

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

**Москва, ул. Дыбенко, 32к1**

**142 000 ₽**

Москва, ул. Дыбенко, 32к1

Улица

[улица Дыбенко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

75.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

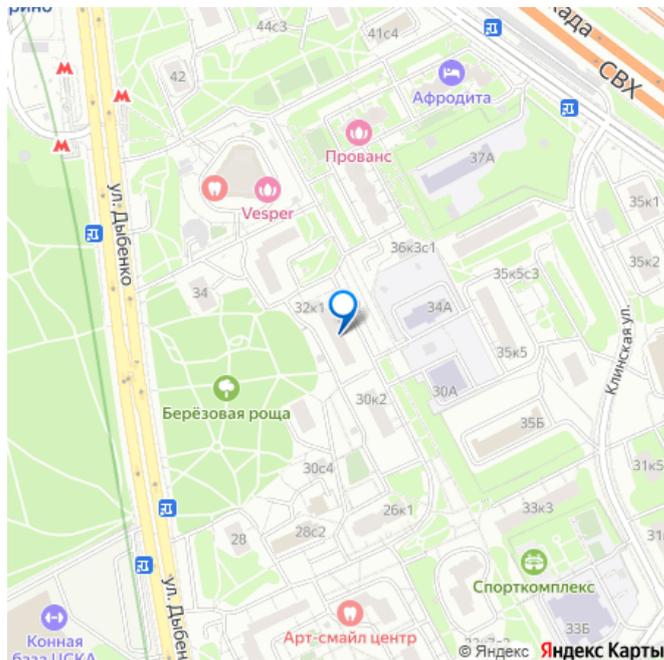
Предлагаю в аренду нежилое помещение на длительный срок от собственника площадью 75.2 м2. Помещение располагается на 1-м этаже жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Дыбенко, дом 32, кор. 1 пом. б/1, площадь 75,2г. В помещении 3 комнаты, большой холл с тамбуром, СУ и мокрая точка, есть место под гардеробную или кладовую. Оно расположено с идеальной видимостью со стороны улицы, находится в непосредственной близости от метро Ховрено. Проходное место, отличный рекламный потенциал. Крупный жилой массив с более чем 2000 квартир в пределах досягаемости. Электрическая мощность 15

<https://move.ru/objects/9290835911>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок



кВт. Помещение с косметическим ремонтом,  
предоставляются арендные каникулы.

Коммерческие условия: Ставка аренды в  
месяц 142 000 р. с НДС, коммунальные  
платежи оплачиваются отдельно  
(электричество, вода, эксплуатационные  
расходы), страховой депозит в размере  
месячной оплаты. Помещение идеально  
подходит для магазина, медицинского  
центра, офиса, пункта выдачи, салона  
красоты, школы иностранных языков,  
пекарни, кафе.



