

Создано: 13.11.2025 в 17:44

Обновлено: 03.12.2025 в 20:16

<https://move.ru/objects/9286652323>

Гайк Малалян, Самолет плюс - Москва

79230786802

Москва, бульвар Веласкеса, 1к1

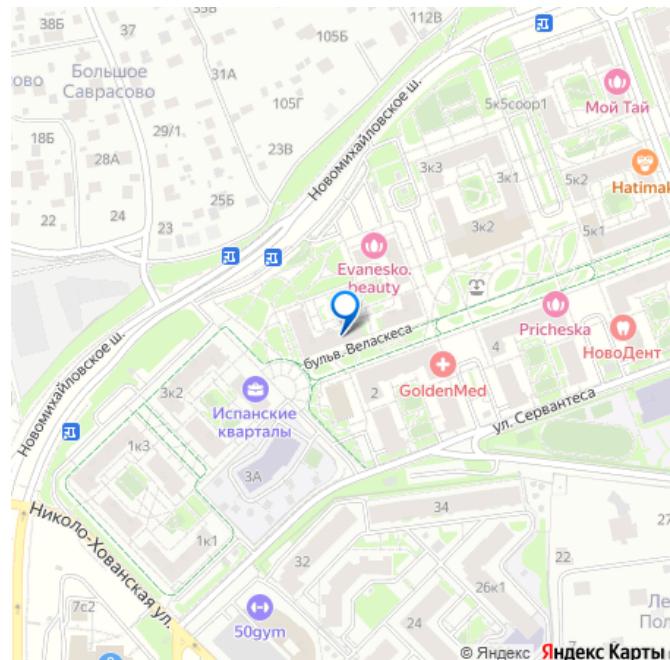
225 000 ₽

Москва, бульвар Веласкеса, 1к1

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

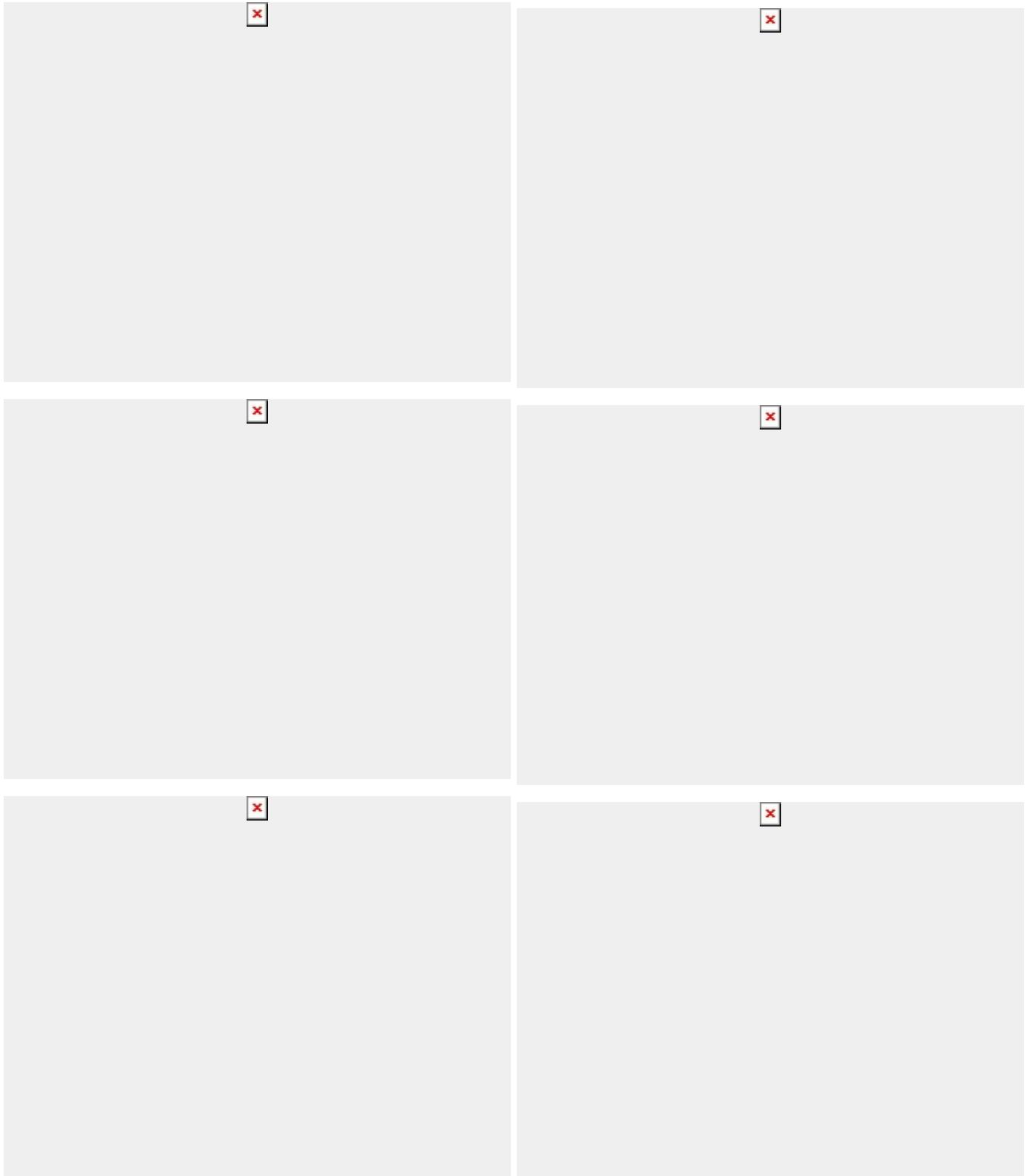
Раздел

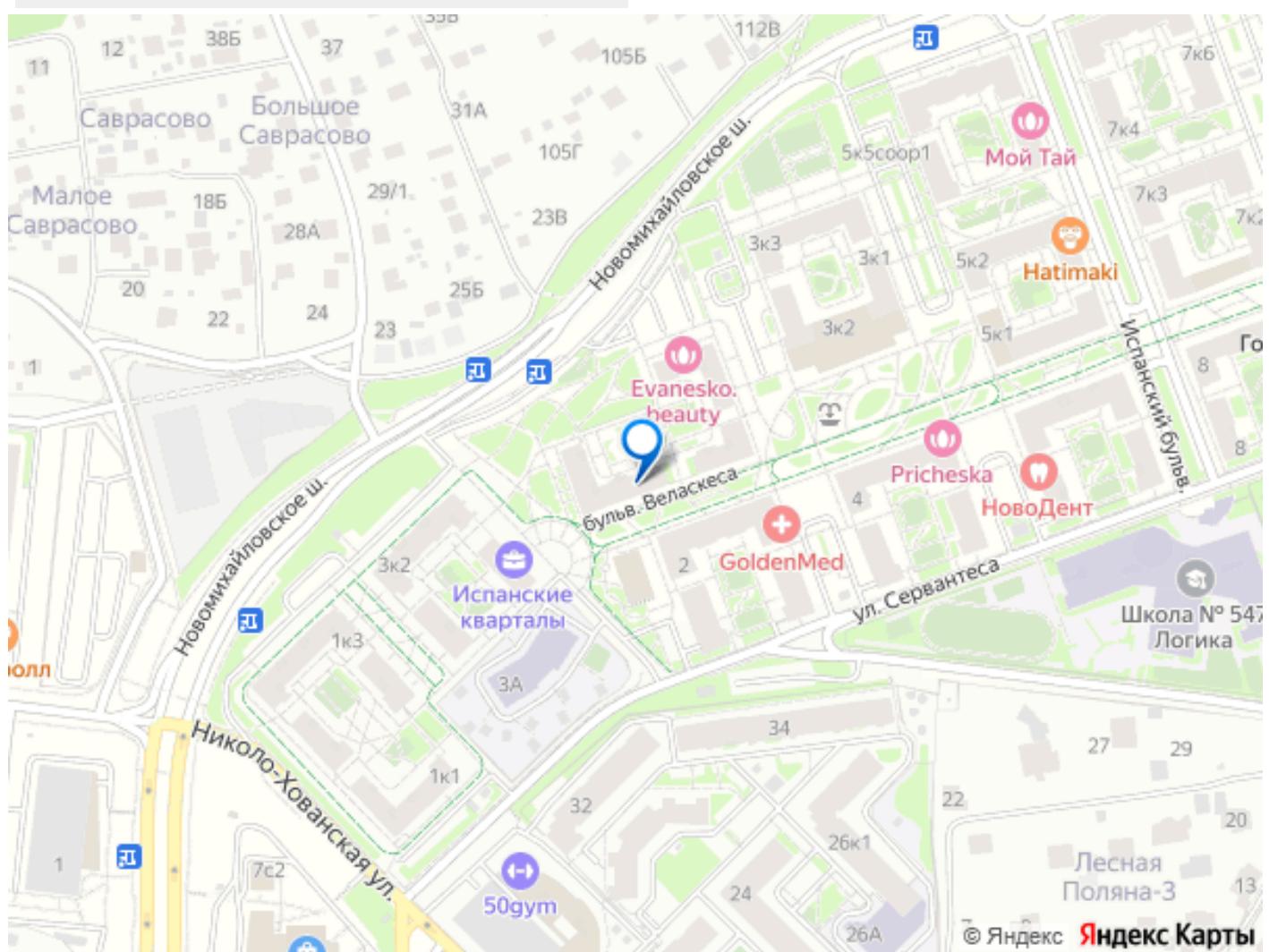
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 125564876 Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 75м² м² на 1-ом этаже в ЖК «Испанские кварталы» класса «комфорт+», состоящего из 67 корпусов и 9 551 квартиры (это более 23 000 жителей), в пешей доступности от м. Прокшино. Первая линия, интенсивный пешеходный трафик, прогулочная зона с широким тротуаром, развитая инфраструктура с сетевыми арендаторами. Светлое просторное помещение с качественным ремонтом, отдельный вход с улицы, открытая планировка, потолки 4.4 м. Возможное назначение: магазин, шоурум, аптека, салон красоты, кафе, кофейня, банк,

офис, цветы и др. Помещение можно использовать под: Ком, Стоимость аренды: 225к, можно снять отдельно 30м² и 45м² В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы.





Move.ru - вся недвижимость России