

259 000 ₺

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

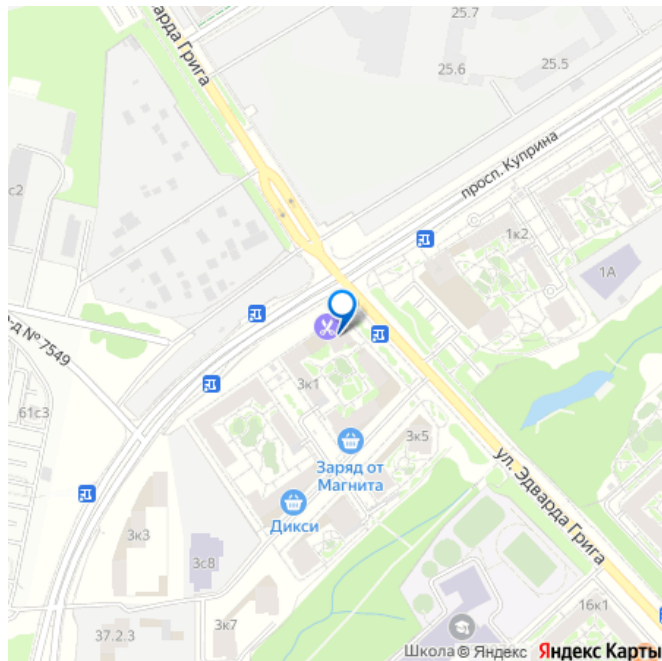
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

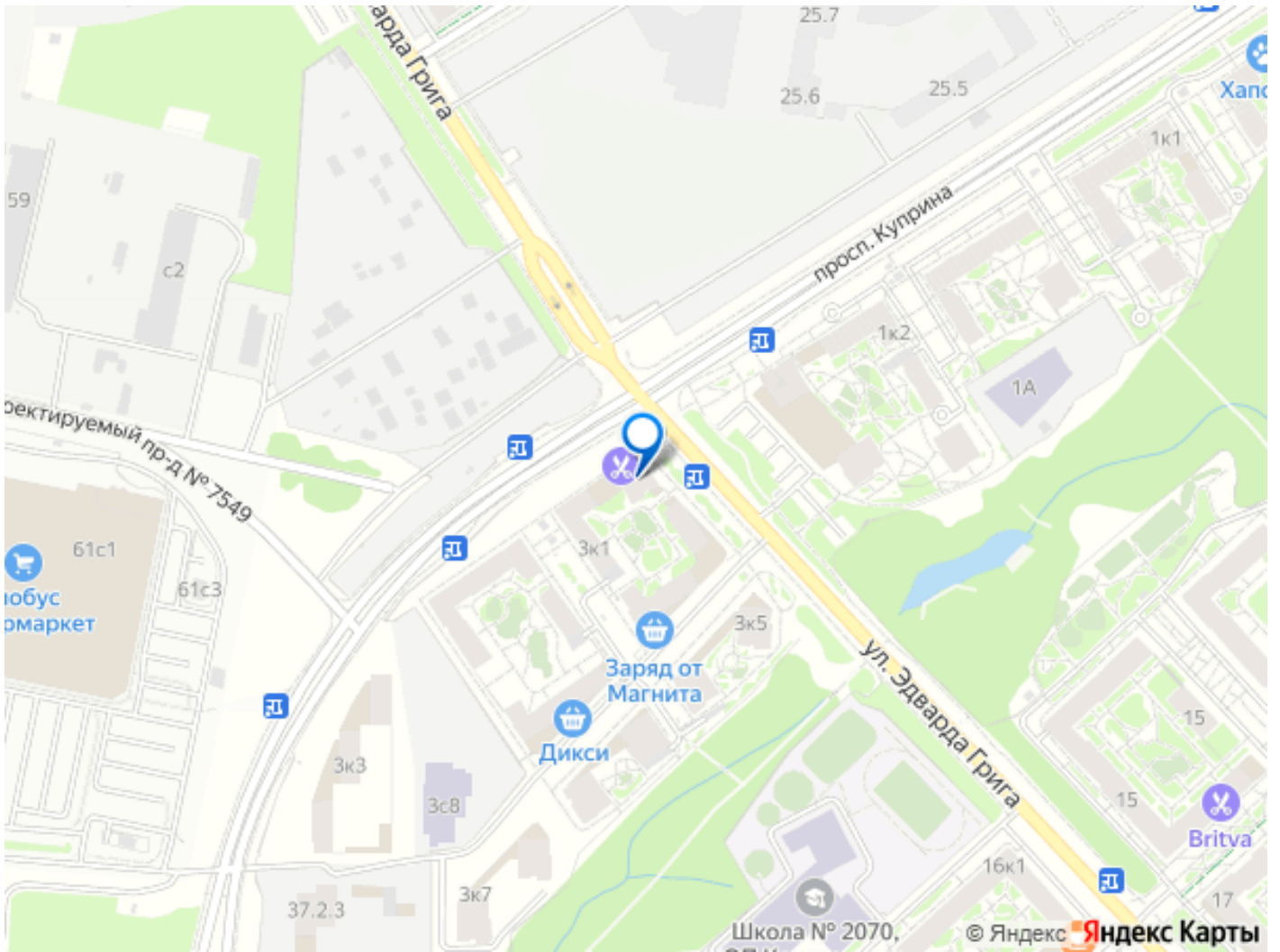
Без комиссии, Сдается помещение свободного назначения 74 м2 на 1м этаже в новом ЖК. - Помещение с открытой планировкой на 1-м этаже жилого дома, - Отдельный вход с улицы, панорамные витринные окна, первая линия, - 5 мин. пешком до станции м. Потапово, напротив остановка общественного транспорта, прямо перед помещением пешеходный маршрут к метро, активный пешеходный трафик, - Все коммуникации: вода, электричество 22 кВт, канализация, отопление, вытяжка, - Вход и окна выходят на пр-кт Куприна: отличная видимость с улицы. Возможность размещения вывесок и баннеров на фасаде и окнах, - Прямой договор с собственником, без комиссии, Скандинавия - современный ЖК комфорт класса с платежеспособным населением. Хороший вариант для магазина шаговой доступности, салона, офиса,

для заметок



учебного, медицинского или детского центра. Прогнозируемая численность населения ЖК около 70 тыс. человек. Помещение без ремонта, возможны арендные каникулы на ремонт. УСН. Обеспечительный платеж 1 месяц. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России