

 Создано: 03.07.2025 в 23:06

Обновлено: 28.11.2025 в 01:39

<https://move.ru/objects/9282344974>

Иван Орлов, Иван Орлов

79153868187

Москва, Садовническая улица, 82

4 600 000 ₽

Москва, Садовническая улица, 82

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

752 м²

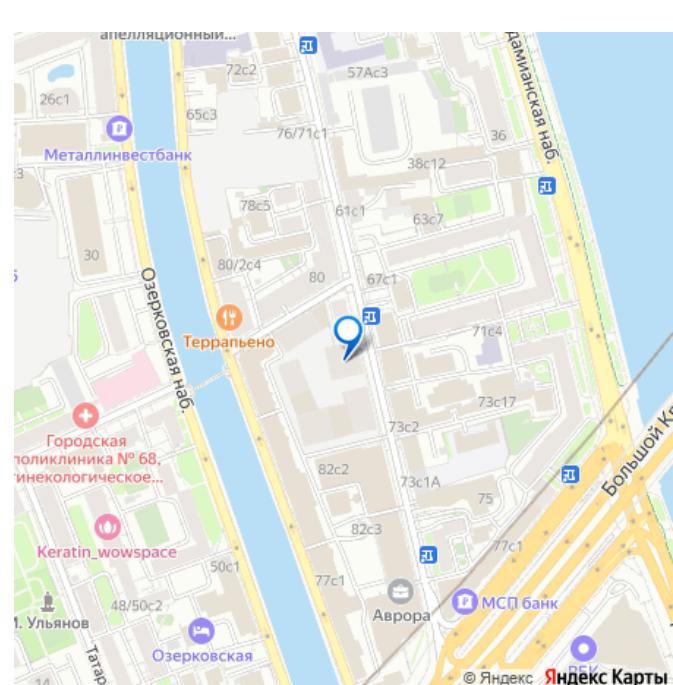
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

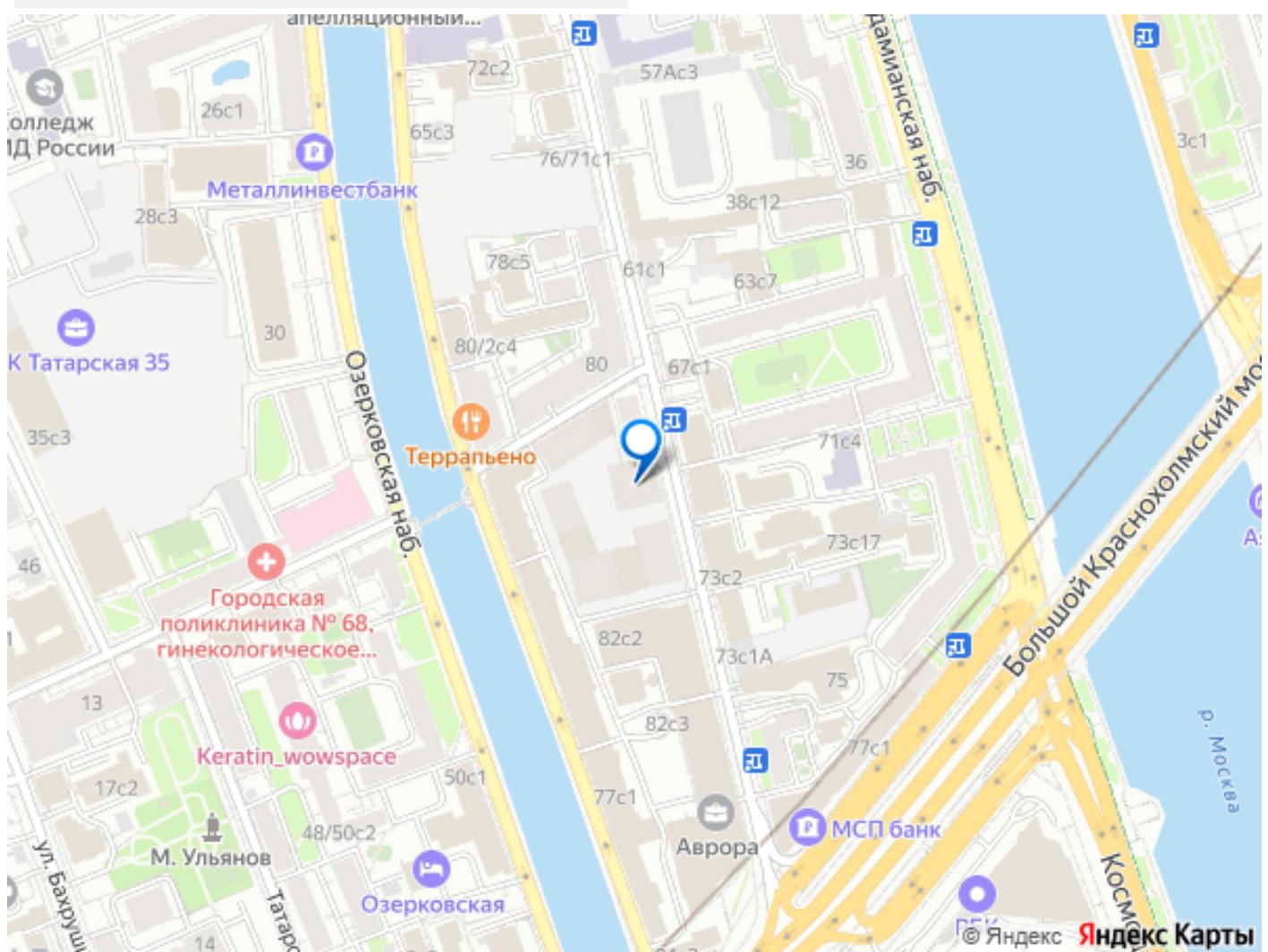
Идеальное помещение под ресторан — 752 м² в новом комплексе апартаментов! Прямая аренда от собственника! Помещение с профессиональной технологией под ресторан. Продуманная инженерия, отдельные вытяжки, выделенная мощность 250 кВт с возможностью увеличения. Возможность размещения летней веранды. Гибкость площадей: Можно арендовать часть помещения — подберём оптимальный формат! Новейший комплекс апартаментов — высокая проходимость, платежеспособная аудитория. Соседи: Рядом крупный бизнес-

центр «Аврора» (68 000 м?), постоянный поток офисных сотрудников и гостей.

Большие витринные окна, удобная планировка, современный фасад.

Возможность арендных каникул на время ремонта и запуска. Готовы обсуждать условия, предоставляем арендные каникулы. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России