

Создано: 21.07.2025 в 11:33

Обновлено: 21.01.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9283201377>

R4S, R4S

**79801316951**

**Москва, проспект Андропова, 30**

**500 000 ₽**

Москва, проспект Андропова, 30

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

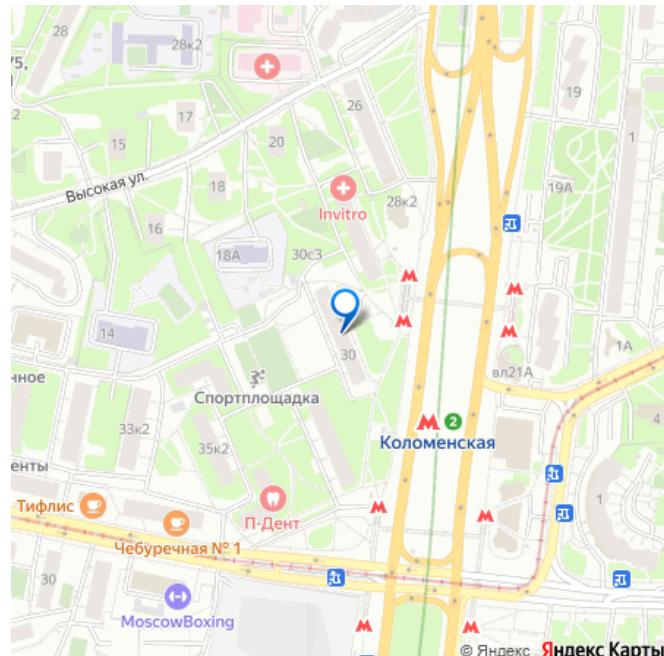
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

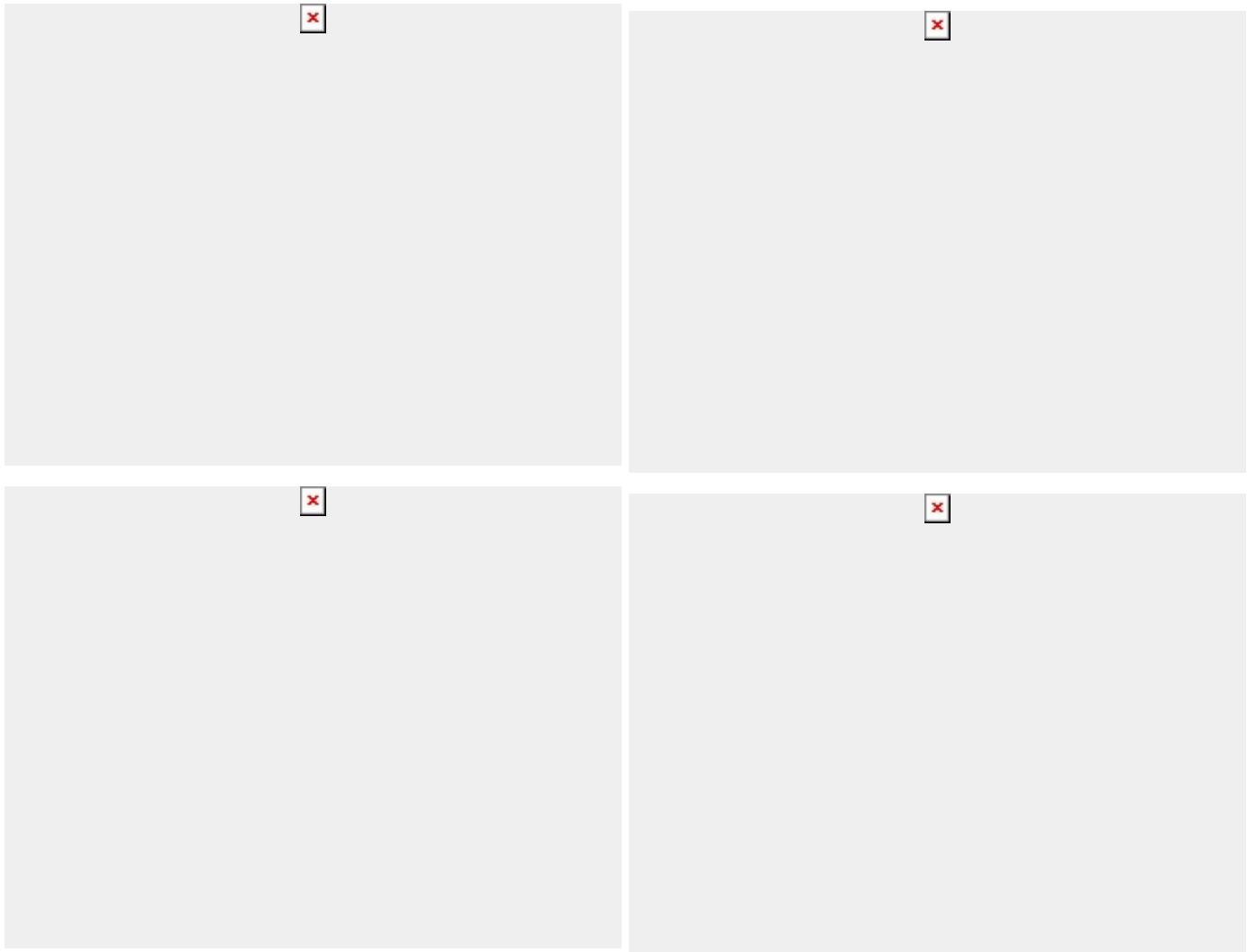
[Коммерческая недвижимость](#)

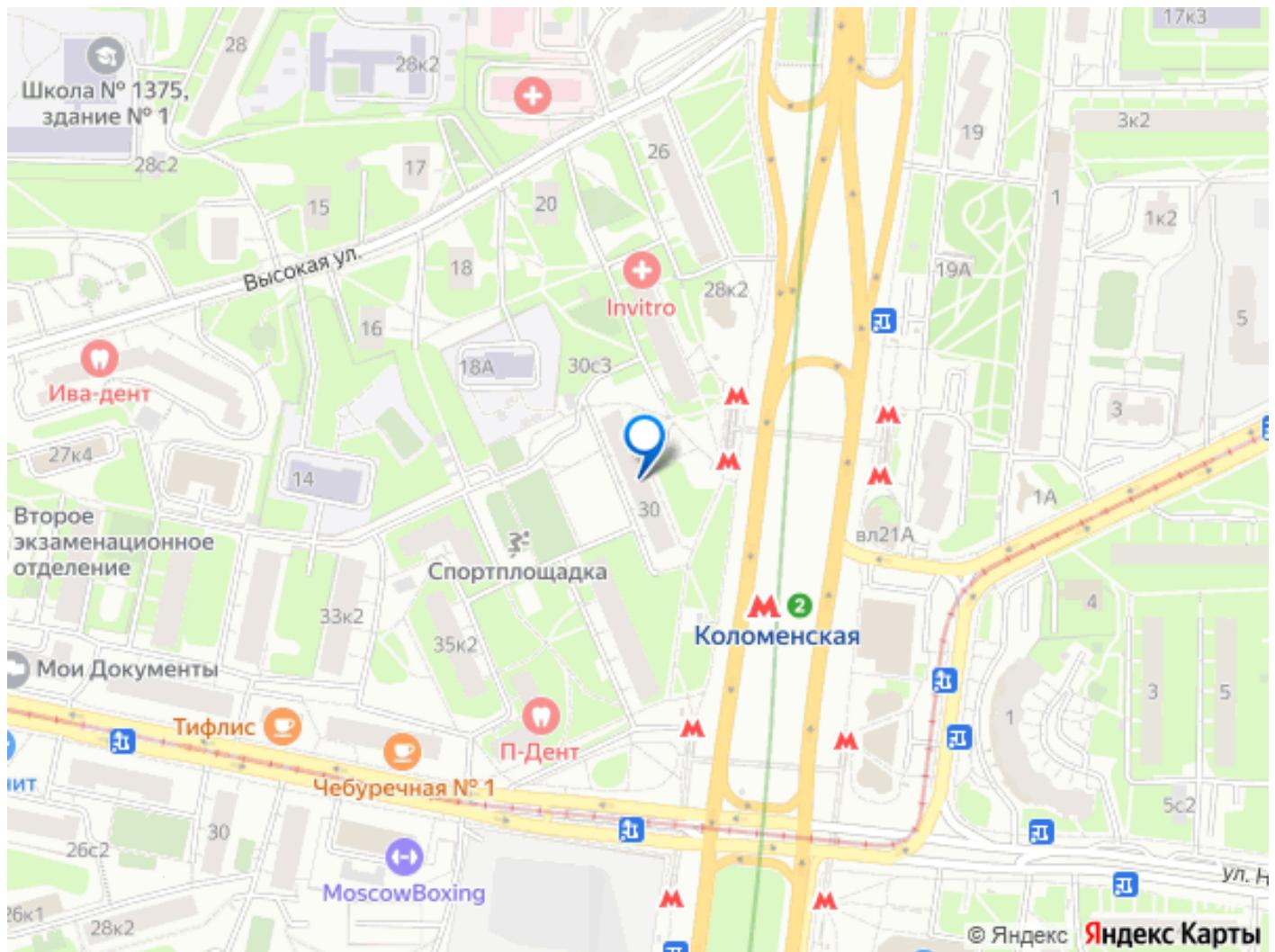


### Описание

Аренда торгового помещения на первой линии проспекта Андропова у метро «Коломенская». Помещение находится прямо около выхода из метро Коломенская (10 метров). Объект располагается в 9-этажном здании. Рядом расположены лидогенерирующие соседи: магазины, остановки общественного транспорта. Густонаселенный жилой массив со сложившейся инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость и доступность. Интенсивные пешеходные потоки. Помещение с открытой планировкой,

общей площадью 75,6 м?. Витринное остекление, отдельный вход с фасада. Высокие потолки. Предусмотрено место для размещения рекламы. Собственник! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России