улучшение инфраструктуры: В ближайшей перспективе — строительство новых транспортных развязок, включая расширение линий метро и наземного общественного транспорта; Район удобно расположен в непосредственной близости от выездов на основные магистрали, что обеспечивает лёгкий подвоз и вывоз товаров; Развитая логистическая среда: рядом — промышленные зоны, складские комплексы и торговые центры; В

<https://move.ru/objects/9287629383>

**Собственник**

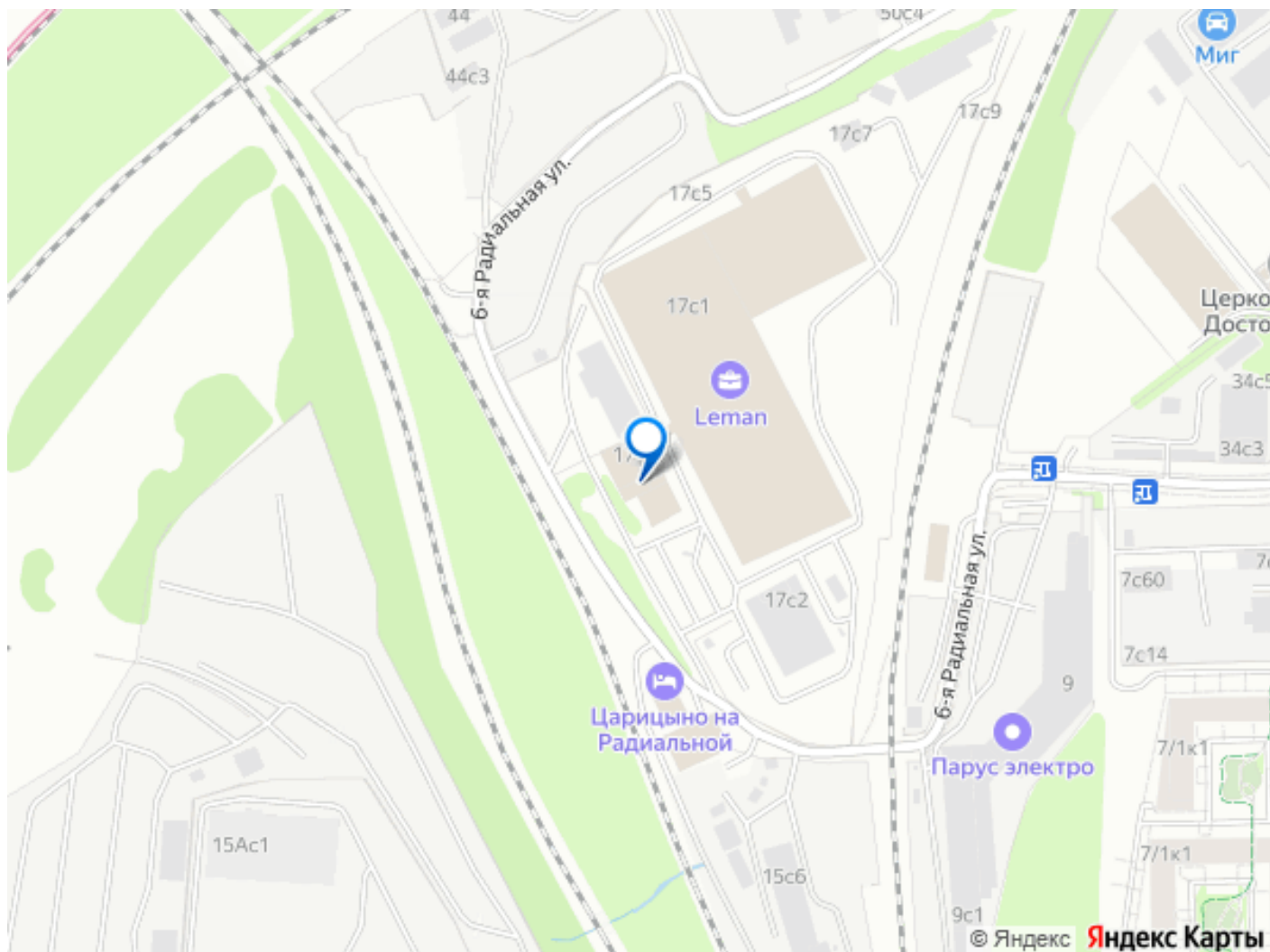
**79850618209,7985191  
6337**

для заметок



шаговой доступности — аптеки, кафе, продуктовые магазины, СТО и другие объекты, повышающие комфорт для сотрудников. Особенности помещения: Два отдельных независимых входа — идеально для организации раздельного доступа или совместной аренды; Возможность гибкого разделения на блоки любой площади — от нескольких десятков до сотен квадратных метров; Круглосуточный доступ — работайте и принимайте товар в любое время; Тёплый подвал: есть центральное отопление, что редкость для подобных помещений; Вода и санузел — обеспечены базовые условия для персонала; Высокие потолки и ровные полы — подходят под стеллажи и паллеты. Для кого это решение? Предприниматели, ищущие надёжное и недорогое место под склад индивидуального хранения (СИХ); Владельцы онлайн-магазинов, автосервисов, строительных бригад, малого производства — всё можно компактно и безопасно хранить; Те, кто хочет запустить или расширить бизнес в сфере логистики, хранения, e-commerce или сопутствующих услуг. Приглашаем к сотрудничеству! Мы открыты к долгосрочным партнёрствам, готовы обсудить гибкие условия аренды и индивидуальные решения под ваш бизнес. Свяжитесь с нами — покажем помещение в удобное время и поможем с запуском вашего проекта!





Move.ru - вся недвижимость России