

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:22

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:44

Московская область, городской округ

Химки, Химки, Юбилейный пр-т, 73

200 000 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Юбилейный пр-т, 73

Улица

[проспект Юбилейный](#)



Шоссе

[Новокуркинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1995724. Вашему вниманию предлагается удобное помещение на 1-ом этаже известного здания бизнес-центра в г. Химки, на Юбилейном проспекте д.73. В ЗДАНИИ РАСПОЛОЖЕН КРУПНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР и отделение СБЕРБАНКА, обеспечивающие высокую проходимость. Также, в здании располагаются школа рисования для всех возрастов, кофейня, детский спортивный клуб, бьюти-салоны и офисы. Очень большой

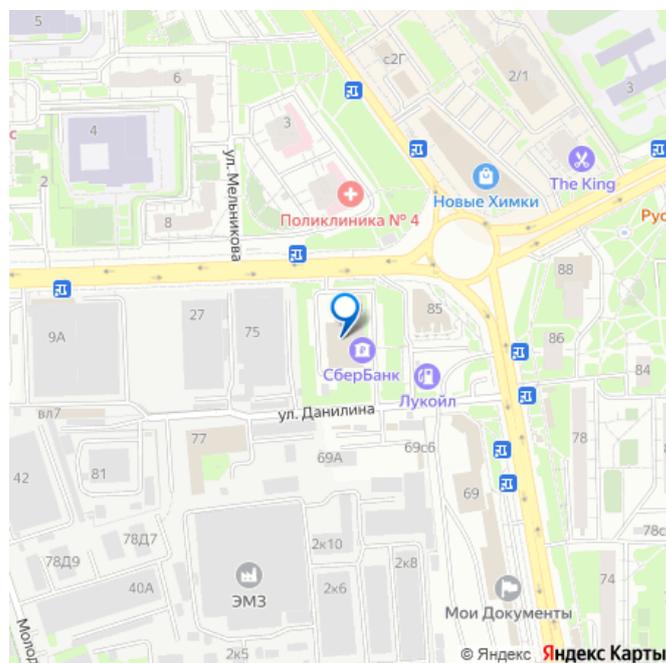
<https://move.ru/objects/9291341068>

Малков Александр, Мост

Недвижимость

89251234567

для заметок



трафик через здание обусловлен
возможностью прохода на территорию как с
Юбилейного проспекта, так и с Молодежного
проезда, и от Фудкорта рядом с заправкой
Лукойл! В 5 минутах пешком также
расположены МФЦ, МособлЕИРЦ и автобусная
остановка, что также даст Вам
дополнительное преимущество. У помещения
есть служебный вход для
разгрузки/погрузки. Территория
огороженная. В помещении сделан свежий
ремонт, на помещение выделена
электрическая мощность в размере 30кВт.
(есть возможность увеличения по запросу).
Вход в помещение закрывается
дополнительно рольставнями.
Рассматривается только долгосрочная
аренда. Сдается от собственника. Возможно
размещение световой вывески на фасаде.

