

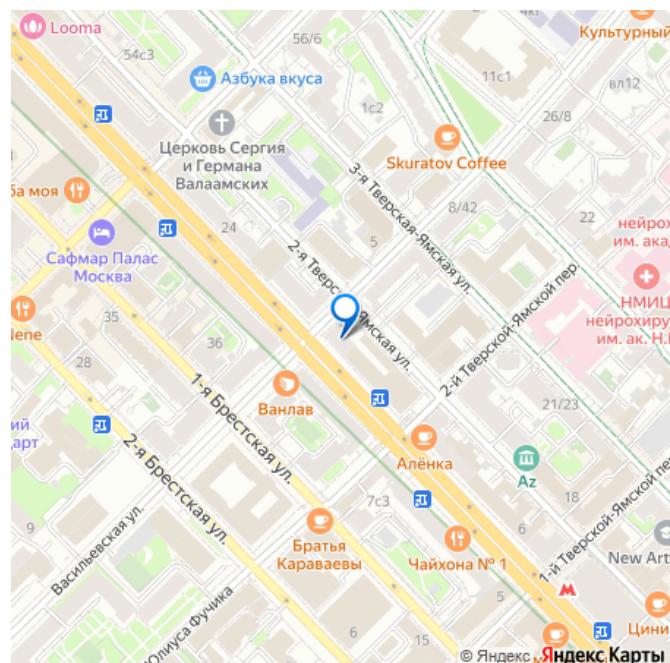
Создано: 19.01.2026 в 13:10

Обновлено: 19.01.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9288139895>**K-Estate, K-Estate****79856125316****Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 18****370 000 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 18

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду помещение 74 м² на 1-й Тверской-Ямской (Москва) Общий вход с Художественным салоном. Огромная витрина. Потолки более 4 м. Предлагается в долгосрочную аренду коммерческое помещение 74 кв. м в локации с высоким пешеходным и транспортным трафиком — Москва, 1-я Тверская-Ямская улица. Общий вход с Художественным салоном, что повышает узнаваемость и поток. Преимущества: - Огромная витрина — идеально для брендинга и демонстрации товара/услуг - Высота потолков более 4 метров — ощущение пространства, возможность эффектной

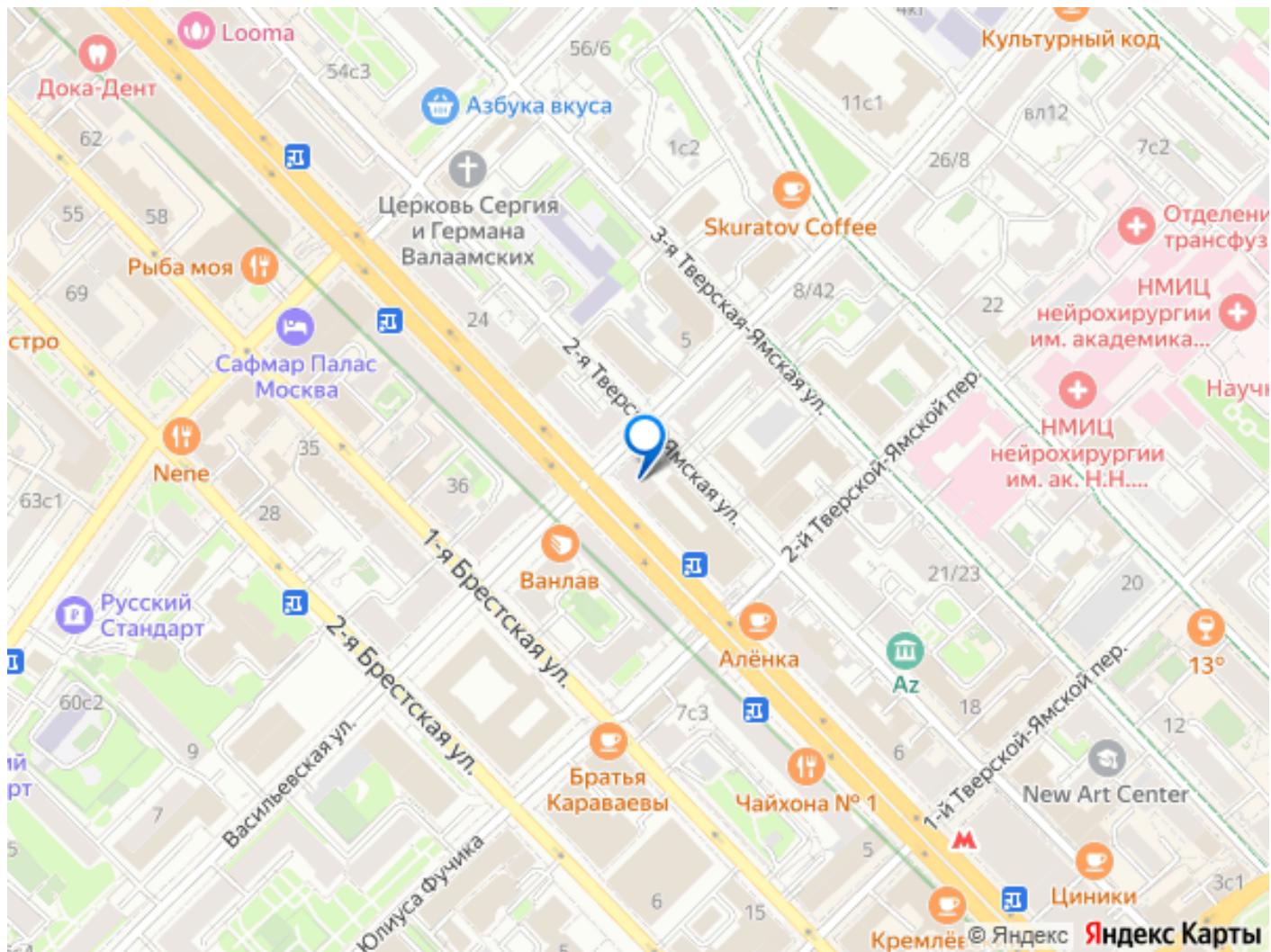
выкладки/зонирования - Прекрасные
рекламные возможности (витрина, фасад,
визуальная видимость) - Коммуникации:
холодная и горячая вода, канализация -
Подходит под широкий спектр форматов
Назначение / подходит для: аптека, бутик,
магазин одежды, салон красоты, шоурум,
кофейня без горячего цеха, студия услуг,
пункт выдачи, офис продаж и т.д.

Ограничения: Исключены форматы общепита,
требующие вытяжки для горячего цеха.

Условия: Долгосрочный договор аренды.

Просьба: Агентам, организаторам ярмарок и
распродаж — не звонить. Готовы оперативно
показать помещение и обсудить условия.





Move.ru - вся недвижимость России