

Создано: 11.03.2026 в 19:40

Обновлено: 11.03.2026 в 21:52

KNRU-MCK, KNRU-MCK

89251234567

Москва, Дмитровское ш, 13а

1 200 000 ₺

Москва, Дмитровское ш, 13а

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ

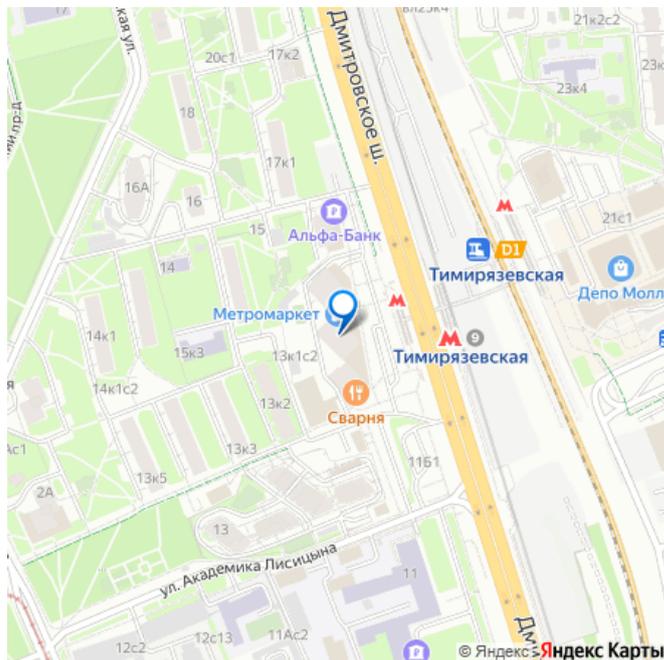
СОБСТВЕННИКА! Помещение в ТК

«МетроМаркет», в шаговой доступности от станции метро и МЦД Тимирязевская. Общая площадь ТК - 8000м2 (2 этажа). 1 этаж.

Площадь: 75м2. С отделкой. Все коммуникации. Мощность 10кВт. 2 входа с фасада. Есть возможность поделить на два самостоятельных помещения.

Витрины. Паркинг 80 мест (наземная бесплатная парковка). В ТК представлены арендаторы: Супермаркет «Перекресток», «ВкусВилл», «Детскиймир», Medi, «Ортека», «Шоколадница», Cofix, Rostic's, Burgerking, «Точка красоты», Почта банк, Банк ВТБ и

для заметок



др.Пассажиропоток Тимирязевская станции метро: 36 000 человек в сутки.Арендатор: Почта банк.Ндс не включен. Индексация – ИПЦ, но не менее 10%. КУ – отдельно по счетчикам и МОП пропорционально доле занимаемой площади.??????Звоните для просмотра и вопросов!Точки притяжения: возле метро, торговые комплексы, объекты инфраструктурыБлижайшие станции метро: ТимирязевскаяПомещение подойдет для: Свободное назначение ID - 572818



