

🕒 Создано: 30.10.2024 в 08:25

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 13:40

**Собственник**

**79852541818**

**Москва, Дубининская улица, 69А**

**330 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 69А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

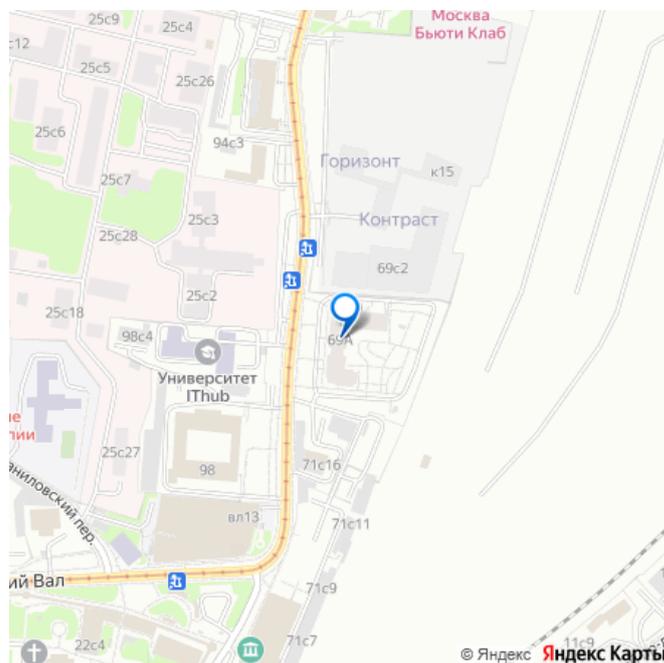
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



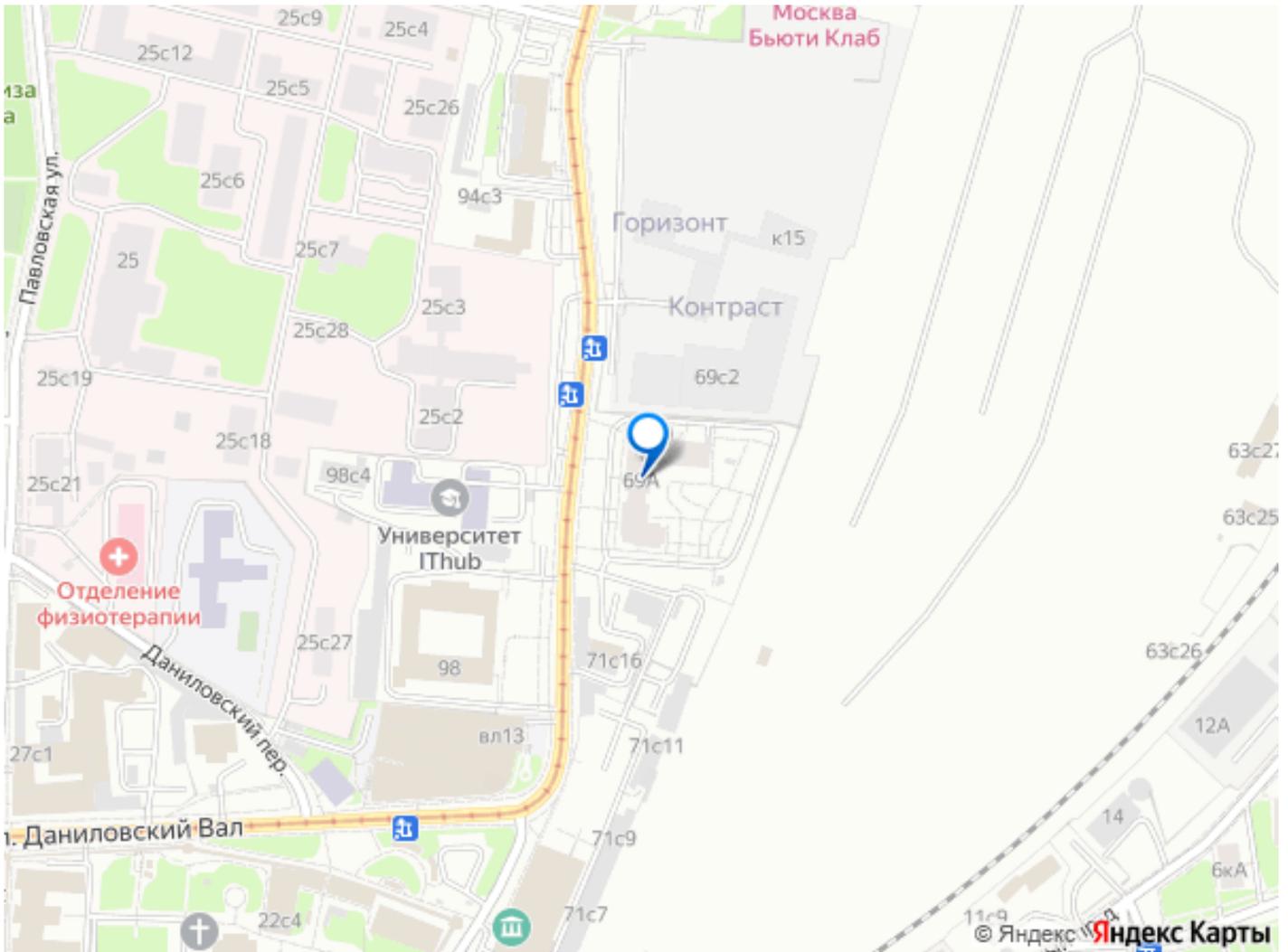
## Описание

1 этаж Помещение на первой линии нового дома, угловое. Высокая проходимость, от собственника. универсальная планировка! На этой улице мало подобных помещений с выходом на первую линию! От собственника без %. 19 этажный дом с подземным паркингом, сдан и активно заселяется. Высокие потолки 4.5 метра. Отделка Shell&Core. Все коммуникации. Доступ в помещение 24/7 В пешей доступности самый дорогой колледж в РФ IT HUB (обучение стоит 500-800 тысяч рублей в год). Платежеспособная клиентура Подходит под

ПВЗ: Ozon, Яндекс-Маркет, Voxberry, DPD

Также подходит для размещения: магазина,  
кальянной, кафе, кофейни, парикмахерской,  
маникюрного салона, интернет-магазина,  
шоу-рума, офиса, пункта выдачи и многое  
другое





Move.ru - вся недвижимость России