

Создано: 03.12.2025 в 14:45

Обновлено: 07.01.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9287269920>**Собственник****77903344056****Москва, улица Олеко Дундича, 27****270 000 ₽**

Москва, улица Олеко Дундича, 27

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

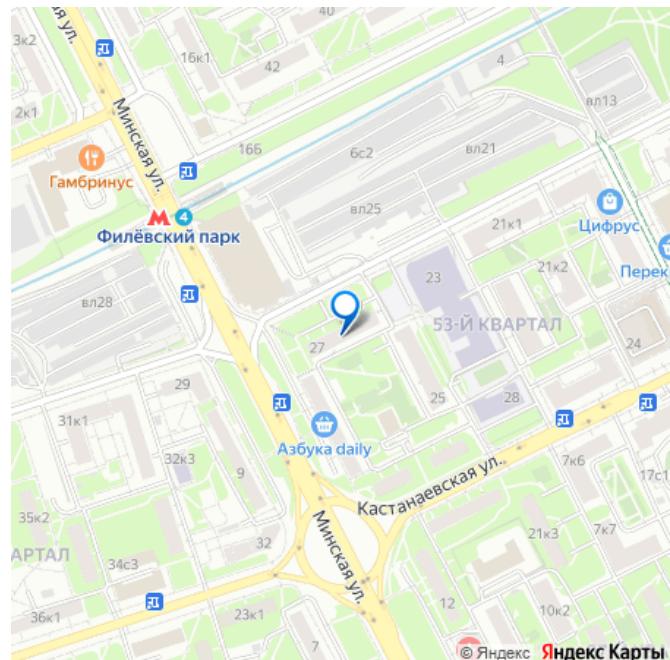
Общая площадь

72 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

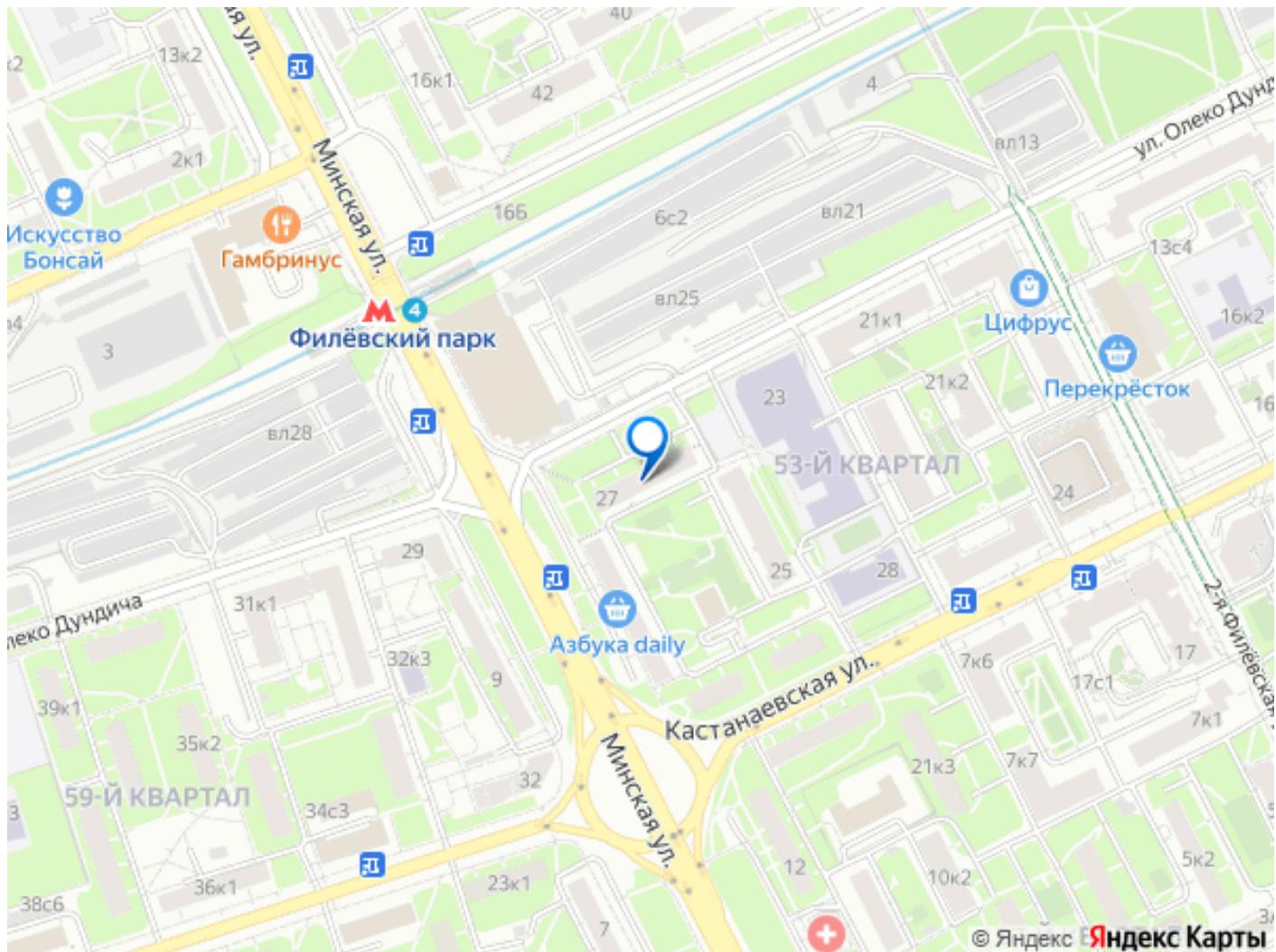
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается коммерческое помещение свободного назначения. Локация — это половина успеха. Помещение площадью 72 м² находится в самом сердце района, всего в 1 минуте пешком от метро Филёвский парк, напротив Финансового университета. Тысячи потенциальных клиентов проходят здесь каждый день. Пространство, готовое к работе. Каждая деталь помещения создана для того, чтобы вы могли запуститься без долгих подготовок: Первая линия у метро — максимум видимости; Удобный вход с торца здания; Площадь: 72 м², этаж: 1; Высота потолков: 3 м; Электрическая мощность: 20 кВт; Большие окна с естественным светом;

Две мокрые точки; Качественная чистовая отделка. Форматы, которые точно зайдут. Представьте здесь уютную кофейню, стильный салон красоты или современный офис. Пространство универсально и одинаково хорошо работает под ритейл, услуги и сферу питания. Прозрачные условия — никаких сюрпризов. Мы сделали так, чтобы аренда была простой и понятной: Без комиссии; Обеспечительный платёж = 1 месяц аренды (можно внести частями в течение 3 месяцев); Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Почему вам будет удобно с нами. Вы получите не только помещение, но и сервис: Быстрая запись на просмотр; Полная юридическая чистота объекта; Оперативное оформление договора; Сопровождение на всех этапах. Кроме того, у нас есть и другие объекты в собственности — вы сможете подобрать лучшее решение именно под свой формат бизнеса. Сделайте шаг прямо сейчас. Хорошие локации быстро уходят. Звоните или напишите и мы забронируем для вас время просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России