

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:11

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:11

**Москва, ул. Олеко Дундича, 27**

**270 000 ₺**

Москва, ул. Олеко Дундича, 27

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**УСПЕЙТЕ ЗАФИКСИРОВАТЬ ЦЕНУ 2025 ГОДА**  
Рынок недвижимости растет, но для вас цена за квадратный метр останется прежней.  
Сдается коммерческое помещение свободного назначения. Локация — это половина успеха. Помещение площадью 72 м<sup>2</sup> находится в самом сердце района, всего в 1 минуте пешком от метро “Филёвский парк”, напротив Финансового университета. Тысячи потенциальных клиентов проходят здесь каждый день. Пространство, готовое к работе. Каждая деталь помещения создана для того, чтобы вы могли запуститься без долгих подготовок: — Первая линия у метро — максимум видимости; — Удобный вход с

<https://move.ru/objects/9290876230>

**Тимур Саймуллов, РосГород**

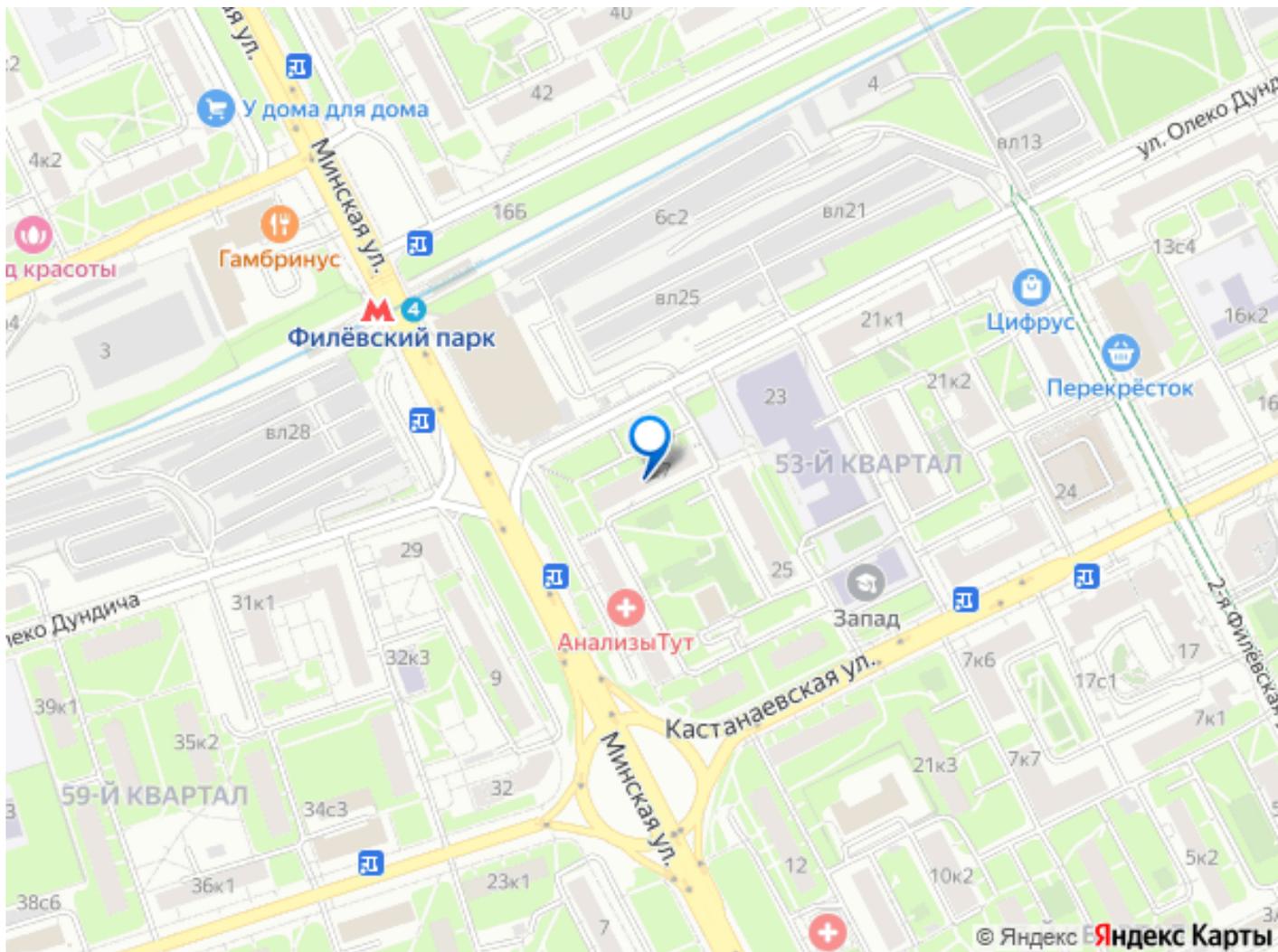
**89251234567**

для заметок



торца здания; — Площадь: 72 м², этаж: 1; —  
Высота потолков: 3 м; — Электрическая  
мощность: 20 кВт; — Большие окна с  
естественным светом; — Две мокрые точки;  
— Качественная чистовая отделка. Форматы,  
которые точно «зайдут». Представьте здесь  
уютную кофейню, стильный салон красоты  
или современный офис. Пространство  
универсально и одинаково хорошо работает  
под ритейл, услуги и сферу питания.  
Прозрачные условия — никаких сюрпризов.  
Мы сделали так, чтобы аренда была простой  
и понятной: — Без комиссии; —  
Обеспечительный платёж = 1 месяц аренды  
(можно внести частями в течение 3 месяцев);  
— Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно. Почему вам будет удобно с нами.  
Вы получите не только помещение, но и  
сервис: — Быстрая запись на просмотр; —  
Полная юридическая чистота объекта; —  
Оперативное оформление договора; —  
Сопровождение на всех этапах. Кроме того, у  
нас есть и другие объекты в собственности —  
вы сможете подобрать лучшее решение  
именно под свой формат бизнеса. Сделайте  
шаг прямо сейчас. Хорошие локации быстро  
уходят. Звоните или напишите прямо в Авито  
— и мы забронируем для вас время  
просмотра. Вы могли искать: аренда  
коммерческой недвижимости, помещение  
для маркетплейсов, помещение для аптеки,  
офис в аренду, помещение под кафе или  
общепит, недвижимость под бизнес в Москве.





Move.ru - вся недвижимость России