

Создано: 06.11.2025 в 18:28

Обновлено: 11.12.2025 в 03:43

<https://move.ru/objects/9286386076>

Ринат Мухамедшин, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

1 500 026 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

743.2 м²

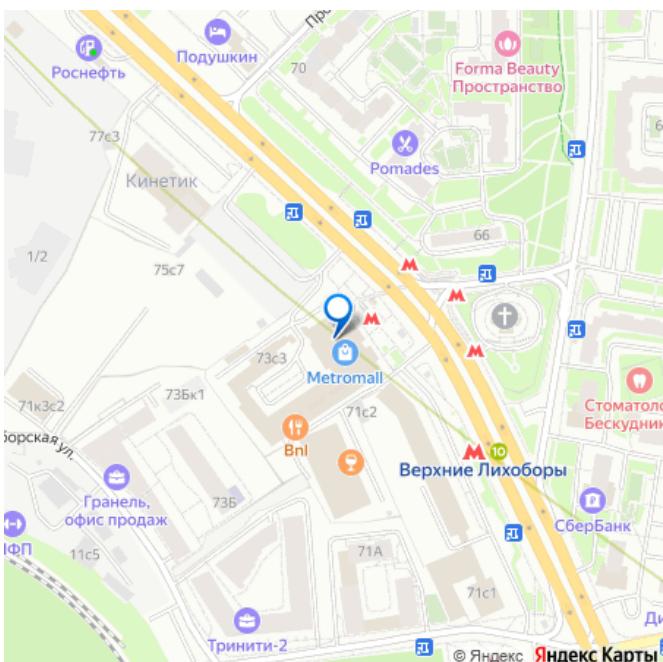
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 970869 Предложение от Собственника!
ТЦ Метромолл. Помещение свободного
назначения общей площадью 743.2 м²,
расположенное на цокольном этаже. Объект
идеально подойдет для размещения шоу-
рума, отделения банка, салона красоты,
ресторана или кафе, магазина, спортивного
клуба, химчистки, кофейни, пункта выдачи
или аптеки. До станции метро Верхние
Лихоборы 1 минута пешком, до станции
Селигерская 10 минут пешком. Помещение
имеет отдельный вход и оснащено лифтом.
Для регулирования посещения
функционирует система контроля доступа с
возможностью установки временных

ограничений. Юридический адрес предоставляется. Планировка смешанная. Доступ в помещение свободный. Высота потолков 3 м. С/у в блоке, мокрая точка. Объект обеспечен современными инженерными системами. Приточно-вытяжная вентиляция. Системы пожаротушения. Прямая аренда. Договор на 11 месяцев. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат, доб. 232, ЛОТ 970869



