

Создано: 06.11.2025 в 12:44

Обновлено: 07.01.2026 в 12:44

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица 8 Марта, 12к3**

170 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 8
Марта, 12к3

Улица

[улица 8 Марта](#)



Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

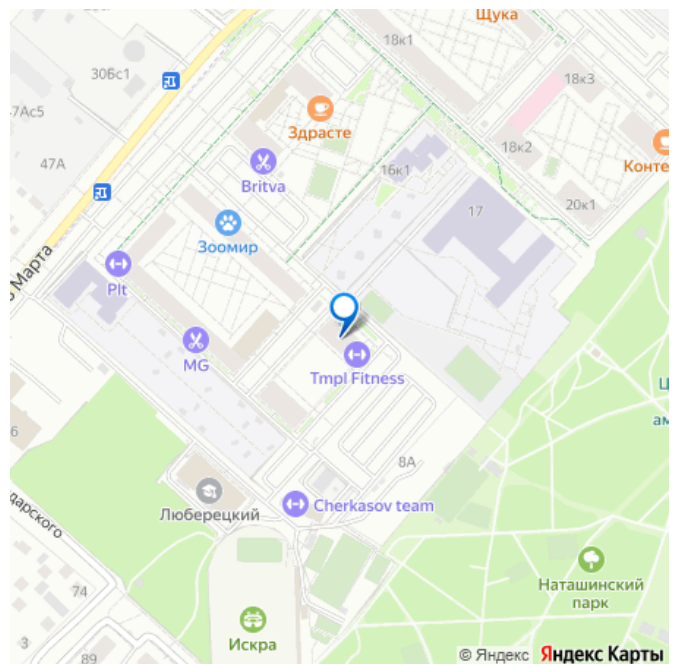
Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Центральное отопление -
Естественная вентиляция - Максимальная
мощность 15 кВт - Черновой ремонт - Стрит
ритейл - Высота потолков 4 м - С окнами -
Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

<https://move.ru/objects/9286362799>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

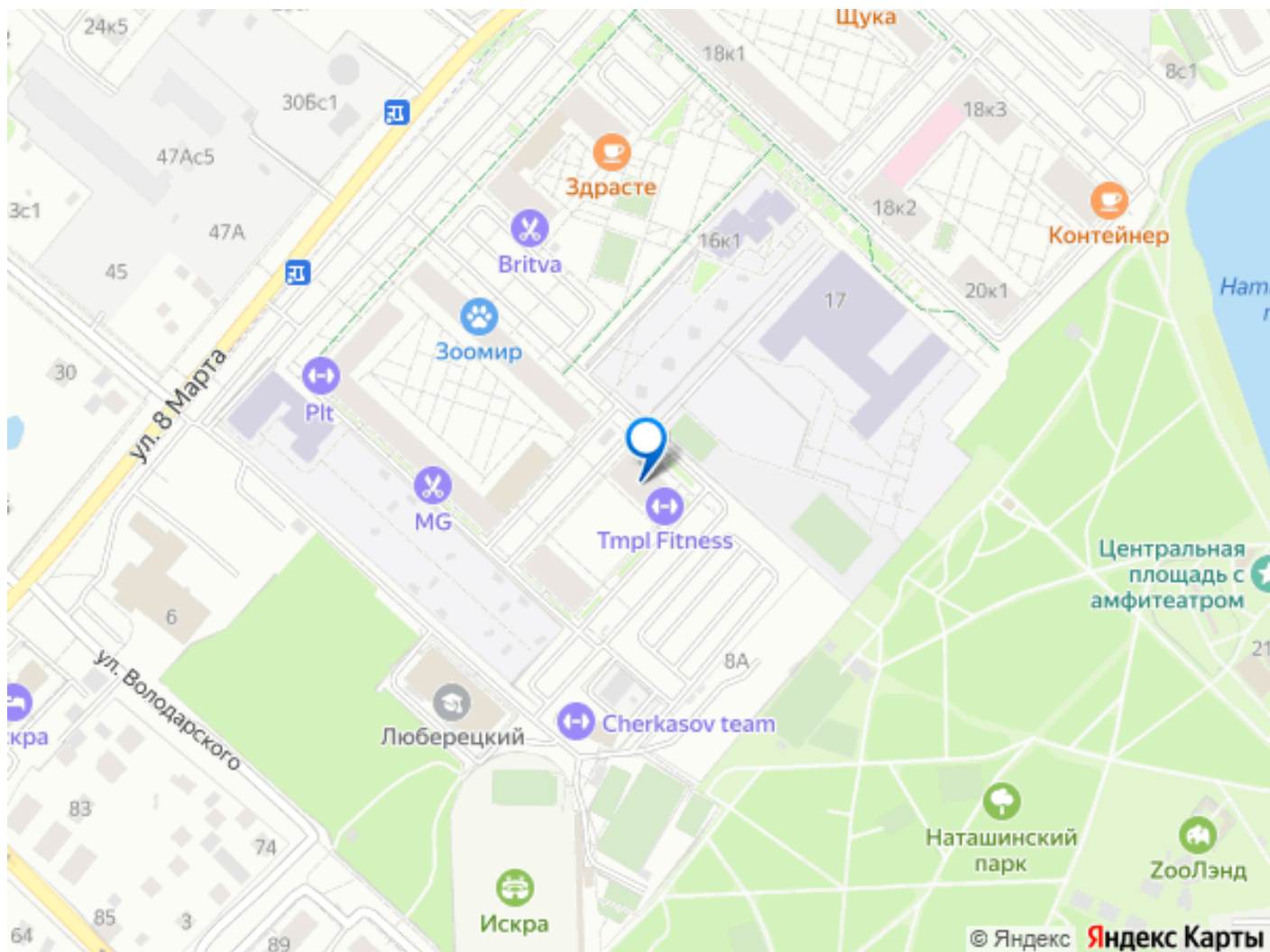
для заметок



Сдается коммерческое помещение в густонаселенном районе Люберцы! - Местоположение: Жилой комплекс в городе Люберцы. - Подходит для широкого спектра видов бизнеса благодаря отличной транспортной доступности и высокому потоку пешеходов. - Мощность электроснабжения: 15 кВт. - Арендные каникулы предоставляются по договорённости. - Район активно развивается, рядом находятся известные сетевые компании, фитнес-клубы, детские центры, кафе и рестораны. - Общая площадь помещения: 74,4 м². Преимущества аренды нашего помещения: - Высокий трафик покупателей и клиентов благодаря близости крупных торговых точек и социальной инфраструктуры. - Хорошее месторасположение позволит привлечь внимание целевой аудитории. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Тимошенко







Move.ru - вся недвижимость России