

Создано: 29.09.2025 в 18:41

Обновлено: 07.12.2025 в 11:36

Москва, улица Маршала Бирюзова, 19

700 000 ₽

Москва, улица Маршала Бирюзова, 19

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

<https://move.ru/objects/9285335500>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7986808
8260**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

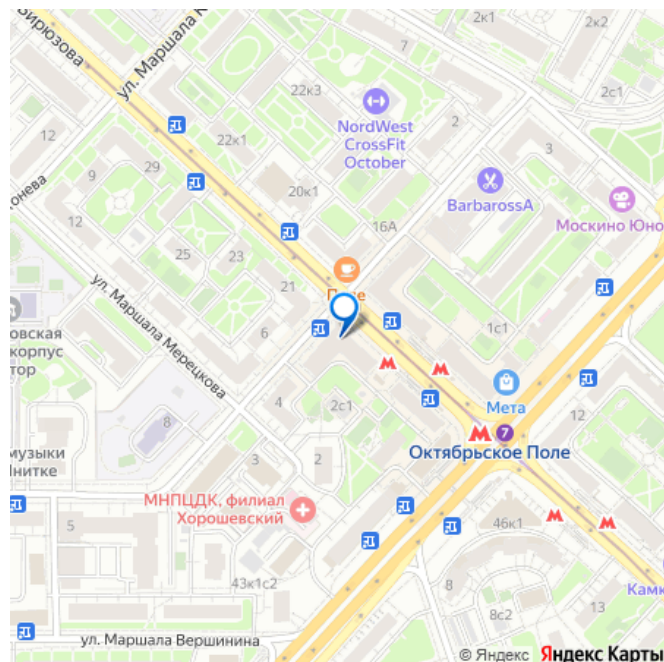
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 221975 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду коммерческое помещение на улице Маршала Бирюзова, 19. Помещение расположено на первом этаже административного здания в непосредственной близости от станции метро Октябрьское поле (всего 2 минуты пешком) и остановки общественного транспорта, что обеспечивает высокий уровень проходимости. Общая площадь помещения составляет 74 м², что делает его идеальным вариантом для организации магазина, салона красоты, оптики, кафе или



других бизнесов. В помещении имеется отдельный вход с улицы, центральные коммуникации, создающие комфортные условия для работы. Район характеризуется развитой инфраструктурой: рядом находятся популярные торговые центры, учебные заведения и офисы, что привлечет дополнительный поток клиентов. Длительный срок аренды предоставляет стабильность для успешного ведения бизнеса.



