

Создано: 03.03.2026 в 20:51

Обновлено: 03.03.2026 в 20:51

Артем, Артём

89251234567

Москва, Магнитогорская ул, 19

790 000 ₺

Москва, Магнитогорская ул, 19

Улица

[улица Магнитогорская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

753 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

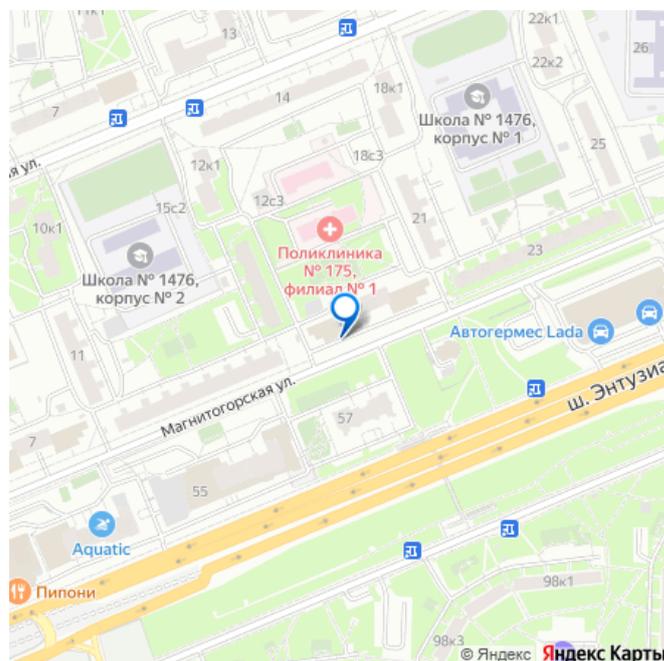
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду просторное помещение общей площадью ****753 кв.м**** на первом этаже пристройки жилого дома по адресу: Москва, ул. Магнитогорская, д.19 Идеально подойдет для организации склада, небольшого производства, офиса, цветочной базы или швейной мастерской.

Преимущества помещения: Свободная планировка: позволяет легко организовать пространство под любые нужды вашего бизнеса. Высота потолков 3,7 м: обеспечивает дополнительное удобство размещения оборудования и товаров. 4 отдельных входа**, включая два дебаркадера, обеспечивают комфортный

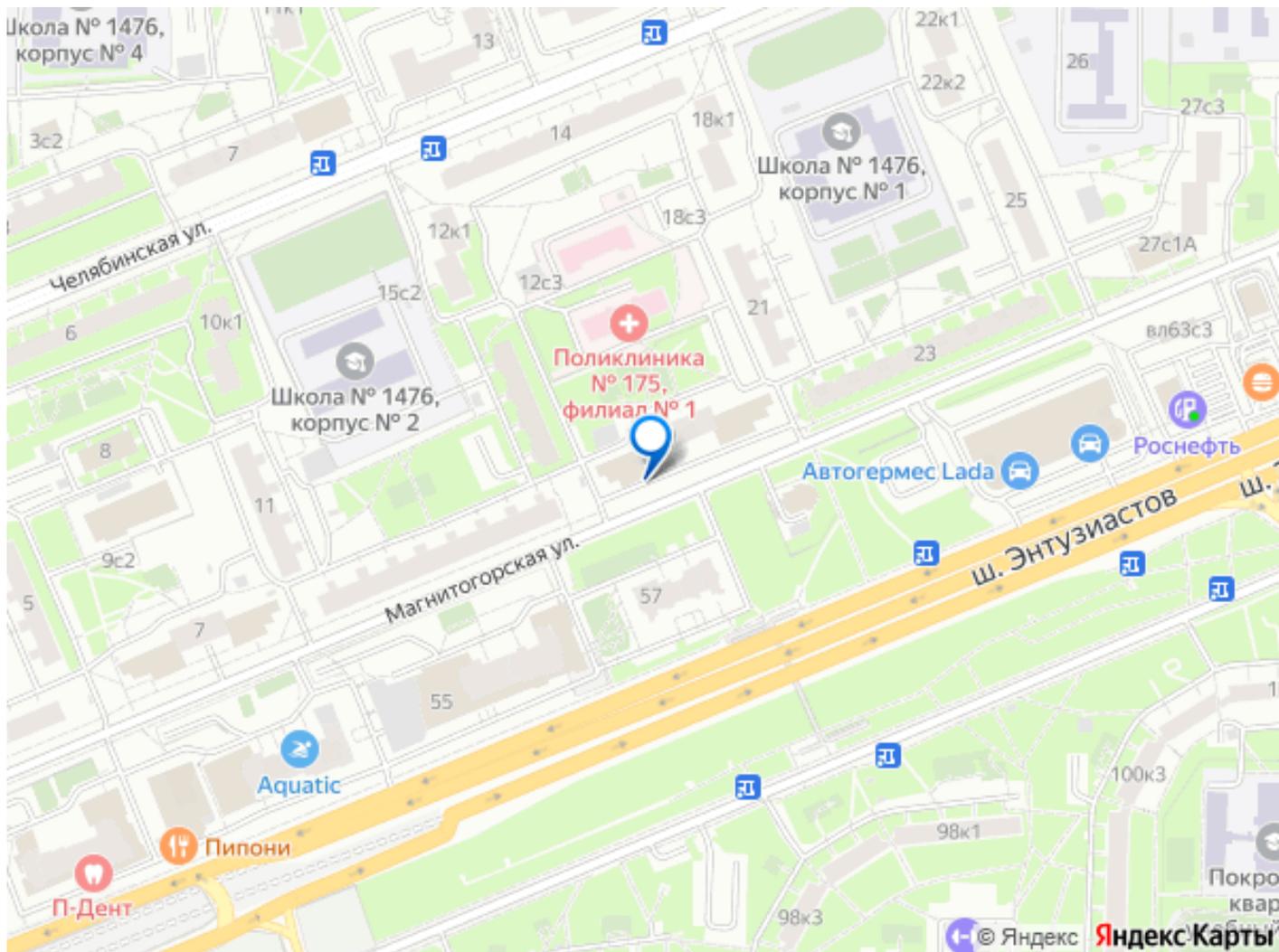
для заметок



доступ для погрузочно-разгрузочных работ. 10 мокрых точек: позволяют эффективно организовать рабочие процессы. Хорошо развитая инфраструктура: близость станции метро «Новогиреево» (3,2 км), шоссе Энтузиастов (150 м) и МКАД (900 м) делают объект привлекательным для арендаторов, ценящих удобную транспортную доступность. Центральное водоснабжение, канализация, отопление и электричество: гарантируют комфортные условия для работы и хранения продукции. Финансовая привлекательность: Стоимость аренды всего 790 000 рублей в месяц. ВОЗМОЖНА СДАЧА В АРЕНДУ ЧАСТЯМИ Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, что позволяет оптимизировать расходы. Это идеальное решение для тех, кто ищет качественное и функциональное помещение в Москве с отличным расположением и удобствами. Обращайтесь для осмотра и заключения договора аренды.







Move.ru - вся недвижимость России