

Создано: 13.02.2026 в 08:48

Обновлено: 03.03.2026 в 03:04

Артем Толстых, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Покровский бульвар, 8С1

**236 000 ₺**

Москва, Покровский бульвар, 8С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[бульвар Покровский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

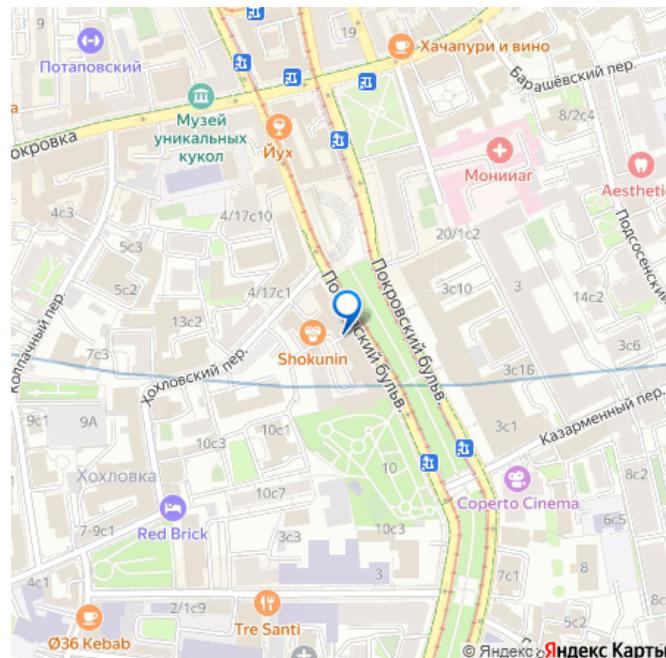
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Административное здание «Покровский бульвар, 8с1» класса В Площадь: 74 м2

Арендная ставка: 38 270,3 р. за м2 в год

Стоимость площади в месяц: 236 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Кабинетов: 4 Наличие с/у: ,

Внутри Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Покровский б-р, 8 строение 1,

Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

здания: 2 000 м2 Полезная площадь: 2 000 м2

Этажность: 5 Налоговая: 9 Безопасность:

Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение,  
СКУД (электронные пропуска) Парковка:  
Зм/м, Стихийная, Платная открытая Офисный  
блок под психологический центр,  
косметологию, салон красоты или иной  
бизнес Деловой и исторический центр  
Москвы, зеленая бульварная зона.  
Административное здание на первой линии  
Покровского бульвара. В шаговой  
доступности находятся станции метро:  
Китай-город, Чистые пруды/ Тургеневская,  
Курская/Чкаловская. 4-й этаж  
административного здания. 4 кабинета,  
включая 2 с мокрой точкой. Отдельный  
санузел. Вход с 1-й линии Покровского  
бульвара. График работы: ежедневно с 09:00  
до 23:00. Кабинетная планировка,  
качественный ремонт, ранее помещение  
занимала мед.клиника.

