

Создано: 06.11.2025 в 18:28

Обновлено: 11.12.2025 в 03:43

**Москва, Дмитровское шоссе, 73С1**

**1 500 026 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

743.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 970869 Предложение от Собственника!  
ТЦ Метрополл. Помещение свободного назначения общей площадью 743.2 м<sup>2</sup>, расположенное на цокольном этаже. Объект идеально подойдет для размещения шоу-рума, отделения банка, салона красоты, ресторана или кафе, магазина, спортивного клуба, химчистки, кофейни, пункта выдачи или аптеки. До станции метро Верхние Лихоборы 1 минута пешком, до станции Селигерская 10 минут пешком. Помещение имеет отдельный вход и оснащено лифтом. Для регулирования посещения функционирует система контроля доступа с возможностью установки временных

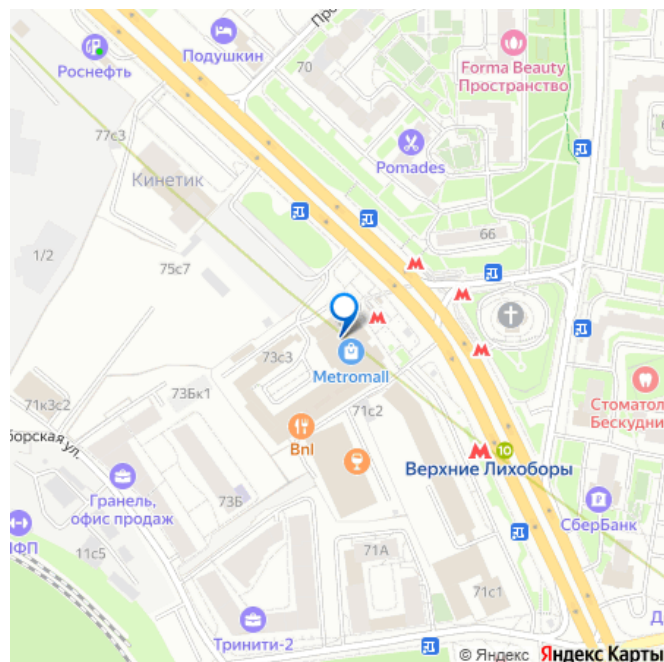
<https://move.ru/objects/9286386076>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



ограничений. Юридический адрес предоставляется. Планировка смешанная. Доступ в помещение свободный. Высота потолков 3 м. С/у в блоке, мокрая точка. Объект обеспечен современными инженерными системами. Приточно-вытяжная вентиляция. Системы пожаротушения. Прямая аренда. Договор на 11 месяцев. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 970869



