

Москва, Смоленская набережная, 12/31

1 800 000 ₽

Москва, Смоленская набережная, 12/31

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

745 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

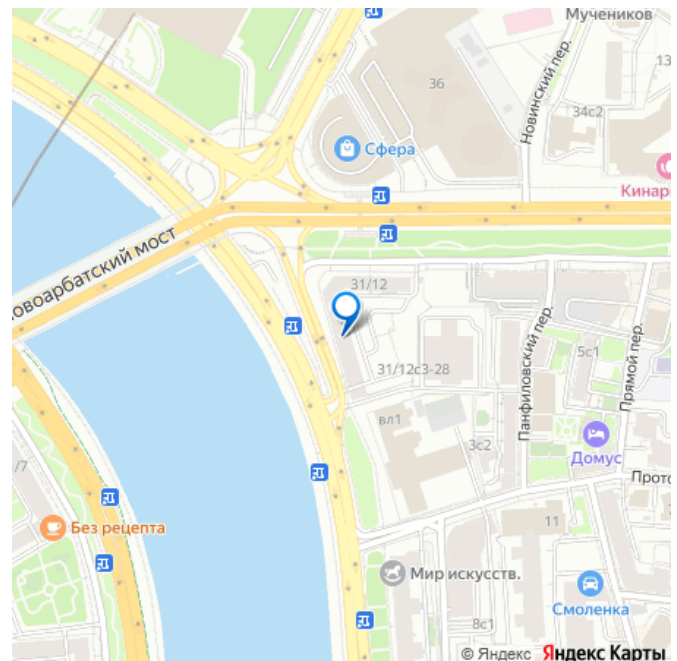
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

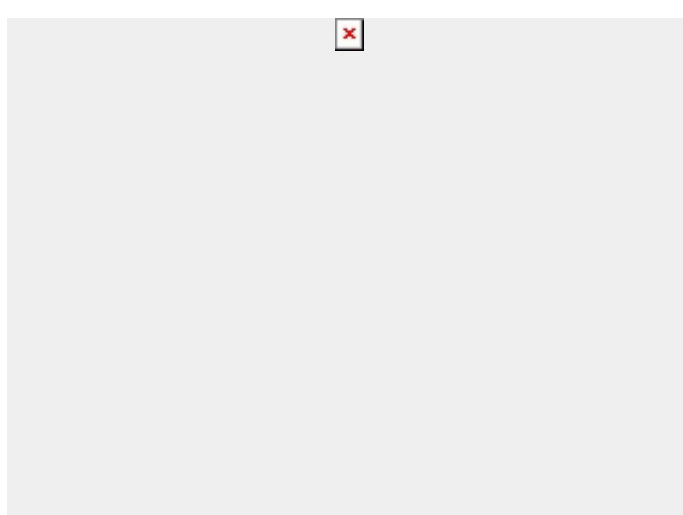
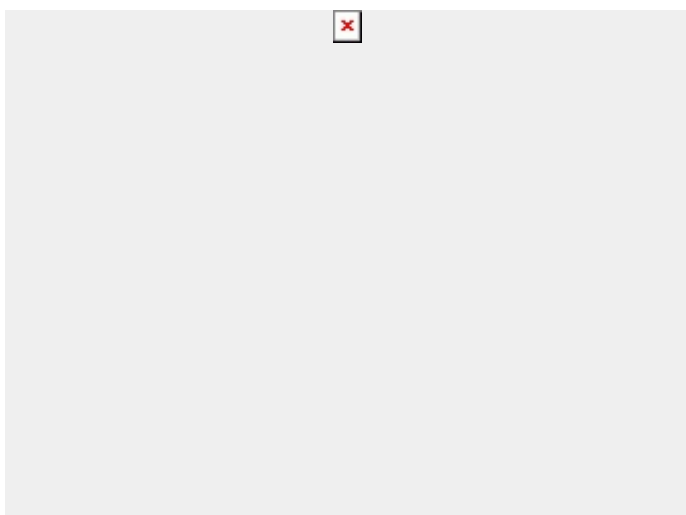
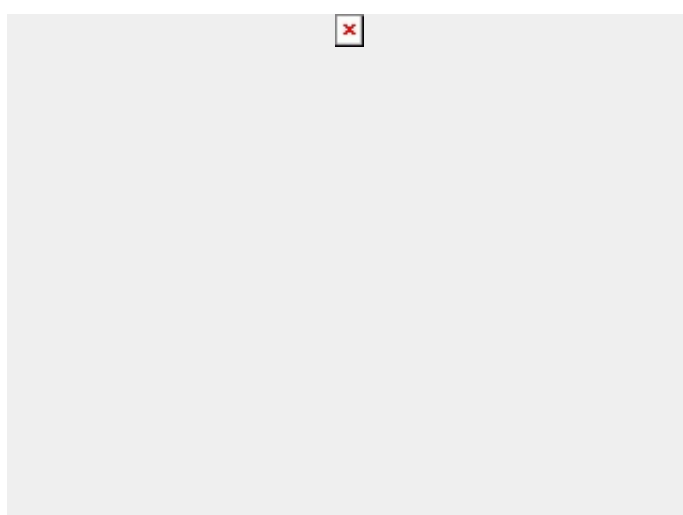
Описание

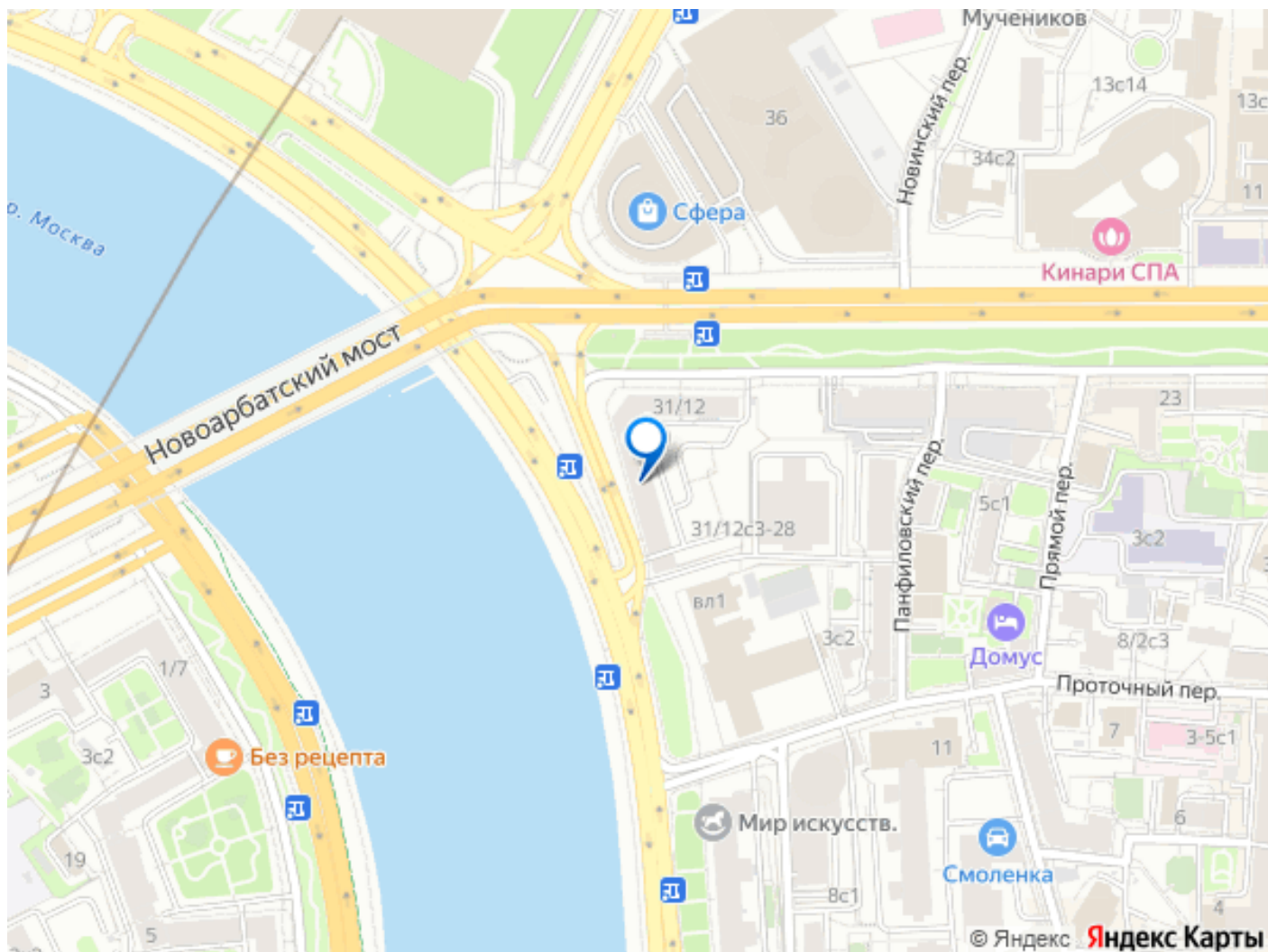
ID: 584759 Редкое и эксклюзивное предложение - помещение с панорамным остеклением по всей площади на 1 линии Смоленской набережной в самом сердце столицы с видом на гостиницу Украину и Москва-сити от собственника в историческом жилом доме, спроектированном Щусевым(автор проекта Мавзолея Ленина и многих других) в 1940г- памятнике архитектуры, 1 этаж , потолки 5м, три отдельных входа, в том числе с набережной. Есть возможность стихийной парковки. Общая площадь 745 м2, 1-й этаж 575 м2, подвал 170 м2 , есть все необходимое, сделан косметический ремонт, есть 3 мокрые точки. В паре минут ходьбы

для заметок



находятся центры притяжения самой
искушенной и богемной публики - Новый и
Старый Арбат, Дом Правительства,
посольство Великобритании, Остоженка и
Пречистенка. Рассматриваем прямую
продажу , помещение полностью готово.
Номер объекта: #1/584759/14501





Move.ru - вся недвижимость России