

Создано: 12.02.2026 в 10:45

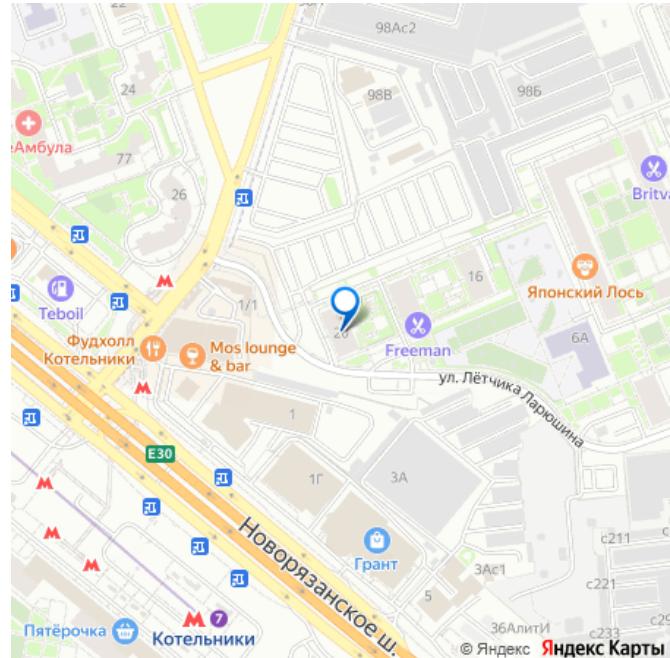
Обновлено: 12.02.2026 в 11:45

<https://move.ru/objects/9289790010>

Александр Цибиков, Primetr

**79852774130****Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Летчика Ларюшина, 20****290 000 ₽**Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Летчика Ларюшина, 20

Шоссе

[Новорязанское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

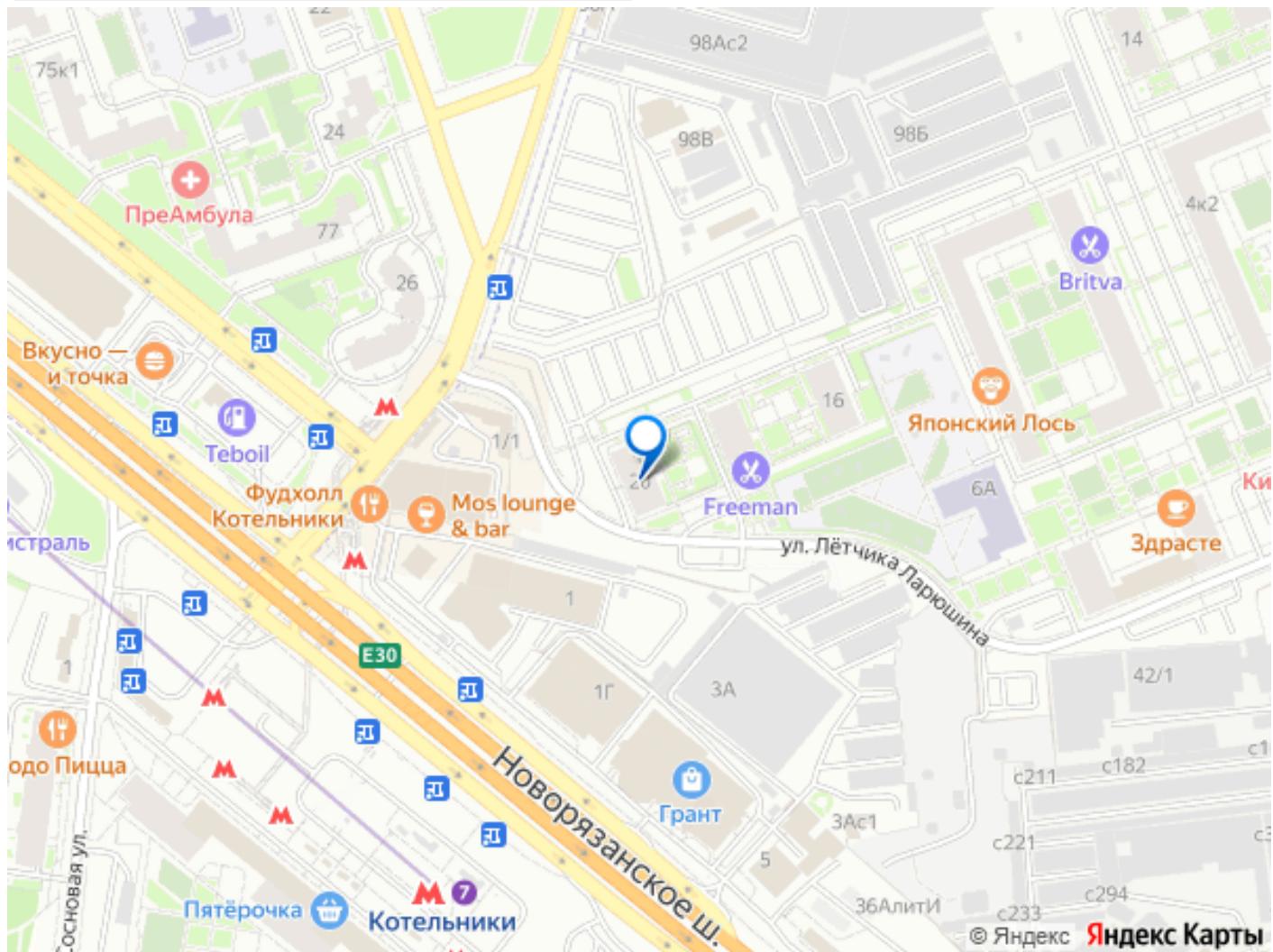
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда помещения 74кв.м. в ЖК Жулебино парк — Ларюшина 20. Помещение находится в первом доме от метро на пути всех жителей ЖК. Интенсивный пешеходный трафик! Все квартиры в ЖК заселены — всего 6524 квартиры. Прямая аренда от собственника без комиссии, долгосрочный договор, предоставляем арендные каникулы. Цена включает НДС 5%. Технические характеристики: Тип здания: жилой дом, помещение встроенное; Уровень: первый этаж; Высота потолка, h= 4 м; Оконная группа: витрины; Входов: 1, отдельный, с

основного фасада; Кол-во ступеней: 0; Электрическая мощность: 15 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: автономная на крышу; Состояние: косм. ремонт (рабочее); Рекомендуем добавить объявление в Избранное, чтобы быть в курсе изменений и скидок.





Move.ru - вся недвижимость России