

Создано: 05.12.2024 в 15:29

Обновлено: 05.12.2025 в 12:29

<https://move.ru/objects/9267843910>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

499 997 ₽

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

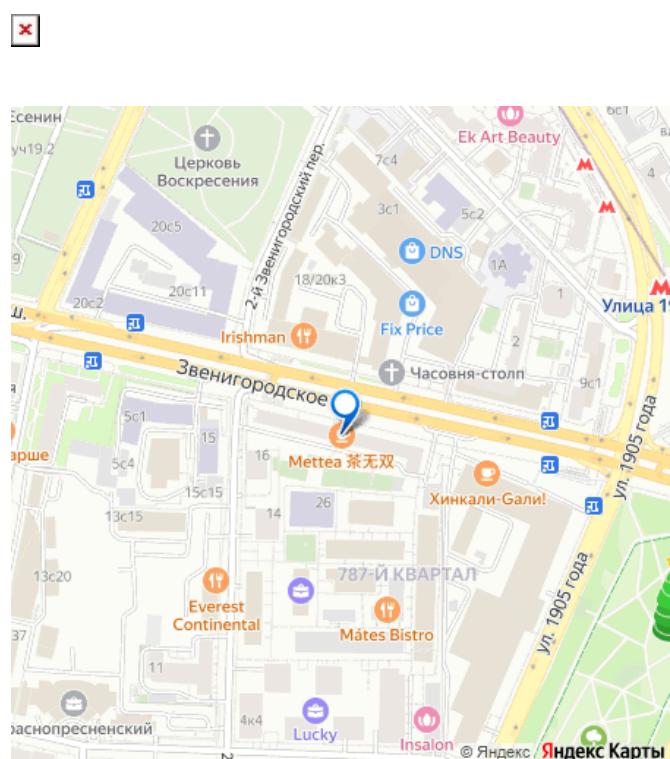
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 765253 Предложение от Собственника!

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 72.8 м² в 4 мин. пешком от станции метро «Улица 1905 года» на 1-ом этаже 8-этажного жилого дома. Первая линия, интенсивный пешеходный трафик, отличная видимость объекта, в окружении находятся ТЦ «Электроника на Пресне», жилой и деловой комплекс «Lucky», ЖК «Eleven», бизнес-центры «Звенигородский» и «Marr Plaza», Университет прокуратуры РФ, ЦНИИ автоматики и гидравлики. В помещение 2 отдельных входа: с улицы и со двора, открытая планировка, подготовлено под



чистовую отделку, потолки 3,5 м. Свободное назначение: магазин, аптека, шоурум, кафе, кофейня, банк, ломбард, салон красоты, медцентр, офис продаж, цветы и др. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 765253

