

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:35

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:35

<https://move.ru/objects/9292665405>

БЮРО М2, БЮРО М2

79163354560

Москва, Фрязевская улица, 9К1

918 000 ₽

Москва, Фрязевская улица, 9К1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Фрязевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

734.6 м²

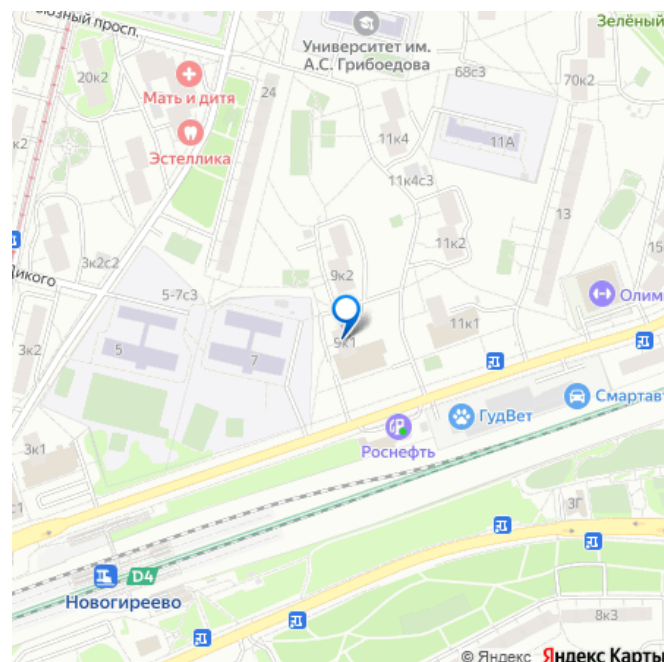
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



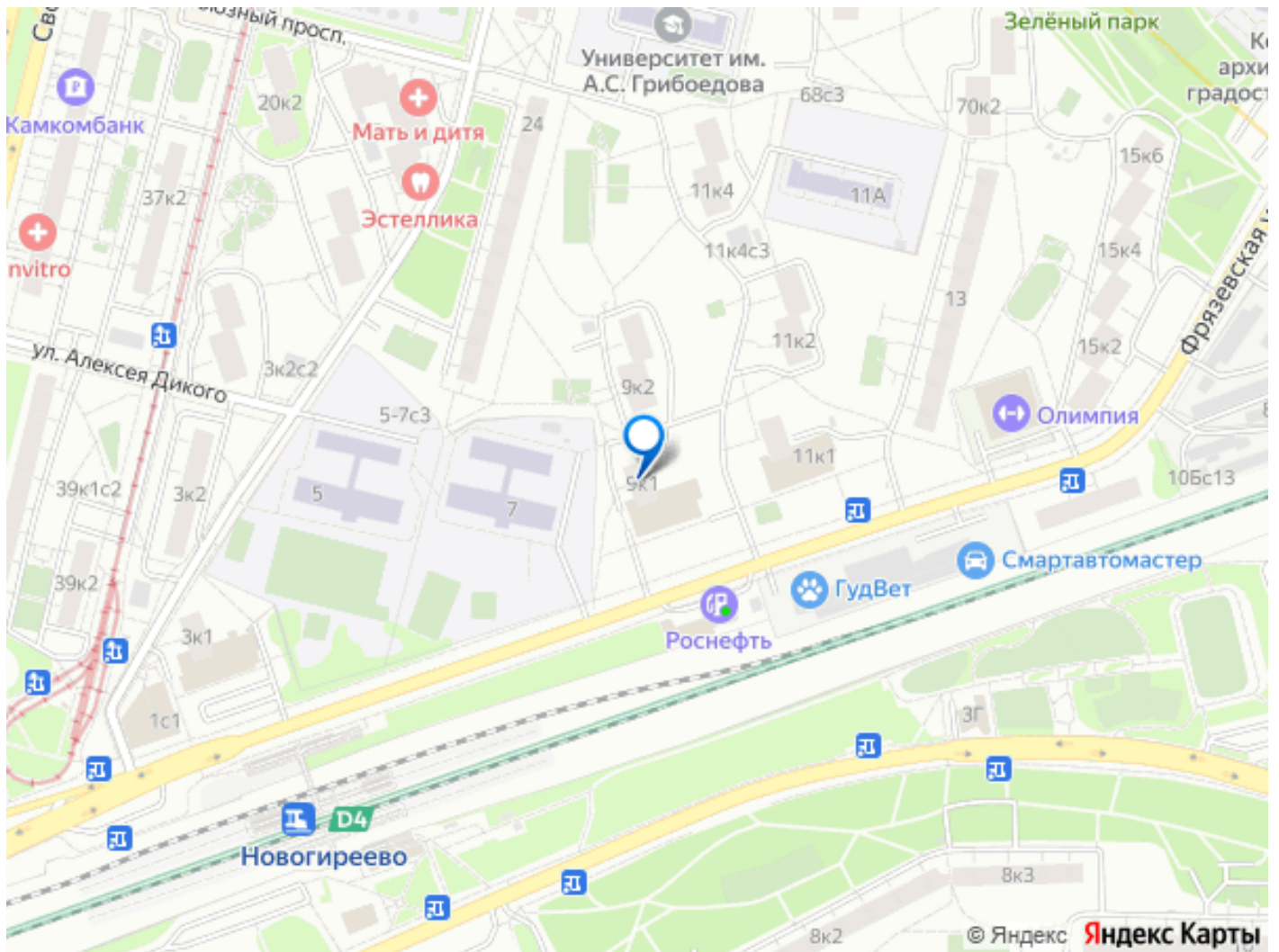
Описание

ВНИМАНИЕ!!! ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ!! Сдается в аренду помещение с действующим прибыльным бизнесом! Возможна аренда половины помещения! Подробнее: Вашему вниманию предлагается полностью оборудованный действующий фитнес клуб - помещение свободного назначения площадью 735 кв/м, расположенное на цокольном этаже жилого дома в густонаселенном районе на Востоке Москвы в 5 минутах от МЦД Новогиреево. На данный момент, представляет собой действующий прибыльный бизнес. Идеально

подойдет для пункта выдачи товаров!
Помещение имеет современный ремонт и новую электропроводку. В помещение ведут 2 входа, что позволяет использовать по отдельности. Помещение так же можно арендовать под ваши цели и эффективно использовать для ведения различных видов бизнеса, таких как: Пункт выдачи, киберклуб, клуб единоборств, коворкинг, контент студия, дарккитчен, доставка и многое другое. Расположение: Помещение расположено в густонаселенном районе в 5 минутах от МЦД Новогиреево, что обеспечивает постоянный высокий трафик людей. Рядом находятся «Пятерочка», Школа, Автозаправка «Роснефть» и другие инфраструктурные объекты, гарантирующие высокую проходимость. Юридические аспекты: 1 взрослый Собственник, сдается по договору без НДС. Звоните по любым уточняющим вопросам! Оперативный показ по договоренности!







Move.ru - вся недвижимость России