

🕒 Создано: 13.04.2026 в 17:41

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 17:22

Собственник

79855329327

**Московская область, Королев, улица
Исаева, 9**

110 000 ₺

Московская область, Королев, улица Исаева, 9

Улица

[улица Исаева](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

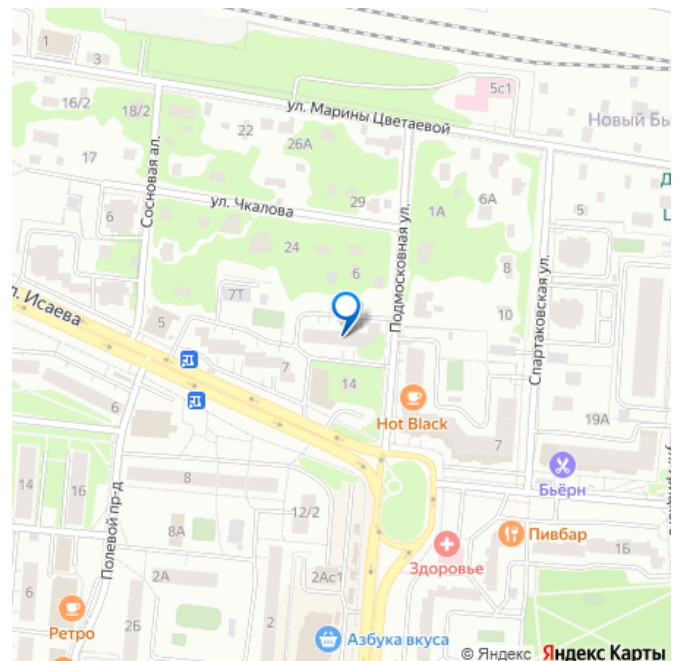
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник. Без комиссии. Сдаю универсальное светлое помещение свободного назначения площадью 74,1 м² на первом этаже жилого дома (серия П-44Г). Идеальное состояние, недавно сделан ремонт, готово к въезду. Одно из лучших предложений в районе за первый этаж с отдельным входом. Планировка: Кабинетная система (3 помещения + зона ресепшн/холл). Идеально для клиентского офиса/центра оказания услуг. Качественный офисный ремонт, светлые стены, санузел, окна в

для заметок



каждом кабинете. Локация: Королёв, ул. Исаева, 9. Развитый жилой массив с высокой плотностью населения. Отдельный вход, свободный доступ 24/7. В пешей доступности ж/д станция Болшево, автобусные остановки (удобно для сотрудников и клиентов).

Условия: Арендная плата: 110 000 руб./мес. + залог за последний месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно (в среднем около 10к). Прямая аренда, я собственник, договор на 11 месяцев с продлением.

Помещение освободилось недавно, оперативный показ. Остальные условия обсуждаются. Просьба звонить, отвечу на все вопросы!



