

🕒 Создано: 22.02.2026 в 10:37

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 12:15

**Собственник**

**79163315991**

**Москва, Чоботовская улица, 2к2**

**290 000 ₺**

Москва, Чоботовская улица, 2к2

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Чоботовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

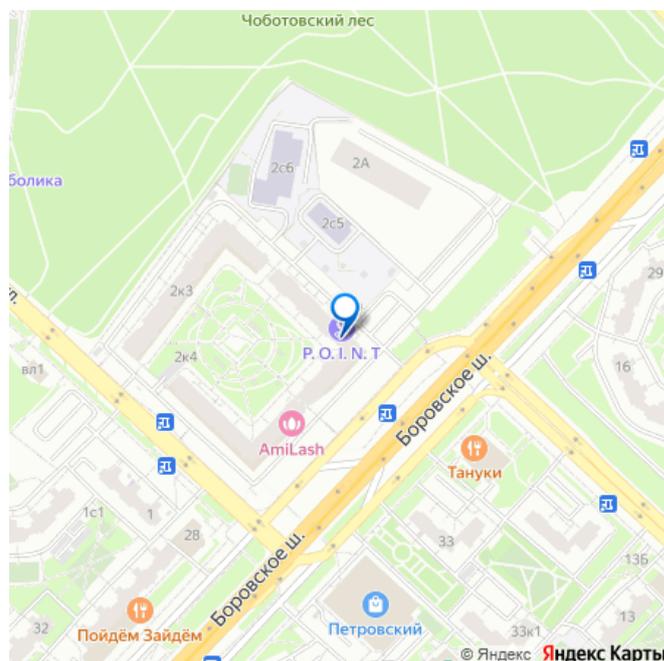
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

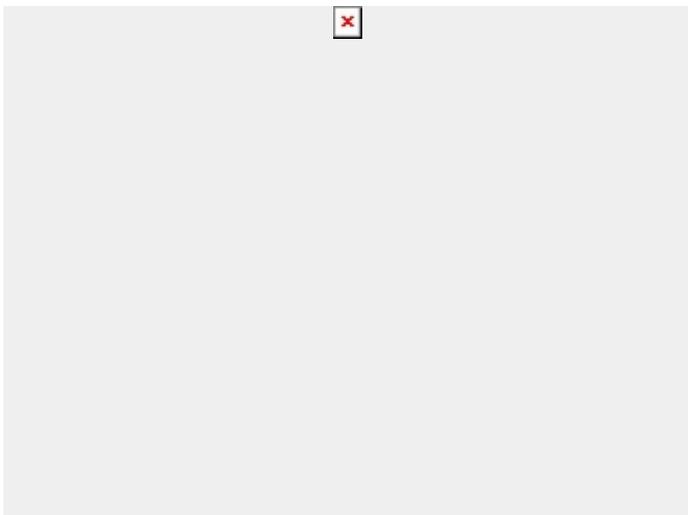
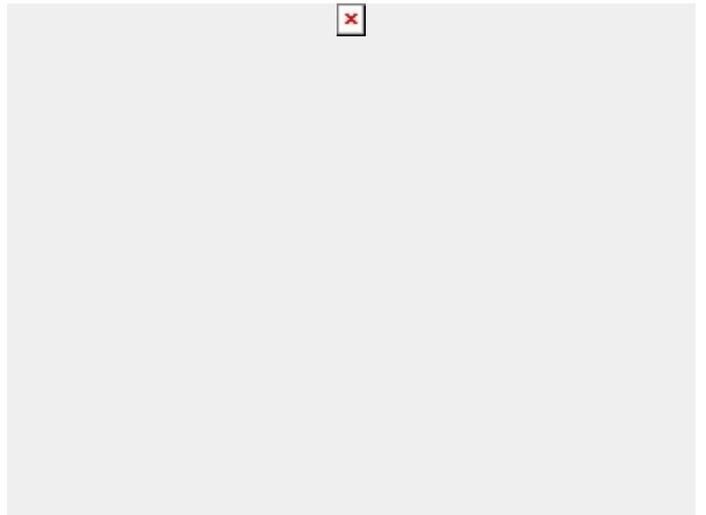
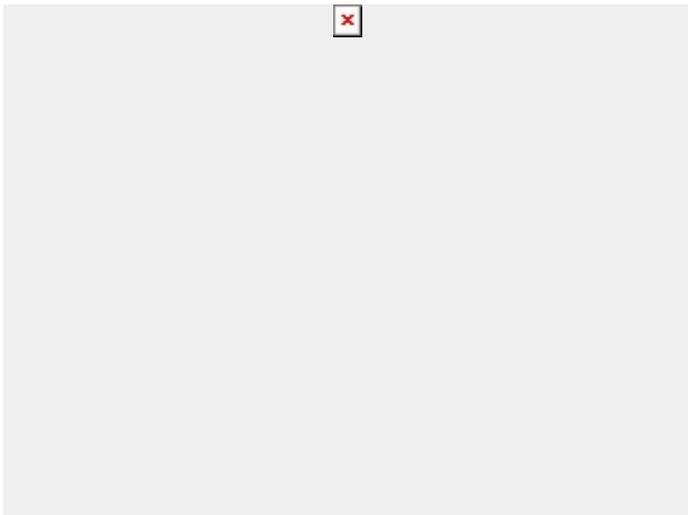
[Коммерческая недвижимость](#)

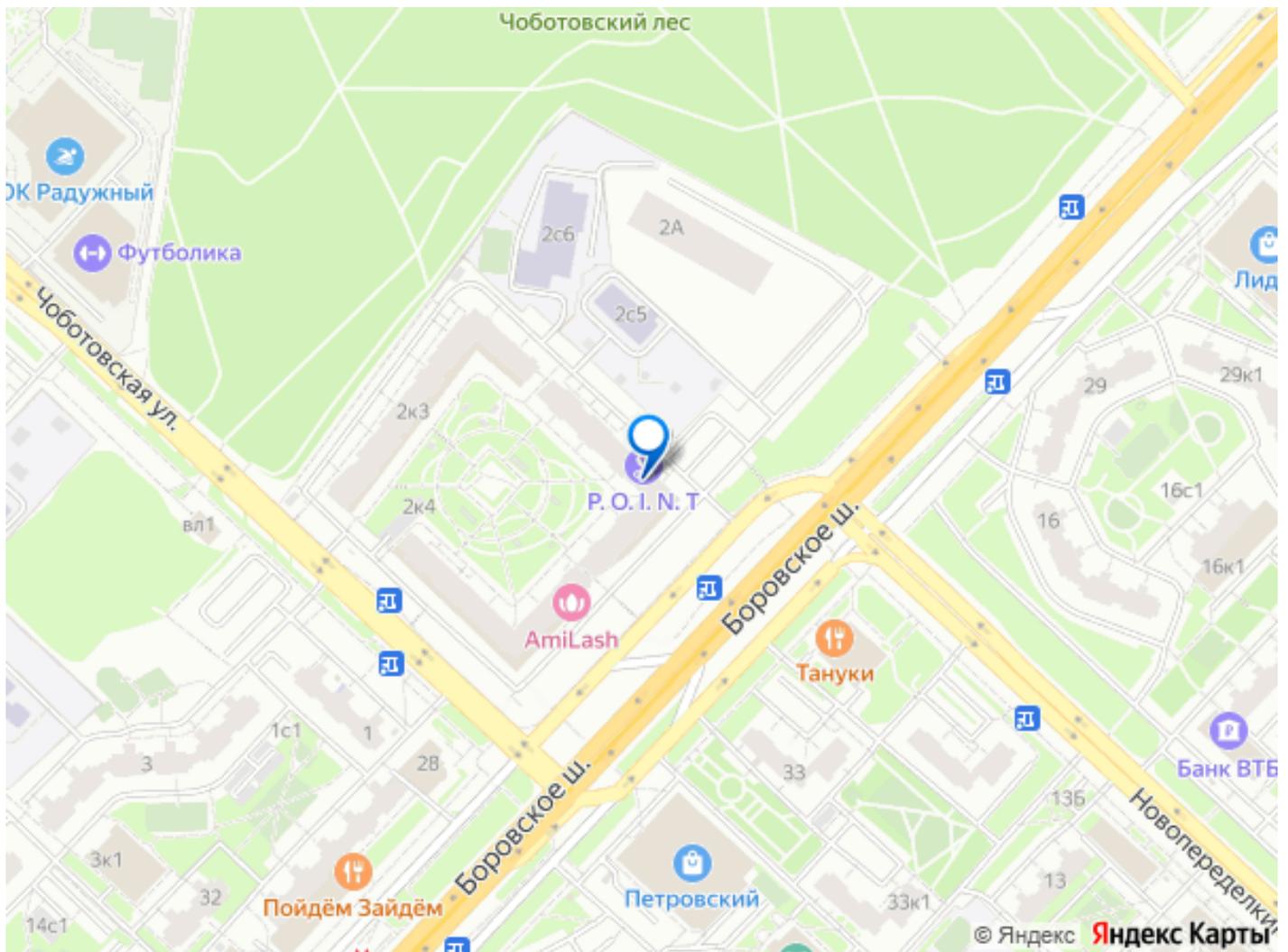


**Описание**

ПСН 73 м2 (цена указана за 73 м2). Возможна сдача 40м2/73м2/120м2 Отдельный вход 4 минуты от метро первая линия, витринные окна, Хороший рекламный потенциал, бесплатная парковка в шаговой доступности более 1500 квартир. (не более 5 минут). Предлагается под любой вид деятельности - торговое помещение, магазин, оптика, стоматология, кафе, продукты, зоотовары, минимаркет и др. (кроме хостела, аптеки, салона красоты) по ремонту: 1)Сделана стяжка, контур помещения обшит гипсокартоном ( на фото до ремонта).

Соседи: Аптека Горздрав, Салон красоты, Буханка, Магнит, Аптека Здравсити, магазин цветов, нотариус, банк ВТБ. Идеально подходит под кафе, есть вытяжка. Предоставляются арендные каникулы Депозит 1 мес ИП на УСН. Долгосрочная аренда.





Move.ru - вся недвижимость России