

Создано: 02.02.2026 в 20:05

Обновлено: 02.02.2026 в 18:44

<https://move.ru/objects/9288997918>

Ирина Мишунина, Вертикаль

79801533367

Москва, Люблинская улица, 153

1 300 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 153

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

750 м²

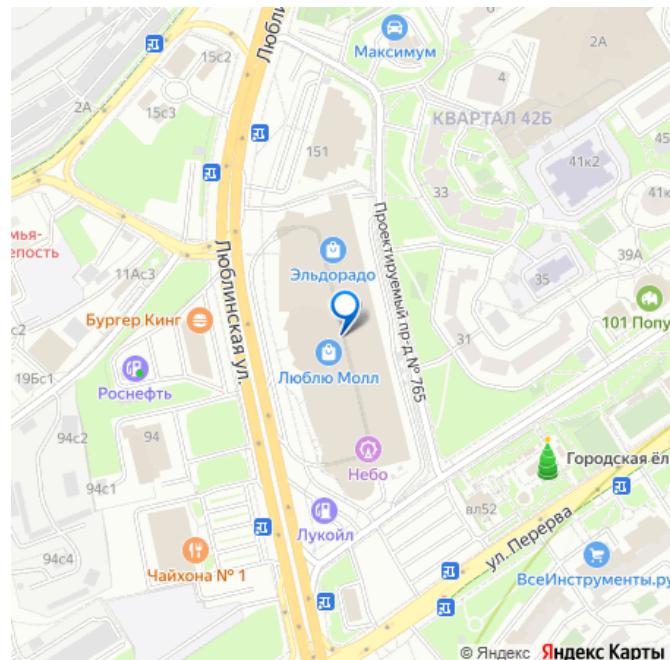
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

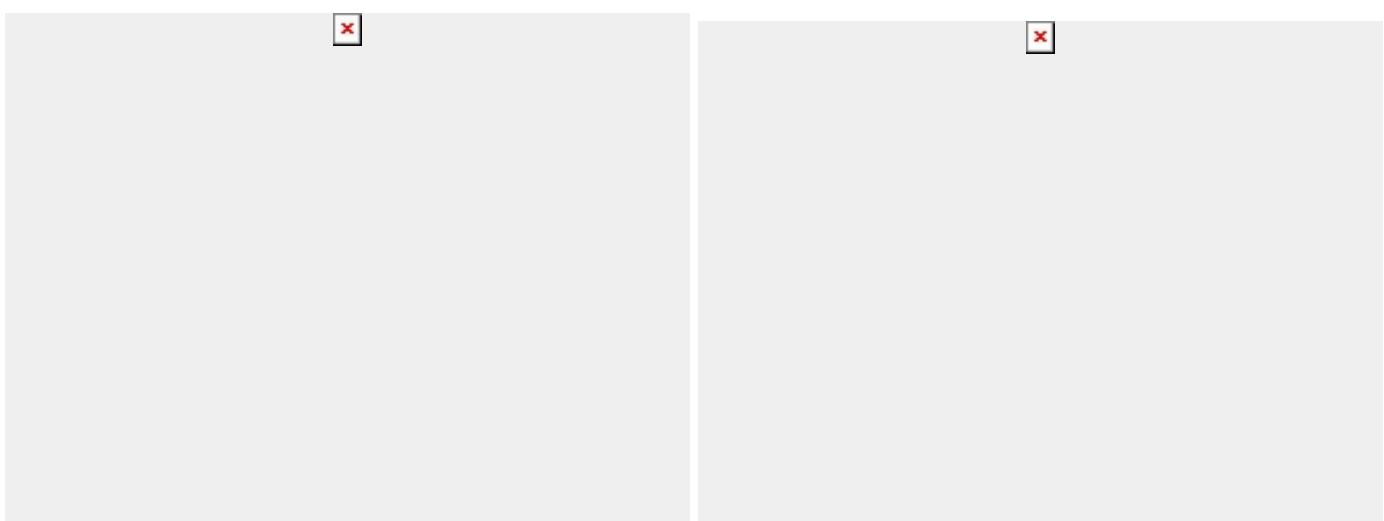
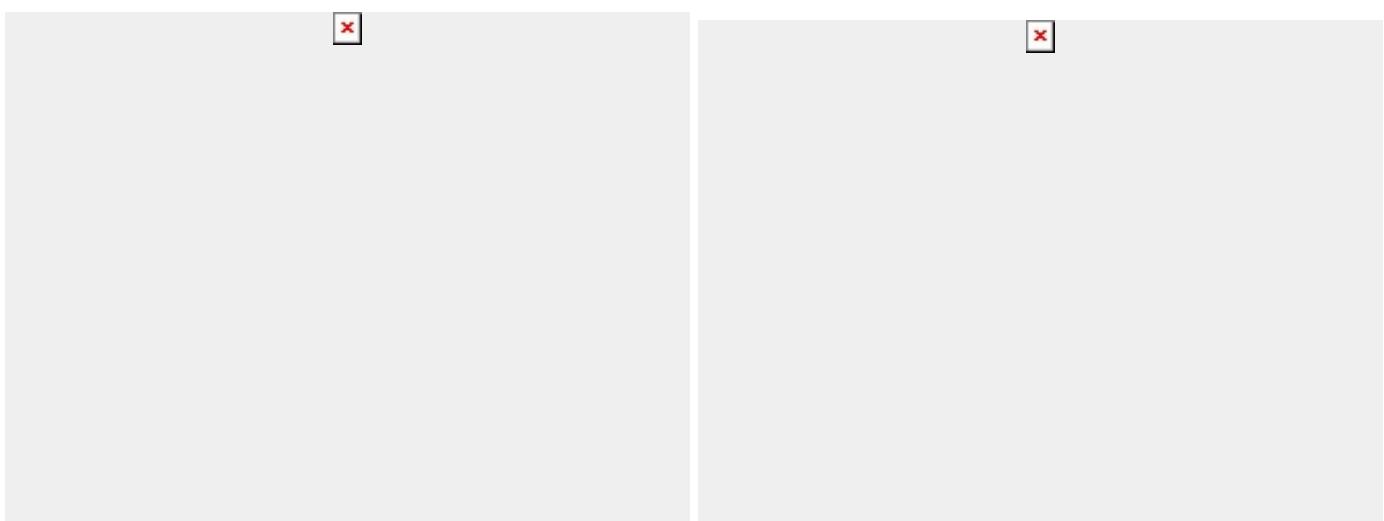
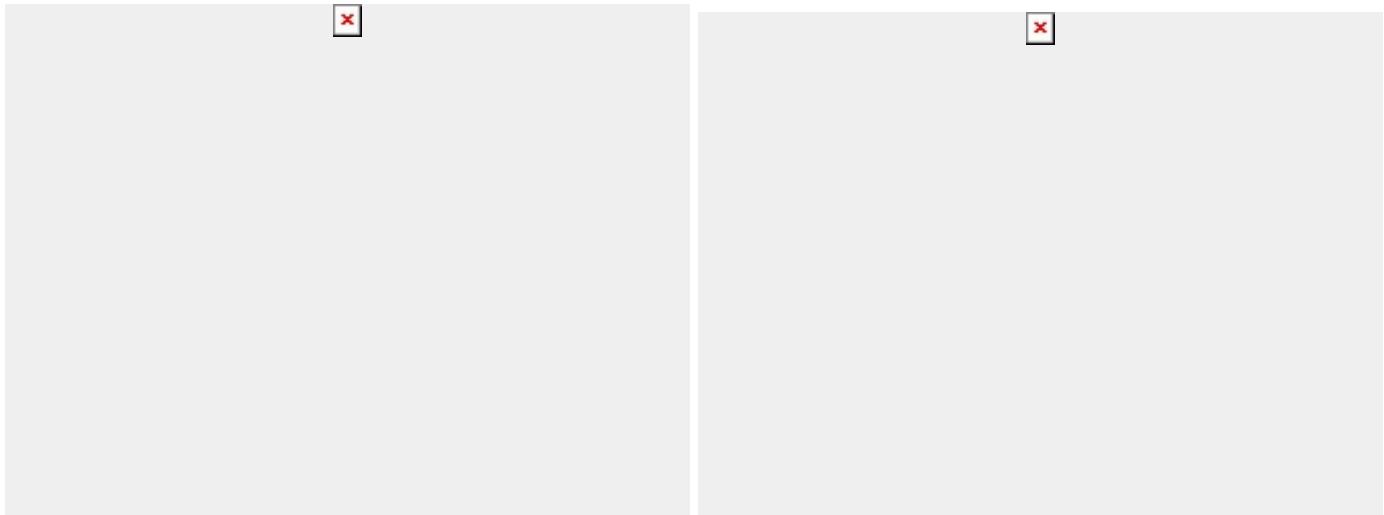
[Коммерческая недвижимость](#)

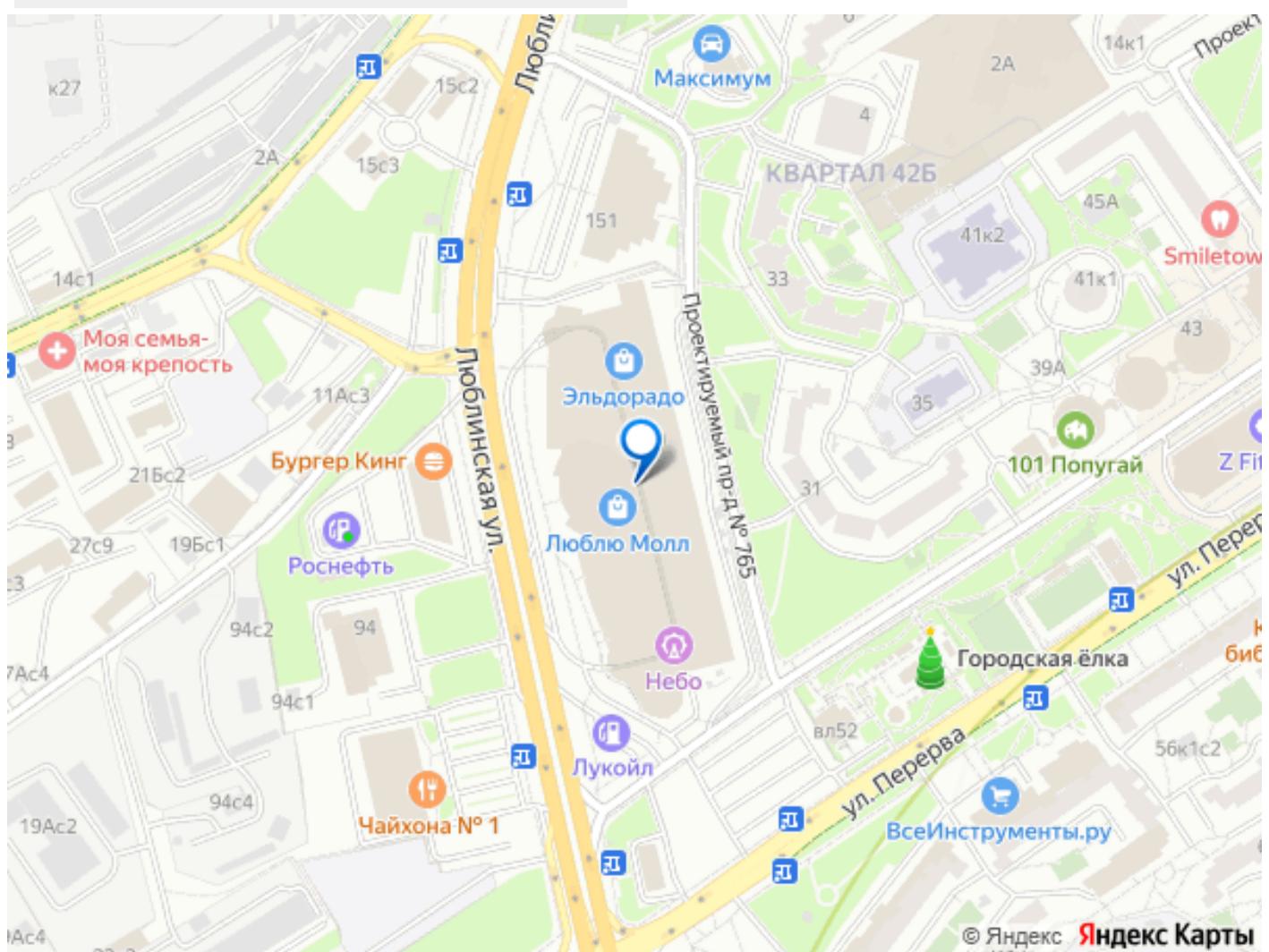


Описание

Помещение в быстроразвивающемся семейном ТЦ. Высокие потолки, 5.2 м до перекрытий, запасной выход к лифтам и парковке. 2 станции метро в 5 мин пешком. Высокий трафик покупателей (более 25000 в день будни, более 35000 в выходные), удобное расположение (в центре 2 спальных районов более 450000 человек+ 31000 к 2026 году) Современная инфраструктура ТЦ (АШАН - лучший из Московских, М Видео, ДДХ, фудкорт и тд) Возможность участия в акциях и маркетинговых активностях. Долгосрочная либо краткосрочная аренда. Возможен

индивидуальный подход к каждому арендатору. Рассмотрим различные форматы бизнеса. Идеально для: магазина одежды, услуг и других бизнесов. Соседи детское развлекательное пространство. Снежная Королева, Кари, Фамилия, Аскона. Огромный паркинг на 18000 автомобилей. Звоните! Арт. 112120773





Move.ru - вся недвижимость России