

Создано: 21.08.2025 в 13:20

Обновлено: 17.02.2026 в 14:22

<https://move.ru/objects/9284291293>

Специалист Евгения Алексеевна, Shop  
Real Estate

**79863840672, 7917559  
3546**

Москва, улица Пресненский Вал, 6С2

**900 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 6С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

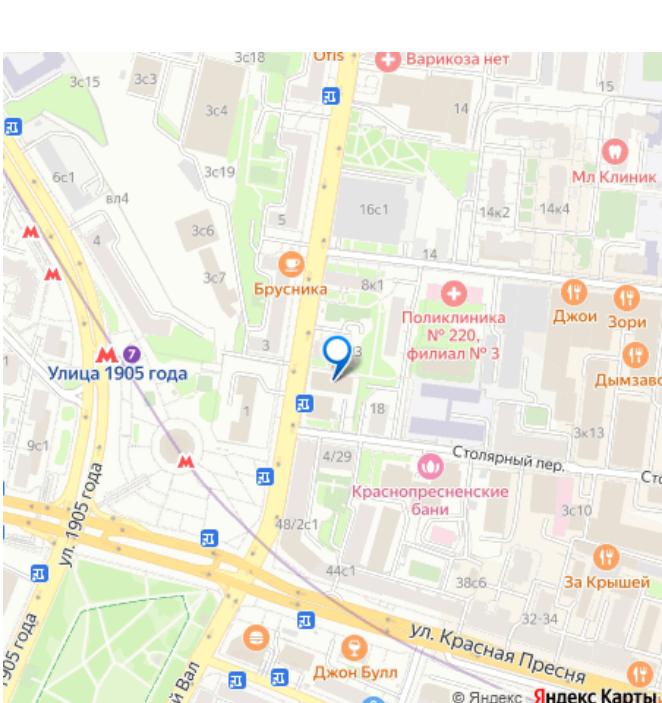
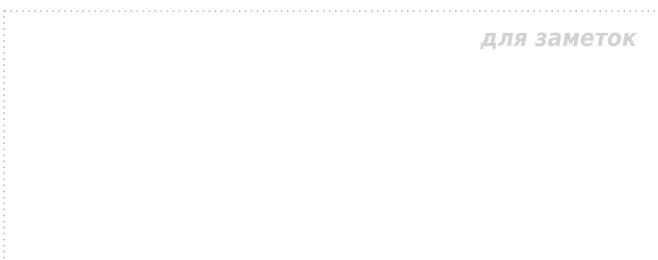
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

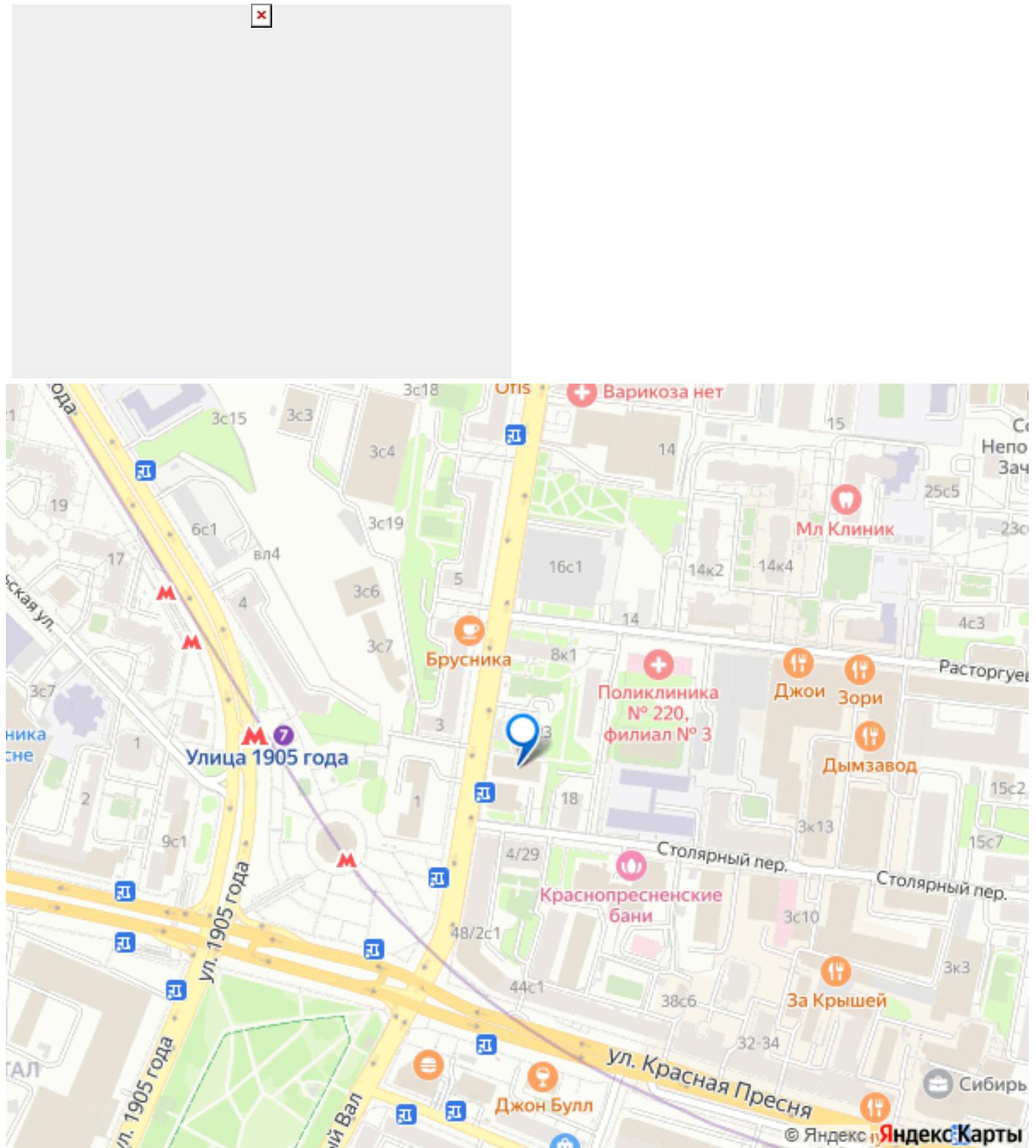
### Описание

Предлагается в аренду торговая площадь 74 кв.м в ТЦ на 1 этаже (из 3) Самый центр Москвы, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ Торговый центр прямо у станции метро «Улица 1905 года» Удобная транспортная доступность.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно Параметры: - Отдельный вход с улицы - Свободная планировка - Место для вывески и рекламы - Панорамное остекление - Высота потолков стандартная для ТЦ - Возможность работать круглосуточно 24/7 - Наличие мокрых точек Аренда возможна с сентября 2025г. Возможно увеличение



площади до 299кв.м за счет площади 2 этажа. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России