

Создано: 08.02.2026 в 23:00

Обновлено: 11.02.2026 в 01:44

Москва, Рабочая улица, 84С1

**212 917 ₽**

Москва, Рабочая улица, 84С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

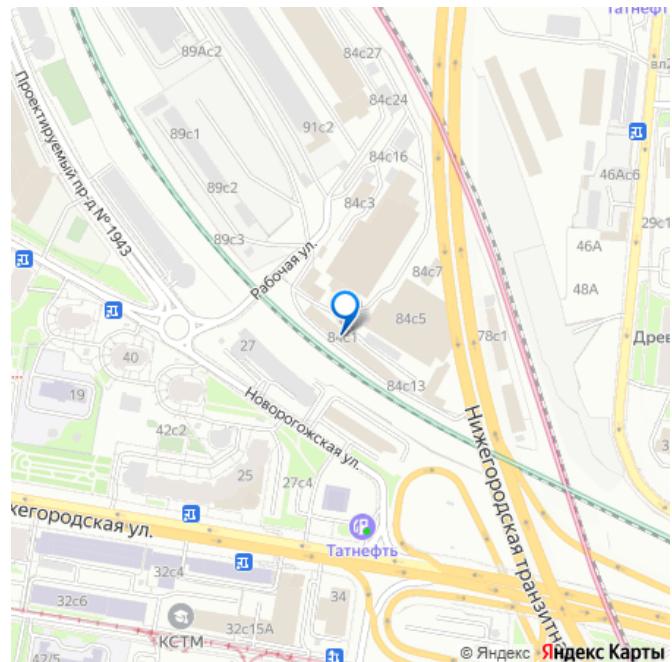
Угловое помещение на центральной площади кластера. Помещение с отдельным входом и витринными окнами, расположенное на первом этаже. Высота потолка 4 м Отлично подойдет для размещения шоурума, мастерской, магазина, клиентского офиса, кофейни. Все готовое к въезду, 1 этаж, отдельный вход, мокрая точка, есть все инженерные коммуникации (ХВ, ГВ, отопление, электричество), выгодное расположение рядом с главной площадью, круглосуточный доступ, долгосрочный договор. На территории всего комплекса был

<https://move.ru/objects/9289401348>

**CreativeSpace Hunter, CreativeSpace Hunter**

**79175355317, 7985519  
4636**

для заметок



произведен тщательный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций. Свободный доступ на территорию, наземный гостевой паркинг, близость от центра города, удобная транспортная доступность. По соседству планируются шоурумы, бар, крафтовые мастерские, художественные и музыкальные студии. Стоимость аренды 35000 р м<sup>2</sup> в год, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. договор напрямую с собственником. предоставление арендных каникул 2 месяца, никаких дополнительных комиссий нет. По запросу можем выслать подробную презентацию и рассказать про планы соседей. У нас не колл-центр, трубку возьмет менеджер кто работает именно с этим помещением и объектом. Больше интересных помещений в профиле CreativeSpace Hunter

