

Создано: 03.07.2025 в 22:14

Обновлено: 28.01.2026 в 09:42

<https://move.ru/objects/9288457436>

Иван Орлов, Иван Орлов

79165331667

Москва, Садовническая улица, 82

4 600 000 ₽

Москва, Садовническая улица, 82

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

752 м²

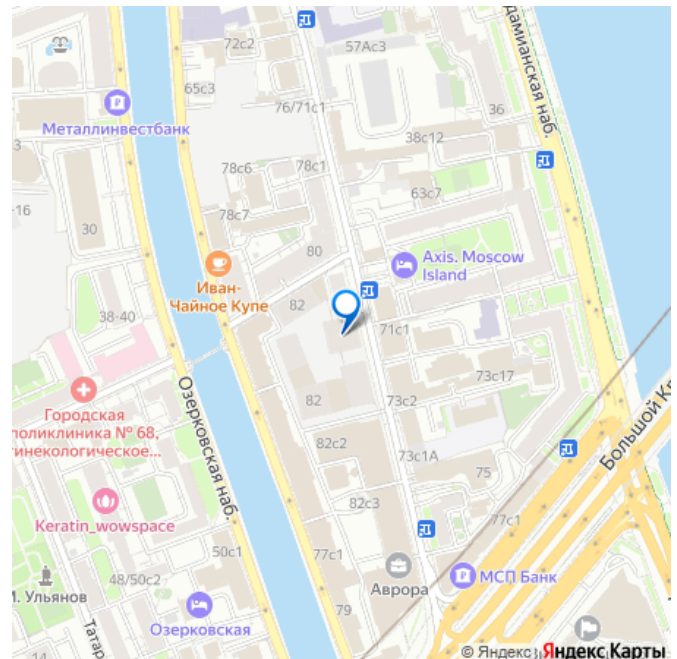
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

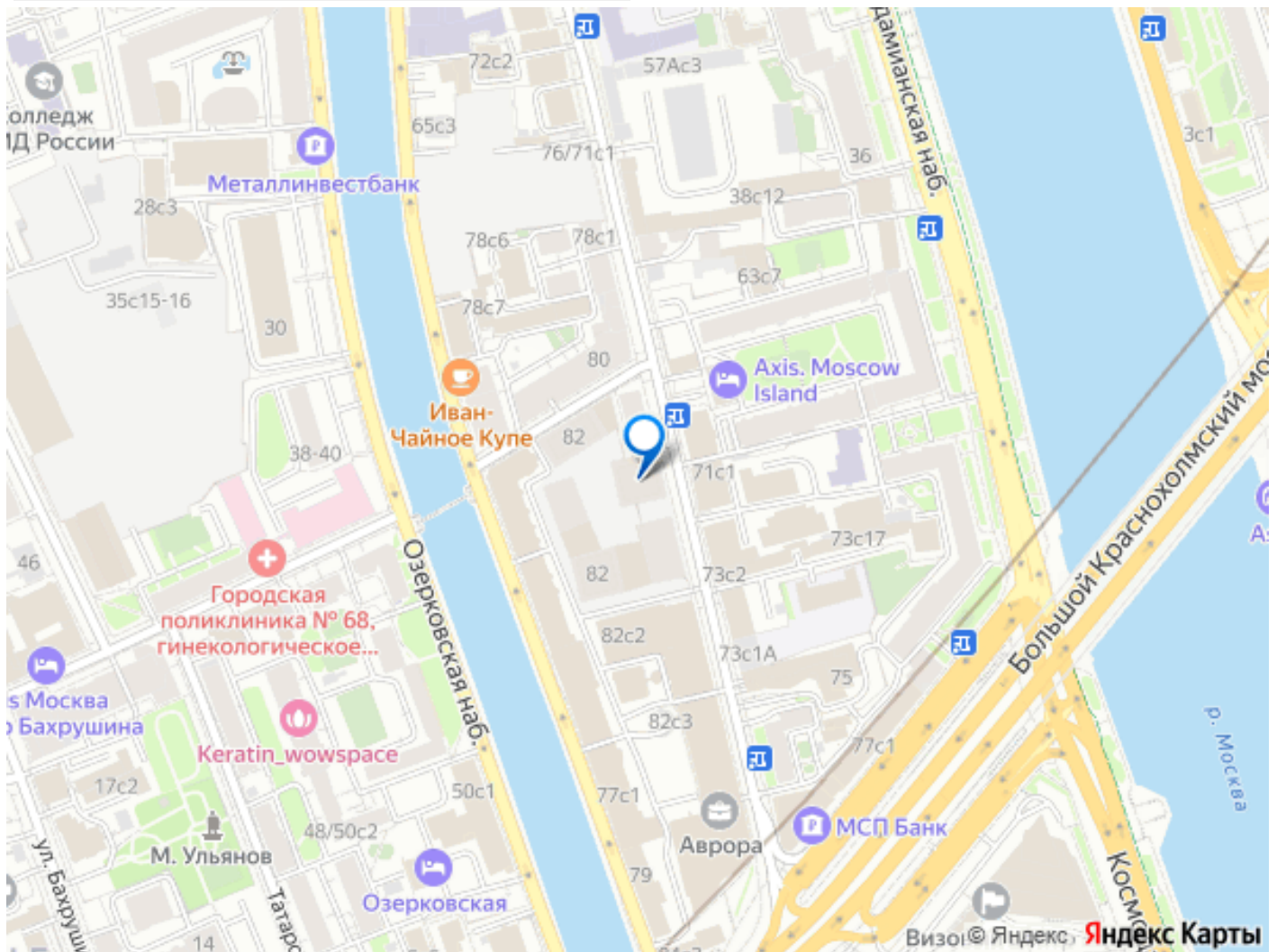


Описание

Идеальное помещение под ресторан — 752 м² в новом комплексе апартаментов! Прямая аренда от собственника! Помещение с профессиональной технологией под ресторан. Продуманная инженерия, отдельные вытяжки, выделенная мощность 250 кВт с возможностью увеличения. Возможность размещения летней веранды. Гибкость площадей: Можно арендовать часть помещения — подберём оптимальный формат! Новейший комплекс апартаментов — высокая проходимость, платежеспособная аудитория. Соседи: Рядом крупный бизнес-

центр «Аврора» (68 000 м?), постоянный
поток офисных сотрудников и гостей.
Большие витринные окна, удобная
планировка, современный фасад.
Возможность арендных каникул на время
ремонта и запуска. Готовы обсуждать
условия, предоставляем арендные каникулы.
Звоните, чтобы узнать подробности и
договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России