

Создано: 07.07.2025 в 16:35

Обновлено: 04.11.2025 в 16:13

**Москва, Волгоградский проспект, 15**

**1 882 500 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 15

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

753 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся помещение общепита 753,6 м?  
Москва, Волгоградский пр-т, д. 15 В аренду предлагается просторное помещение под общепит площадью 753,6 м?, расположенное на первом этаже здания на первой линии Волгоградского проспекта. Объект расположен в районе с высокой плотностью жилой и деловой застройки. Отлично подойдёт под кафе, ресторан, кулинарию, кухню доставки, фуд-корт, пекарню, столовую и другие форматы. Мангальная зона не предусмотрена. Расположение: Адрес: Москва, Волгоградский пр-т, 15 До

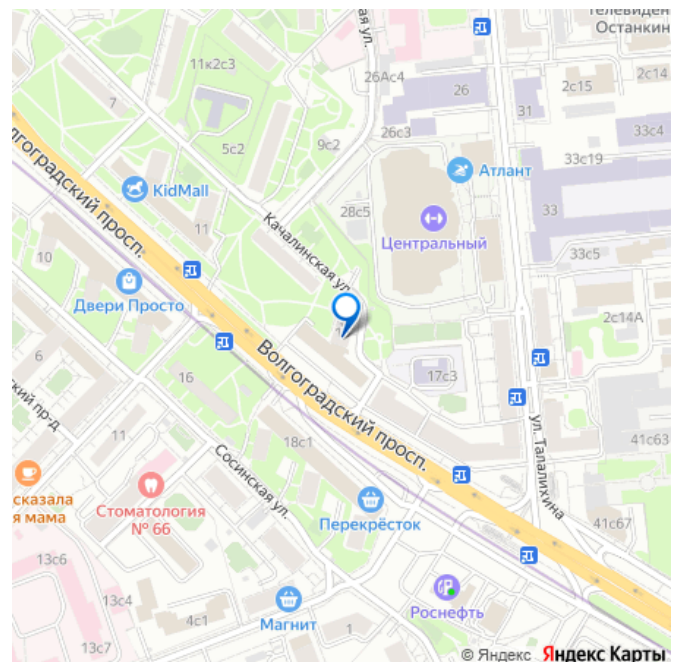
<https://move.ru/objects/9282495460>

**Алексей Герасимов, Московская**

**Корпорация Недвижимости**

**79862539906**

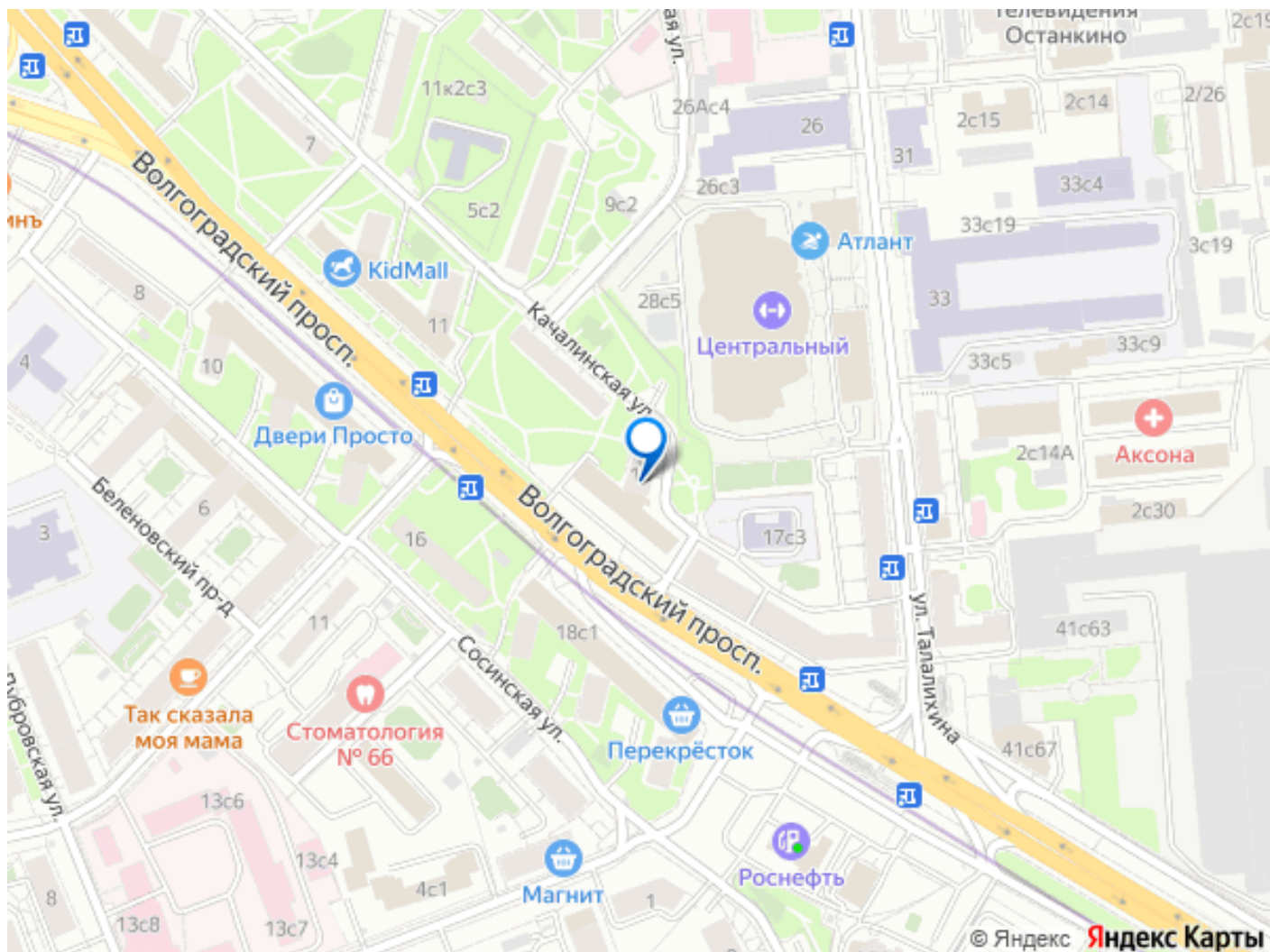
для заметок



метро: — Пролетарская — 610 мин —  
Крестьянская застава — 1115 мин —  
Волгоградский проспект — 1115 мин Первая  
линия домов Высокий пешеходный и  
автомобильный трафик Отличная видимость  
с дороги и удобный подъезд Параметры  
помещения: Площадь: 753,6 м² Этаж: 1-й +  
ЦОКОЛЬ Несколько отдельных входов  
Витринное остекление Зона разгрузки  
Электрическая мощность — по запросу Все  
коммуникации Ремонт выполнен Без мангала  
Подходит под: — Кафе, ресторан без мангала  
— Столовую или пекарню — Фуд-корт,  
кондитерскую — Кухню доставки / dark  
kitchen — Кулинарию или гастромаркет  
Условия: Прямая аренда Долгосрочный  
договор Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно Арендные каникулы — по  
согласованию Звоните — предоставим  
дополнительную информацию, планировку и  
организуем просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России