

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

**Москва, ул. Введенского, 5**

**200 000 ₽**

Москва, ул. Введенского, 5

Улица

[улица Введенского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

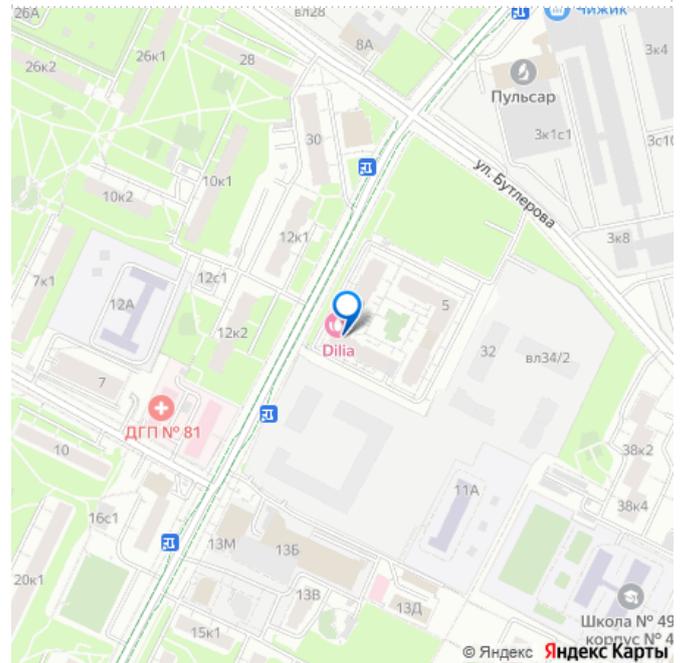
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

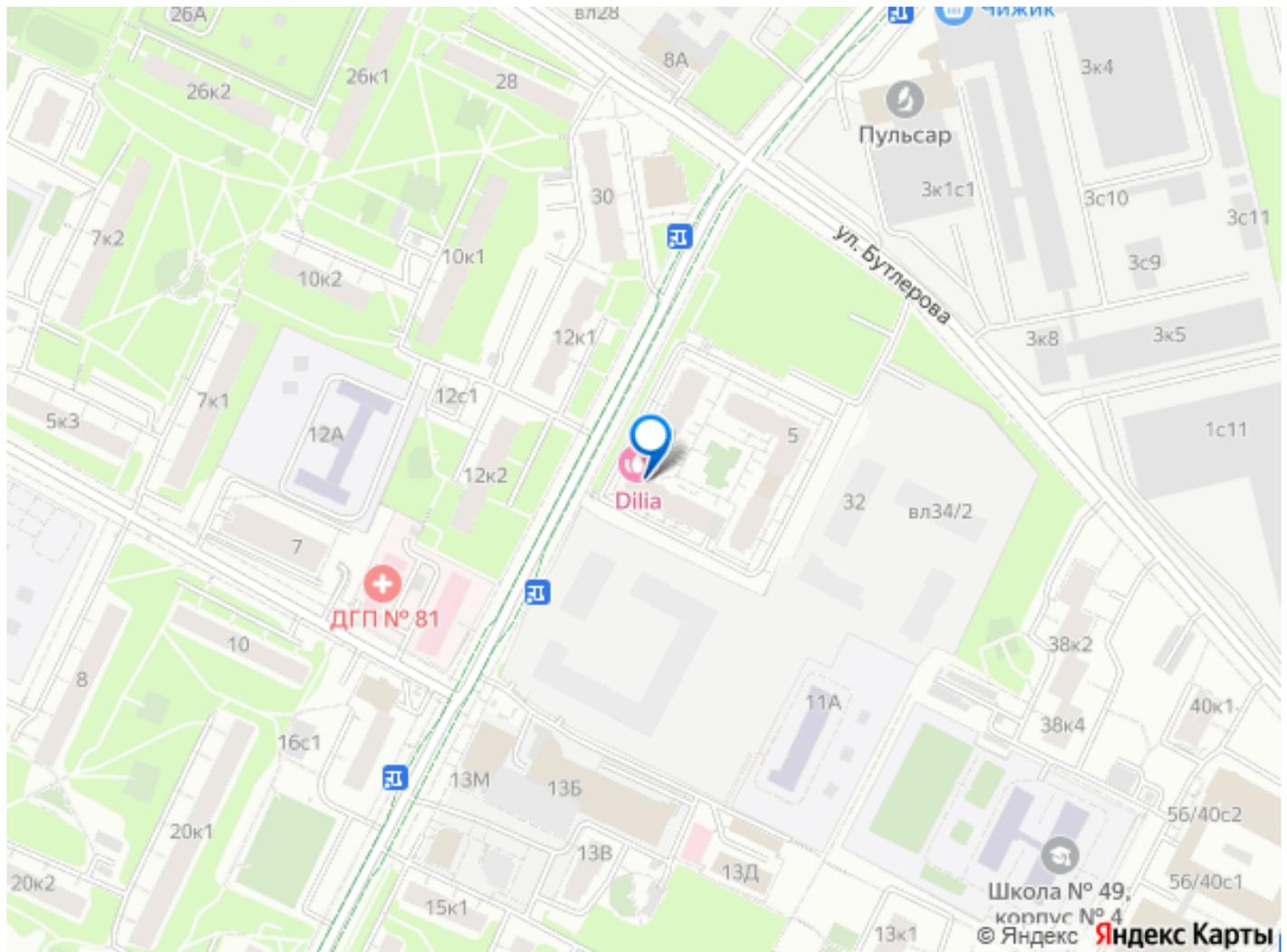
**Описание**

Сдается торговое помещение на 1 линии с полностью готовым ремонтом, не требующих вложений. Возможен снос душевой комнаты для увеличения полезной площади помещения (см. фото в объявлении). При необходимости можно арендовать часть площади или сдать её в субаренду, есть несколько актуальных предложений на выбор. Плотный жилой массив, более 2.5 тыс. домохозяйств только в пределах досягаемости 300 м, что обеспечивает большой поток потенциальных клиентов. Дополнительно уже летом 2026 года будет сдан второй корпус ЖК (+560 домохозяйств), через год третий корпус (+516

для заметок



домохозяйств). Сильное окружение сетевых арендаторов - Магнит, Горздрав, Здравсити, Винлаб, Красное и белое, Улыбка радуги и другие. Потолки 4.7 м 2 мокрых точки Мощность 20 кВт с возможностью увеличения Идеальная видимость с дороги, 2 вывески на фасаде Арендные каникулы и скидки обсуждаются индивидуально Оперативный показ по предварительному согласованию По всем вопросам - звоните!



Move.ru - вся недвижимость России