

Создано: 04.02.2026 в 15:56

Обновлено: 04.02.2026 в 16:46

<https://move.ru/objects/9289099575>

Радик Суюндуков, Радик Суюндуков

79152866387

Москва, проспект Прокшинский, 5

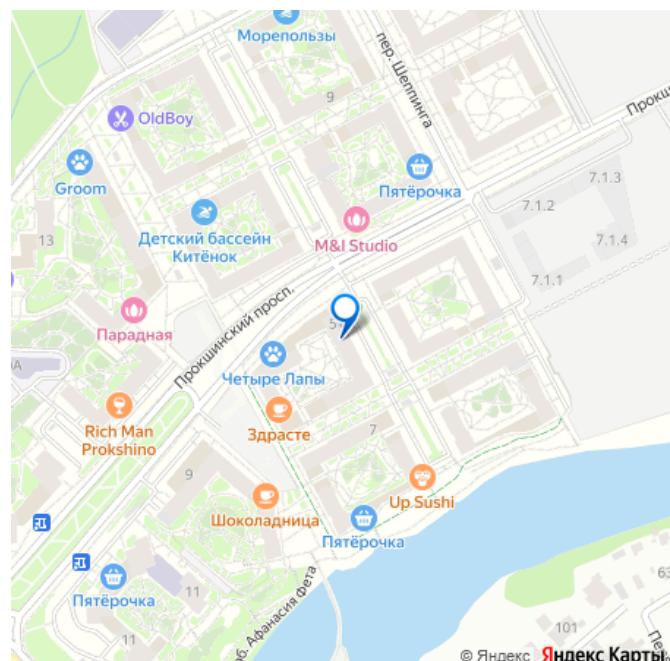
259 000 ₽

Москва, проспект Прокшинский, 5

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

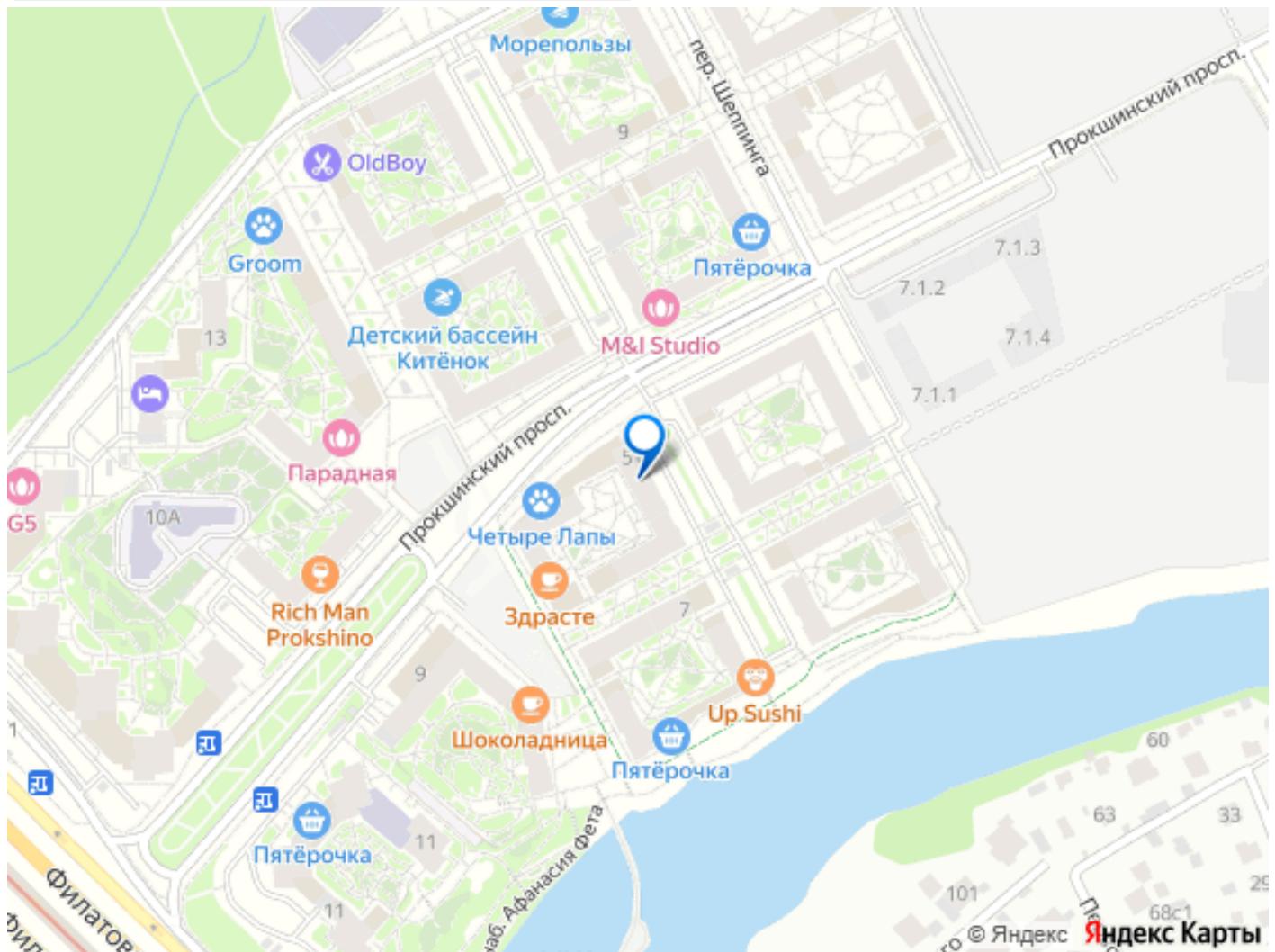
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда 74м² на высоком трафике !•
Помещение свободного назначения на
центральном бульваре с витринным окном;•
ВЫСОКИЙ ТРАФИК 400+;• В радиусе 300м
7600 квартир, высокая плотность
платёжеспособного населения;• Помещение
в аренду с отдельным входом, возможность
работы 24/7;• Выделенное место под
вывеску;• Высота потолка 5,7 метра;•
Подходит для всех видов деятельности, под
Цветы, Разливное пиво, Кафе, Пекарня,
Барбершоп, Салон красоты, Ноготочки,
парикмахерская, СПА и т.д.;• Без комиссии
для арендатора. Аренда помещения от
собственника на первом этаже жилого
дома. Предоставим Арендные каникулы или
сделаем ремонт, арендная ставка с учётом
скидки на раскрутку 259 000 руб. Добавьте в

избранное, чтобы не потерять. Напишите в сообщения, направлю планировку и видео Звоните для просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России