

Создано: 12.12.2025 в 17:23

Обновлено: 25.12.2025 в 04:45

<https://move.ru/objects/9287629383>

Собственник

**79850618209, 7985191
6337**

Москва, 6-я Радиальная улица, 17

363 185 ₽

Москва, 6-я Радиальная улица, 17

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

726.37 м²

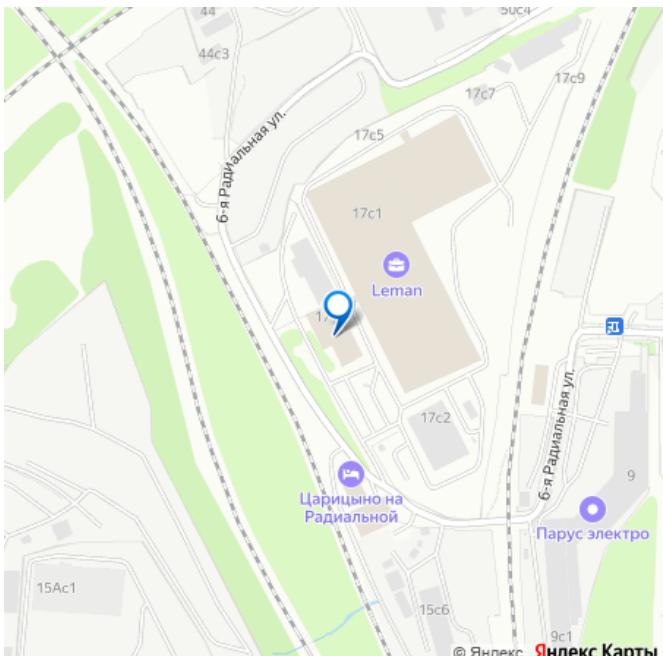
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

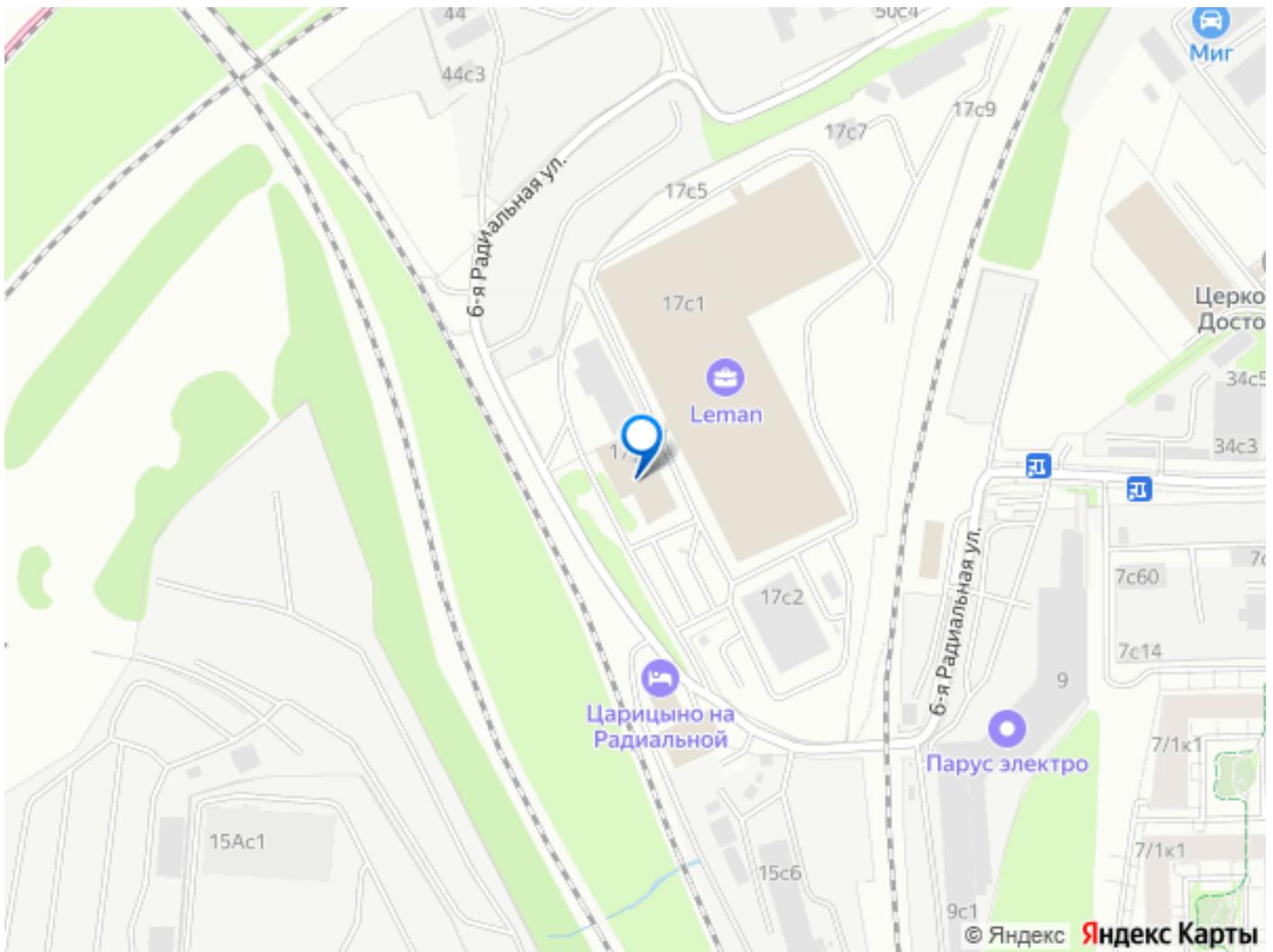
Арендная ставка: всего 500 руб./м² в месяц + КУ и эксплуатационные платежи

Расположение и район: Помещение находится в динамично развивающемся районе, где активно идет улучшение инфраструктуры: В ближайшей перспективе — строительство новых транспортных развязок, включая расширение линий метро и наземного общественного транспорта; Район удобно расположен в непосредственной близости от выездов на основные магистрали, что обеспечивает легкий подвоз и вывоз товаров; Развитая логистическая среда: рядом — промышленные зоны, складские комплексы и торговые центры; В

шаговой доступности — аптеки, кафе, продуктовые магазины, СТО и другие объекты, повышающие комфорт для сотрудников. Особенности помещения: Два отдельных независимых входа — идеально для организации раздельного доступа или совместной аренды; Возможность гибкого разделения на блоки любой площади — от нескольких десятков до сотен квадратных метров; Круглосуточный доступ — работайте и принимайте товар в любое время; Тёплый подвал: есть центральное отопление, что редкость для подобных помещений; Вода и санузлы — обеспечены базовые условия для персонала; Высокие потолки и ровные полы — подходят под стеллажи и паллеты. Для кого это решение? Предприниматели, ищащие надёжное и недорогое место под склад индивидуального хранения (СИХ); Владельцы онлайн-магазинов, автосервисов, строительных бригад, малого производства — всё можно компактно и безопасно хранить; Те, кто хочет запустить или расширить бизнес в сфере логистики, хранения, e-commerce или сопутствующих услуг.

Приглашаем к сотрудничеству! Мы открыты к долгосрочным партнёрствам, готовы обсудить гибкие условия аренды и индивидуальные решения под ваш бизнес. Свяжитесь с нами — покажем помещение в удобное время и поможем с запуском вашего проекта!





Move.ru - вся недвижимость России