

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:45

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:32

**Москва, 3-я Тверская-Ямская ул, 19**

**440 000 ₽**

Москва, 3-я Тверская-Ямская ул, 19

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

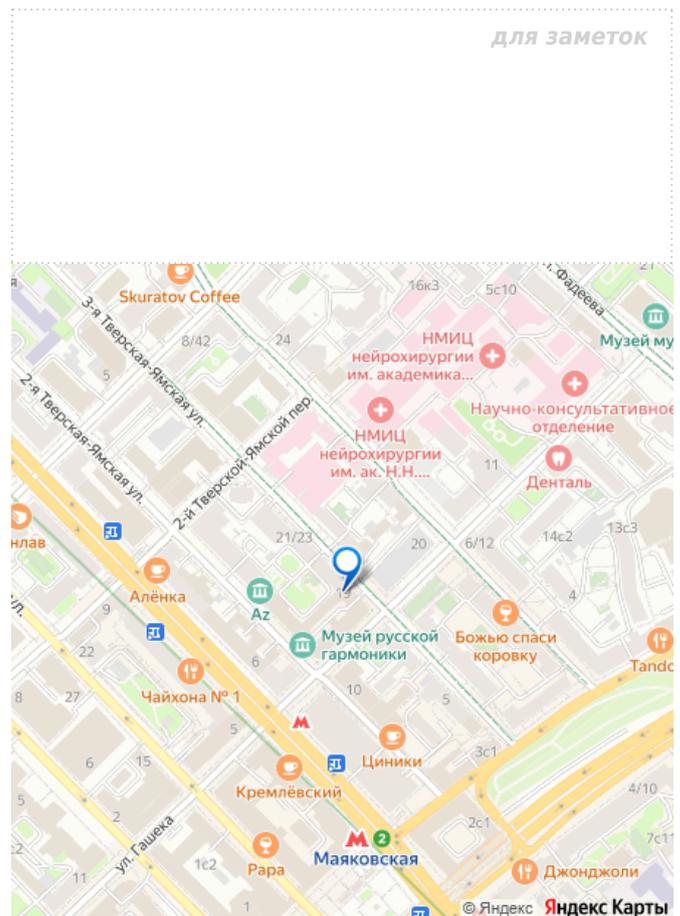
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

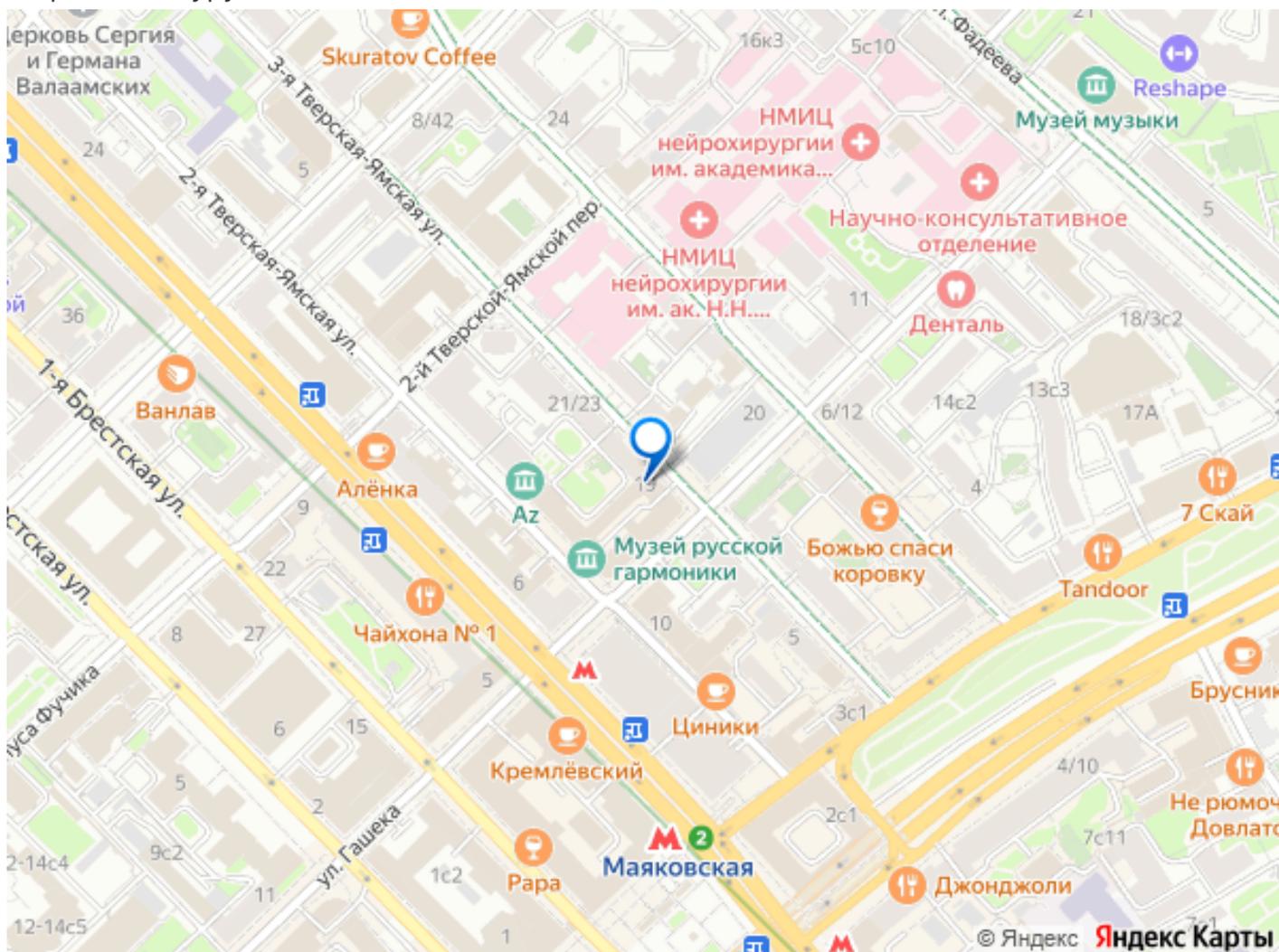


## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Предлагается в аренду помещение площадью 73,5 м<sup>2</sup> в непосредственной близости от метро Маяковская. Первая линия, высокий трафик. Идеально подойдет для вашего бизнеса! Помещение имеет несколько входов, что обеспечивает удобство как для клиентов, так и для персонала. Открытая планировка, витринное остекление. Высота потолков 3 метра, электрическая мощность 30 кВт. Наличие вытяжки для общепита. Отделка за выездом арендатора. Налогообложение: УСН. Помещение свободно и готово к въезду. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить ответы на все интересующие вас вопросы! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро. Ближайшие

станции метро: Маяковская Помещение  
подойдет для: Торговая площадь, Свободное  
назначение, Общепит, Кафе/ресторан,  
Кофейня, Шоурум, Магазин ID - 573297



Move.ru - вся недвижимость России