

 Создано: 03.07.2025 в 22:14

Обновлено: 28.01.2026 в 09:42

Обновлено: 28.01.2026 в 09:45

<https://move.ru/objects/9288457436>

Иван Орлов, Иван Орлов

79165331667

Москва, Садовническая улица, 82

4 600 000 ₽

Москва, Садовническая улица, 82

Округ

ЦАО, район Замоскворечье

Улица

улица Садовническая

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

752 M²

Детали объекта

Тип сделки

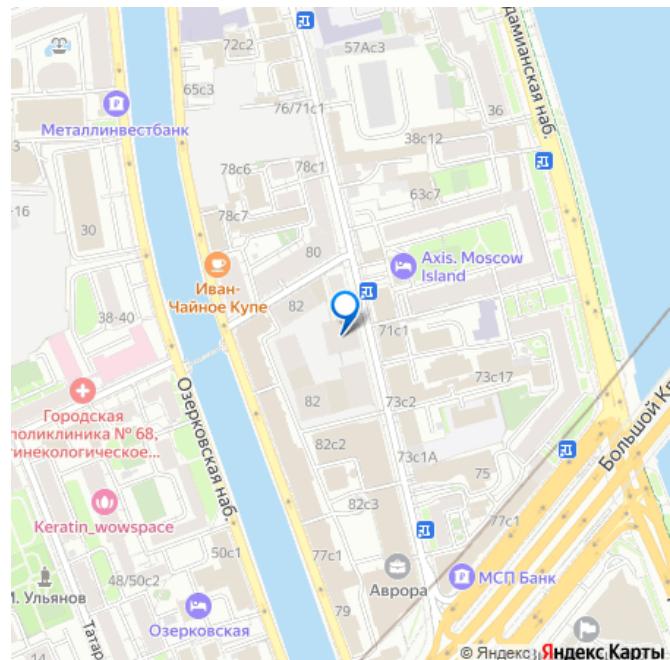
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Идеальное помещение под ресторан — 752 м² в новом комплексе апартаментов! Прямая аренда от собственника! Помещение с профессиональной технологией под ресторан. Продуманная инженерия, отдельные вытяжки, выделенная мощность 250 кВт с возможностью увеличения. Возможность размещения летней веранды. Гибкость площадей: Можно арендовать часть помещения — подберём оптимальный формат! Новейший комплекс апартаментов — высокая проходимость, платежеспособная аудитория. Соседи: Рядом крупный бизнес-

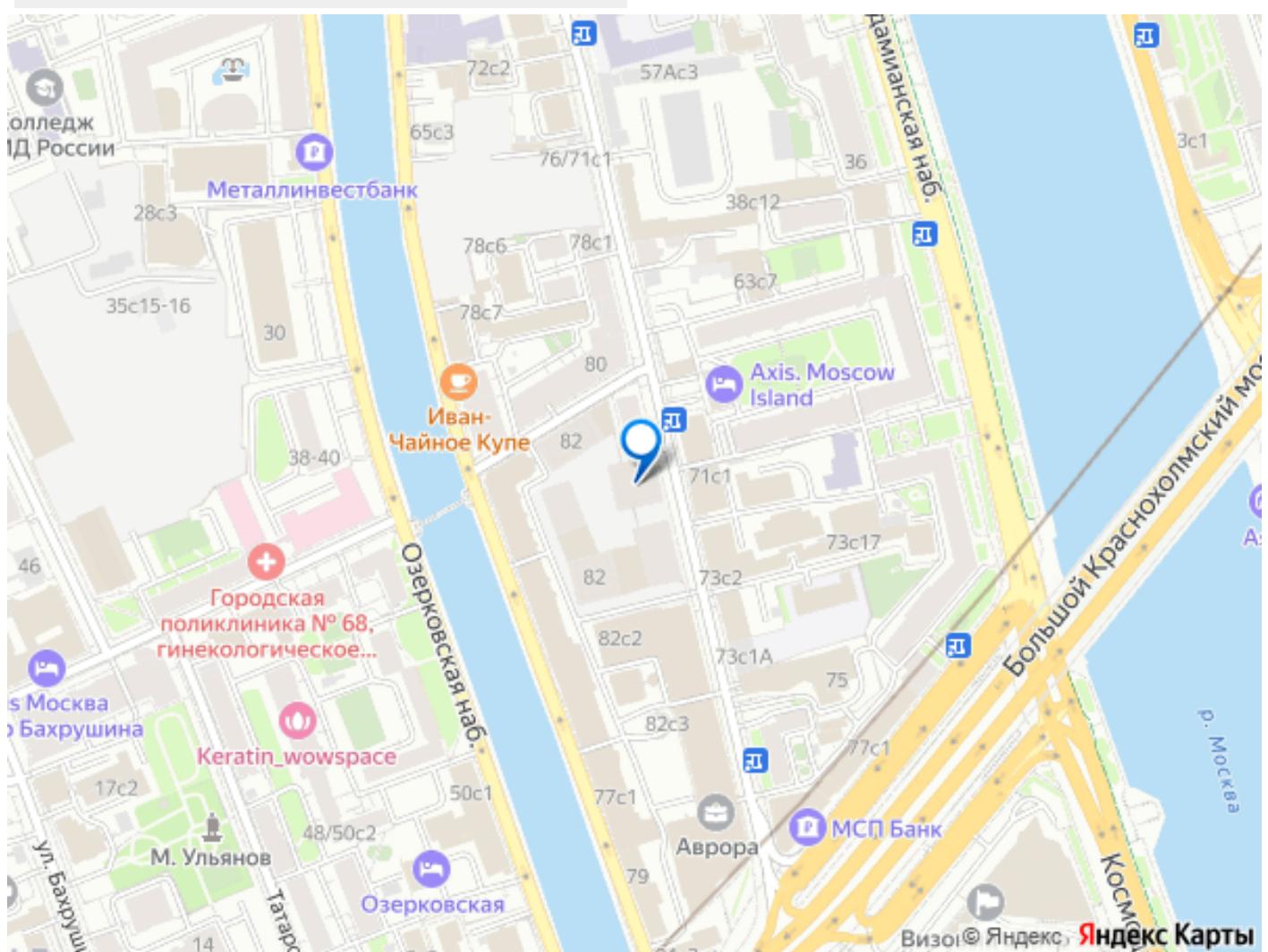


центр «Аврора» (68 000 м?), постоянный поток офисных сотрудников и гостей.

Большие витринные окна, удобная планировка, современный фасад.

Возможность арендных каникул на время ремонта и запуска. Готовы обсуждать условия, предоставляем арендные каникулы. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России