

Создано: 12.02.2026 в 10:45

Обновлено: 12.02.2026 в 11:45

<https://move.ru/objects/9289790010>

Александр Цибилов, Primetr

79852774130

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Летчика Ларюшина, 20**

290 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Летчика Ларюшина, 20

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

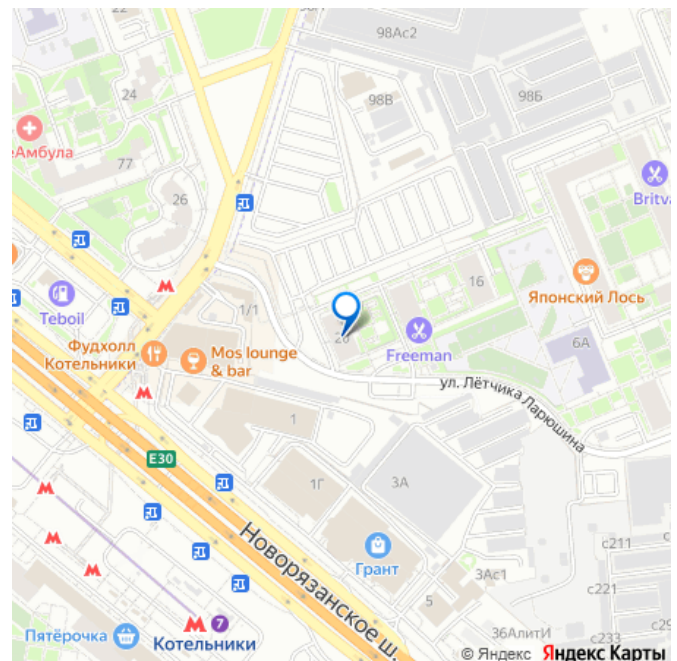
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

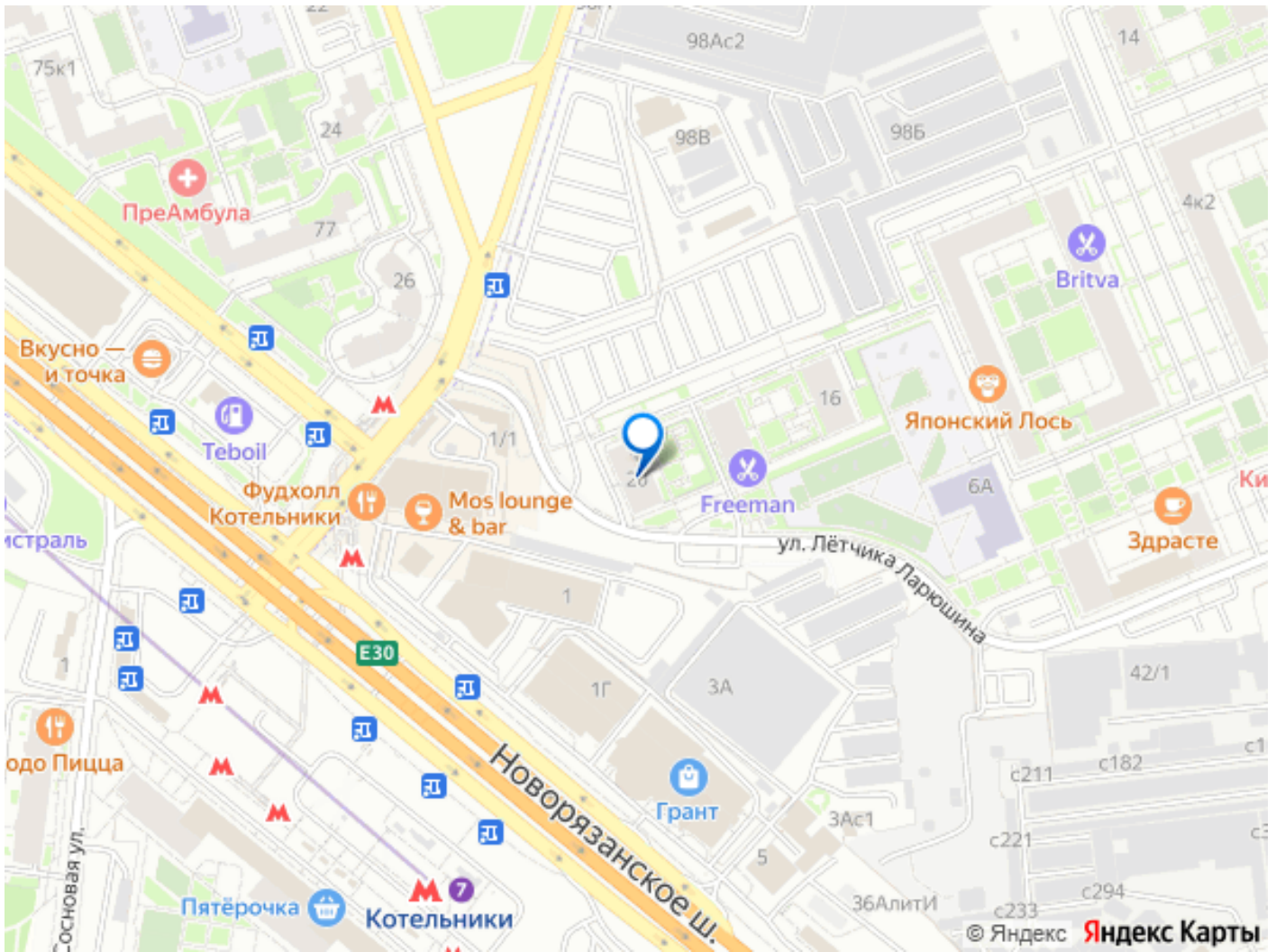
Аренда помещения 74кв.м. в ЖК Жулебино парк — Ларюшина 20. Помещение находится в первом доме от метро на пути всех жителей ЖК. Интенсивный пешеходный трафик! Все квартиры в ЖК заселены — всего 6524 квартир. Прямая аренда от собственника без комиссии, долгосрочный договор, предоставляем арендные каникулы. Цена включает НДС 5%. Технические характеристики: Тип здания: жилой дом, помещение встроенное; Уровень: первый этаж; Высота потолка, h= 4 м; Оконная группа: витрины; Входов: 1, отдельный, с

для заметок



основного фасада; Кол-во ступеней:
0;Электрическая мощность: 15 кВт, III
категория, 380В-3 фазы; Вентиляция:
автономная на крышу; Состояние:
косм.ремонт (рабочее); Рекомендуем
добавить объявление в Избранное, чтобы
быть в курсе изменений и скидок.





Move.ru - вся недвижимость России