

Создано: 09.11.2023 в 09:53

Обновлено: 12.01.2026 в 09:26

Москва, Люблинская улица, 127/1

**100 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 127/1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

СДАМ В АРЕНДУ помещение свободного назначения в одноэтажной пристройке к жилому дому (первая линия, отдельный вход со двора, свободный подъезд и парковка), находящемся по адресу: Москва, улица Люблинская, дом 127/1. ДОМ НЕ ПОПАДАЕТ ПОД ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ!!! Автобусная остановка на Люблинской улице обеспечивает постоянный пешеходный трафик. Помещение идеально подходит под любое торговое направление - аптека, офис, ломбард, размещение магазина (в том числе получение алкогольной лицензии), салона

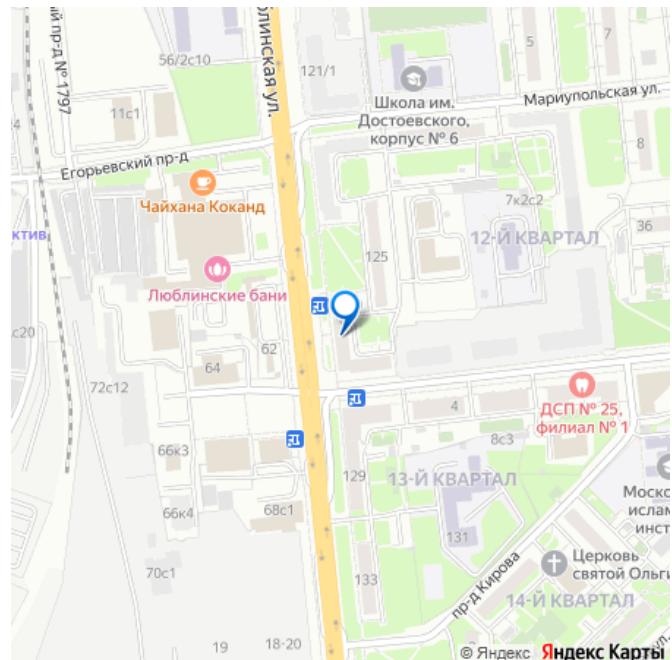
<https://move.ru/objects/9287905363>

Агент

**79864146044, 7916203**

**9702**

для заметок



красоты, детского развивающего центра, OZON, Wildberries, Яндекс, СДЕК. Помещение имеет центральные коммуникации, включая энергоснабжение, отопление, холодную воду, канализацию, установлены 2 бризера для вентиляции свежего воздуха. Летом в помещении прохладно, зимой отопление работает отлично! Помещение оборудовано стеклопакетами и электрическими жалюзи. Хорошее состояние, высокие потолки (до 5 м). Интернет 500 мбитс по цене, как домашний! Подключена вневедомственная охрана. ПРЯМАЯ АРЕНДА. Кабинетная система. ДОСТУП КРУГЛОСУТОЧНЫЙ. Дом находится в плотном секторе жилой застройки, обеспечивая хорошую транспортную и пешеходную доступность.



