

🕒 Создано: 07.11.2025 в 14:00

Обновлено: 01.12.2025 в 08:49

**Москва, Студеный проезд, 7Б**

**1 485 000 ₽**

Москва, Студеный проезд, 7Б

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

750 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

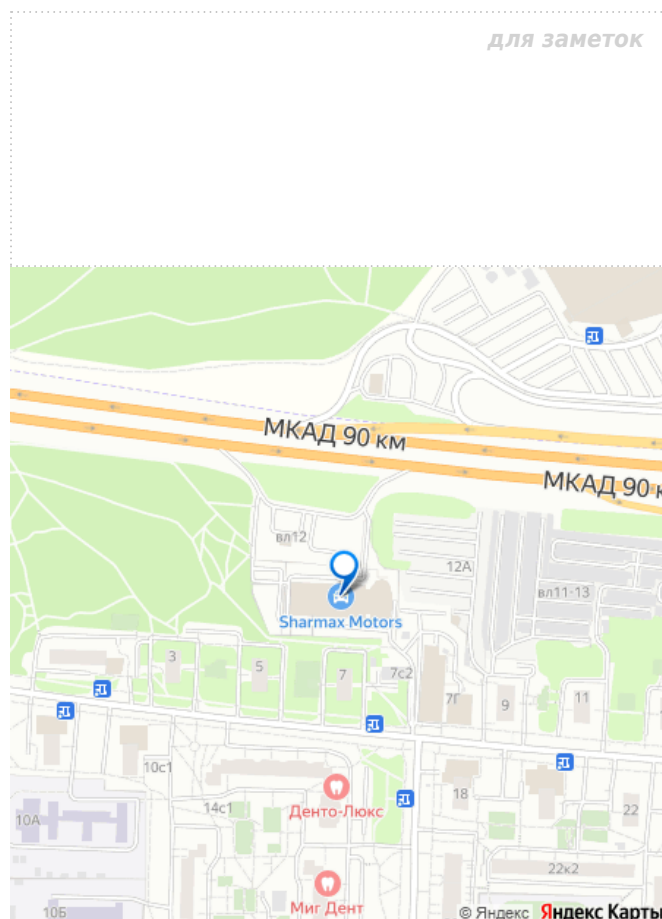
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер в базе: 10170485.Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 750 м<sup>2</sup> с возможностью свободной планировки. Объект расположен в 5 минутах пешком от станции метро Медведково в отдельно стоящем здании, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Помещение находится в отличном состоянии: выполнен качественный ремонт, open space, все готово к заезду. Высота потолков составляет 3,5 метра, что создает ощущение простора и комфорта. Выделенное количество электричества 50 кВт с



возможностью увеличения. Для удобства клиентов предусмотрен отдельный вход, а также заезд со стороны улицы для автомобилей. Помещение оснащено кондиционерами, есть зона ожидания для клиентов, оборудованный санузел, а также кухня и буфет. Объект подходит для использования под офис или другие виды деятельности. Мы готовы обсуждать условия аренды, включая возможность предоставления арендных каникул. Также может быть предоставлен юридический адрес. Есть парковка для клиентов и руководства. Для получения более подробной информации и организации просмотра обращайтесь по указанному номеру. Код пользователя: 181454

