

Создано: 28.01.2026 в 18:58

Обновлено: 02.03.2026 в 20:05

Москва, улица Любучанская, 2к1

**262 500 ₺**

Москва, улица Любучанская, 2к1

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1021653 Предложение от Собственника!  
Предлагаются в аренду помещения  
свободного назначения в Новой Москве  
масштабном (комфорт-класса ) ЖК  
«Остафьево». Пересечение единственной  
дороги через ЖК с прогулочной аллеей,  
обеспечивают постоянный и стабильный  
трафик. Рядом стилобатная часть с якорными  
арендаторами: Пятёрочка, Магнит. В ЖК  
-2300 квартир с ремонтом ждут получения  
ключей в ближайшее время. Арендные  
каникулы, скидки/ступени, долгосрочный  
договор прямой аренды. Оперативный показ.  
Актуальные площади и цены (м2): 75 м2 (1  
эт.) - 42000 р/м2/год В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1  
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

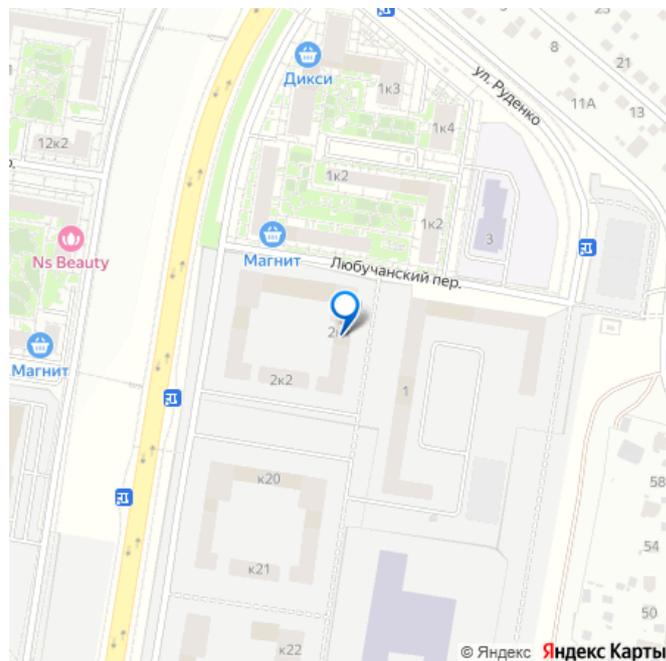
<https://move.ru/objects/9288521531>

Михаил Ермаков, Апекс-

Недвижимость

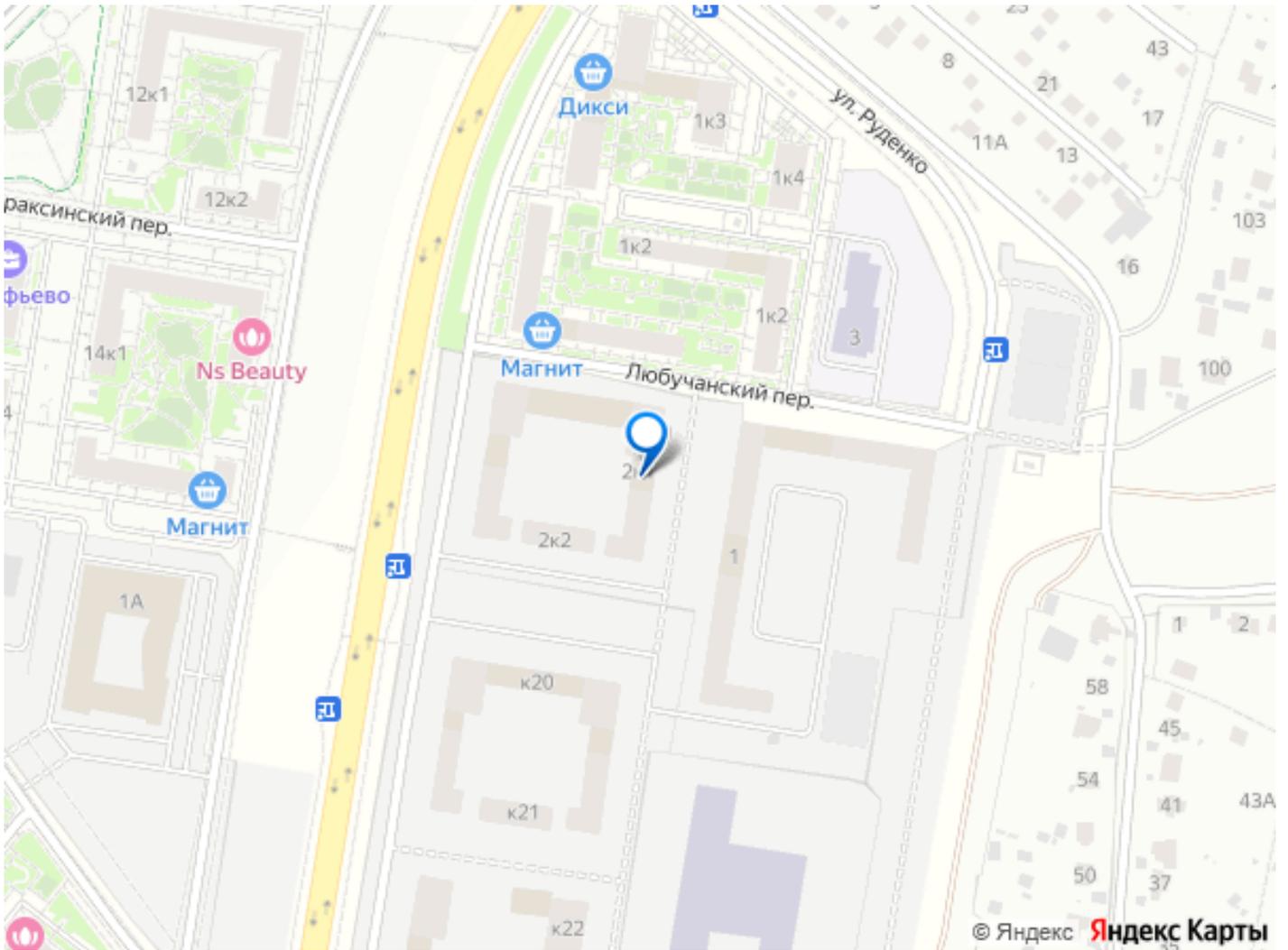
**79862742715**

для заметок



ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович,  
доб. 216, ЛОТ 1021653





Move.ru - вся недвижимость России