

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:38

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 15:26

<https://move.ru/objects/9290525544>

77 Регион, 77 Регион

79230766072

Москва, Огородный проезд, 16/1с4

350 000 ₽

Москва, Огородный проезд, 16/1с4

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м²

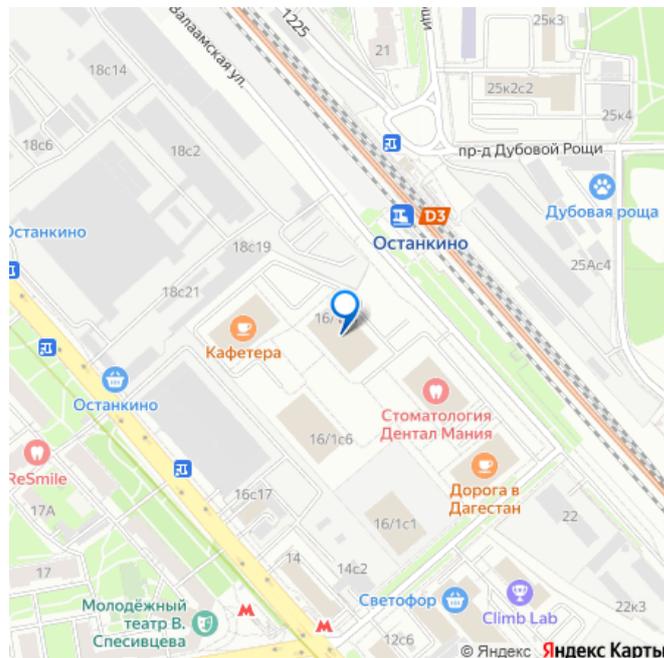
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение БЕЗ КОМИССИИ! Сдается помещение 73,7 кв. м в Бизнес Парке Останкино по адресу: г. Москва, Огородный проезд, д. 16/1, стр 4 (5 мин пешком от метро Бутырская или МЦД Останкино). S 73,7 кв. м Высота потолков 5.2 метра ПОМЕЩЕНИЕ УСЛОВНОЕ! Витражные окна Отдельный вход 1 Состояние С ремонтом Выделенная эл. мощность 18 кВт. Все коммуникации подведены Расположение. Бизнес парк Останкино состоит из 6 корпусов класса А по 12 этажей, рассчитанных на 10 000 рабочих мест. Пропускная способность 20 000 человек в день.

Помещение отлично подойдет под: ПВЗ,
общепит, аптеку, продуктовый магазин,
кофейню, шоурум, интернет-магазин и др.
Престижная локация для любого бизнеса!
Аренда 350 000 руб/мес (4748 руб м2/мес).
Арендная ставка действительна на первый
год. ЗВОНИТЕ! Помещение под алкомаркет;
Помещение под пункт выдачи; Помещение
под аптеку; Помещение под столовую;
Помещение под ПВЗ; Помещение под озон,
вайлдберис, яндекс маркет, авито;
Помещение под общепит; помещение под
кафе, ресторан; Помещение под шоурум;
Помещение под интернет-магазин;
Помещение в бизнес центре;



