

Создано: 05.12.2024 в 15:29

Обновлено: 05.12.2025 в 12:29

<https://move.ru/objects/9267843910>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

**499 997 ₽**

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

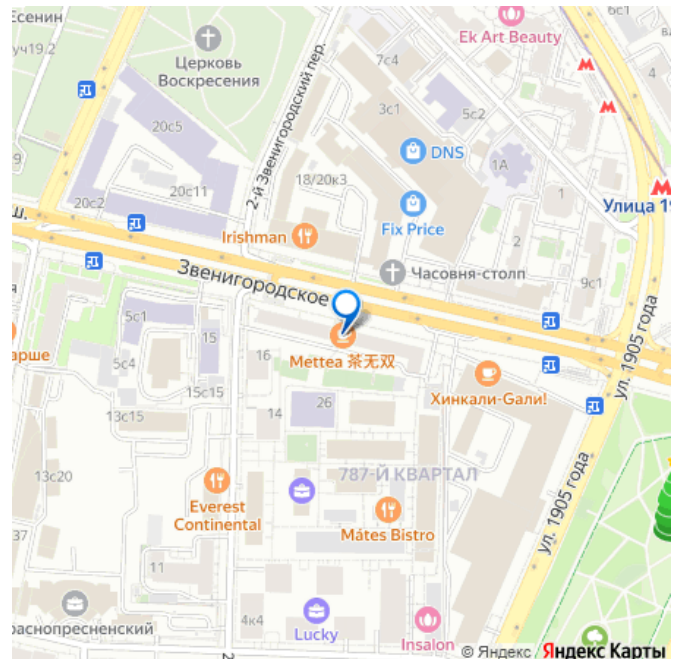
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 765253 Предложение от Собственника!  
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 72.8 м<sup>2</sup> в 4 мин. пешком от станции метро «Улица 1905 года» на 1-ом этаже 8-этажного жилого дома. Первая линия, интенсивный пешеходный трафик, отличная видимость объекта, в окружении находятся ТЦ «Электроника на Пресне», жилой и деловой комплекс «Lucky», ЖК «Eleven», бизнес-центры «Звенигородский» и «Marr Plaza», Университет прокуратуры РФ, ЦНИИ автоматики и гидравлики. В помещение 2 отдельных входа: с улицы и со двора, открытая планировка, подготовлено под

для заметок



чистовую отделку, потолки 3,5 м. Свободное  
назначение: магазин, аптека, шоурум, кафе,  
кофейня, банк, ломбард, салон красоты,  
медцентр, офис продаж, цветы и др. В цену  
не включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы. Обеспечительный  
платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб.  
218, ЛОТ 765253



